（第一葉）

設　　計　　書

1.	工 事 名 称	桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事
2.	施 工 場 所	枚方市村野本町30－1
3.	工　　期	契約締結日から　平成31年 3月 11日まで
4.	設 計 概 要	･多目的教室棟他増築工事 （多目的教室棟:建築面積　263.29㎡　延べ面積　322.59㎡　鉄骨造　平屋一部3階建） ･長寿命化等改修工事 教室棟1　長寿命化改修 管理棟　外壁改修、屋上防水改修他 教室棟15　支援教室改修 教室棟4　普通教室改修 渡り廊下　屋根吹き替え他 ･正門移設他外構工事 上記工事に伴う電気設備工事、機械設備工事

（第二葉）

桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事　　予定価格積算内訳書

総 合 計	金	512,397,360	円
工 事 価 格	金	474,442,000	円
消費税相当額	金	37,955,360	円

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事　　No. 1

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
	直接工事費						
Ⅰ	建築工事		1.0	式		285,503,073	
Ⅱ	電気設備工事		1.0	式		44,660,292	
Ⅲ	機械設備工事	新営工事にEV工事含む	1.0	式		46,852,200	
	直接工事費計					377,015,565	
	共通費						
Ⅰ	共通仮設費		1.0	式		15,921,480	
Ⅱ	現場管理費		1.0	式		33,912,242	
Ⅲ	一般管理費		1.0	式		47,593,694	
	共通費計					97,427,416	
	合計					474,442,981	
	設計金額（工事価格）	千円未満切り捨て				474,442,000	
	消費税等相当額					37,955,360	
	総合計（工事費）					512,397,360	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅰ	建築工事						
A	①棟	長寿命化（大規模改修工事）	1.0	式		144,155,716	
B	①棟増築棟		1.0	式		65,297,955	
C	①棟増築棟（渡り廊下）		1.0	式		3,060,668	
D	⑤棟	屋上防水改修、外壁改修	1.0	式		16,901,462	
E	④棟	内部改修	1.0	式		13,775,868	
F	⑮棟	内部改修	1.0	式		3,478,447	
G	④棟（渡り廊下）	屋上防水改修、外壁改修	1.0	式		1,685,616	
H	⑮棟（渡り廊下）	屋上防水改修、外壁改修	1.0	式		1,441,205	
I	その他工事	正門改修、側溝整備他	1.0	式		15,317,756	
J	撤去・処分費		1.0	式		20,388,380	
	合計					285,503,073	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
A	①棟	長寿命化（大規模改修工事）					
1	直接仮設工事		1.0	式		8,584,659	
2	屋上防水改修工事		1.0	式		9,299,416	
3	外壁改修工事		1.0	式		4,248,272	
4	建具改修工事		1.0	式		57,994,764	
5	内装改修工事		1.0	式		58,120,830	
6	塗装改修工事		1.0	式		1,851,519	
7	躯体改修工事		1.0	式		4,056,256	
	小 計					144,155,716	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事　　No. 23

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
B	①棟増築棟						
1	直接仮設工事		1.0	式		1,805,387	
2	土工事		1.0	式		734,280	
3	地業工事		1.0	式		4,313,920	
4	鉄筋工事		1.0	式		1,729,520	
5	ｺﾝｸﾘｰﾄ工事		1.0	式		3,078,324	
6	型枠工事		1.0	式		1,894,539	
7	鉄骨工事		1.0	式		10,748,381	
8	組積工事		1.0	式		7,007,044	
9	防水工事		1.0	式		1,170,662	
10	ﾀｲﾙ工事		1.0	式		235,673	
11	木工事		1.0	式		450,871	
12	屋根及びとい工事		1.0	式		4,878,152	
13	金属工事		1.0	式		10,359,864	
14	左官工事		1.0	式		1,724,839	
15	金属製建具工事		1.0	式		4,773,100	
16	硝子工事		1.0	式		675,656	
17	塗装工事		1.0	式		238,219	
18	内外装工事		1.0	式		3,633,138	
19	ユニット及びその他工事		1.0	式		5,846,386	
	小 計					65,297,955	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
C	増築棟（渡り廊下）						
1	直接仮設工事		1.0	式		176,054	
2	土工事		1.0	式		207,819	
3	地業工事		1.0	式		17,380	
4	鉄筋工事		1.0	式		193,750	
5	ｺﾝｸﾘｰﾄ工事		1.0	式		445,407	
6	型枠工事		1.0	式		118,925	
7	鉄骨工事		1.0	式		859,241	
8	屋根及びとい工事		1.0	式		1,023,948	
9	左官工事		1.0	式		18,144	
	小 計					3,060,668	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
D	⑤棟	屋上防水改修、外壁改修					
1	直接仮設工事		1.0	式		2,472,412	
2	防水改修工事		1.0	式		8,238,358	
3	外壁改修工事		1.0	式		3,940,402	
4	建具改修工事		1.0	式		1,589,414	
5	内装改修工事		1.0	式		491,503	
6	塗装改修工事		1.0	式		169,373	
	小 計					16,901,462	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
E	④棟	内部改修					
1	直接仮設工事		1.0	式		805,450	
2	建具改修工事		1.0	式		2,872,799	
3	内装改修工事		1.0	式		9,869,048	
4	塗装改修工事		1.0	式		228,571	
	小 計					13,775,868	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
F	⑮棟	内部改修					
1	直接仮設工事		1.0	式		185,712	
2	建具改修工事		1.0	式		53,203	
3	内装改修工事		1.0	式		3,166,946	
4	塗装改修工事		1.0	式		40,998	
5	躯体改修工事		1.0	式		31,588	
	小 計					3,478,447	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
G	④棟（渡り廊下）	屋上防水改修、外壁改修					
1	直接仮設工事		1.0	式		181,806	
2	防水改修工事		1.0	式		303,523	
3	外壁改修工事		1.0	式		982,080	
4	塗装改修工事		1.0	式		218,207	
	小 計					1,685,616	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
H	⑮棟（渡り廊下）	屋上防水改修、外壁改修					
1	直接仮設工事		1.0	式		449,532	
2	防水改修工事		1.0	式		152,570	
3	外壁改修工事		1.0	式		651,776	
4	建具改修工事		1.0	式		82,167	
5	塗装改修工事		1.0	式		105,160	
	小 計					1,441,205	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事　　No. 102

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
I	その他工事						
1	建物周囲改修工事		1.0	式		995,750	
2	中庭改修工事		1.0	式		3,610,760	
3	正門改修工事		1.0	式		6,806,859	
4	ｸﾞﾚｰﾁﾝｸﾞ改修工事		1.0	式		2,305,160	
5	設備関連改修工事		1.0	式		1,599,227	
	小 計					15,317,756	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
J	撤去･処分費						
1	撤去費						
-1	①棟		1.0	式		11,309,151	
-2	⑤棟		1.0	式		1,517,559	
-3	④棟		1.0	式		1,877,616	
-4	⑮棟		1.0	式		263,532	
-5	④棟（渡り廊下）		1.0	式		36,316	
-6	⑮棟（渡り廊下）		1.0	式		575,412	
-7	その他工事		1.0	式		2,096,524	
	小計					17,676,110	
2	発生材積込費						
-1	①棟		1.0	式		484,960	
-2	⑤棟		1.0	式		8,230	
-3	④棟		1.0	式		29,908	
-4	⑮棟		1.0	式		10,412	
-5	④棟（渡り廊下）		1.0	式		3,740	
-6	⑮棟（渡り廊下）		1.0	式		34	
-7	その他工事		1.0	式		360,608	
	小計					897,892	

名 称　桜丘小学校増築･長寿命化改修他工事　　No. 110

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
3	発生材運搬費						
-1	①棟		1.0	式		681,916	
-2	⑤棟		1.0	式		17,284	
-3	④棟		1.0	式		82,455	
-4	⑮棟		1.0	式		14,063	
-5	④棟（渡り廊下）		1.0	式		5,896	
-6	⑮棟（渡り廊下）		1.0	式		80,053	
-7	その他工事		1.0	式		445,171	
	小計					1,326,838	
	撤去費･発生材積込費･発生材運搬費　合計					19,900,840	
4	発生材処分費						
-1	①棟		1.0	式		194,248	
-2	⑤棟		1.0	式		758	
-3	④棟		1.0	式		96,209	
-4	⑮棟		1.0	式		12,312	
-5	④棟（渡り廊下）		1.0	式		168	
-6	⑮棟（渡り廊下）		1.0	式		20,944	
-7	その他工事		1.0	式		162,901	
	小計					487,540	
	撤去･処分費合計					20,388,380	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 1

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅱ－Ⅰ	電気設備工事(新営)						
1	増築棟		1	式		7,623,890	
	合　　計					7,623,890	
Ⅱ－Ⅱ	電気設備工事(改修)						
2	1棟	長寿命化(大規模改修工事)	1	式		14,870,900	
3	4棟	内部改修	1	式		1,475,310	
4	5棟	外壁改修、内部改修	1	式		3,678,824	
5	7棟	内部改修	1	式		136,720	
6	15棟	内部改修	1	式		994,990	
7	25棟	内部改修	1	式		152,130	
8	別棟	内部改修	1	式		145,140	
9	屋外	受変電設備更新、構内配電線路、構内通信線路、正門改修、内部改修	1	式		15,582,388	
	合　　計					37,036,402	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 2

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅱ－Ⅰ	電気設備工事(新営)						
1	増築棟						
	電灯設備	(1)電灯幹線	1	式		3,765,680	
		(2)電灯分岐	1	式		847,650	
		(3)コンセント分岐	1	式		248,820	
	動力設備	(1)動力幹線	1	式		129,740	
	構内情報通信網設備		1	式		1,856,920	
	拡声設備		1	式		146,080	
	誘導支援設備	(1)インターホン	1	式		17,950	
		(2)トイレ等呼出	1	式		138,180	
	テレビ共同受信設備		1	式		51,760	
	防犯・入退室管理設備	(1)防犯	1	式		207,720	
	火災報知設備	(1)自動火災設備	1	式		213,390	
	計					7,623,890	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 3

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅱ－Ⅱ	電気設備工事(改修)						
2	1棟	長寿命化(大規模改修工事)					
	電灯設備	(1)電灯幹線	1	式		690,160	
		(2)電灯分岐	1	式		6,865,810	
		(3)コンセント分岐	1	式		2,795,120	
	動力設備	(1)動力分岐	1	式		304,680	
	構内情報通信網設備		1	式		848,080	
	拡声設備		1	式		896,140	
	誘導支援設備	(1)インターホン	1	式		31,440	
	テレビ共同受信設備		1	式		629,670	
	防犯・入退室管理設備	(1)防犯	1	式		425,080	
	火災報知設備	(1)自動火災設備	1	式		976,750	
		(2)自動閉鎖	1	式		407,970	
	計					14,870,900	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 4

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅱ-Ⅱ	電気設備工事(改修)						
3	4棟	内部改修					
	電灯設備	(1)電灯分岐	1	式		692,090	
		(2)コンセント分岐	1	式		184,490	
	構内情報通信網設備		1	式		86,500	
	拡声設備		1	式		139,060	
	誘導支援設備	(1)インターホン	1	式		42,680	
	テレビ共同受信設備		1	式		106,480	
	防犯・入退室管理設備	(1)防犯	1	式		35,000	
	火災報知設備	(1)自動火災設備	1	式		189,010	
	計					1,475,310	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 5

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅱ－Ⅱ	電気設備工事(改修)						
4	5棟	外壁改修、内部改修					
	電灯設備	(1)電灯分岐	1	式		62,090	
		(2)コンセント分岐	1	式		60,520	
	動力設備	(1)動力分岐	1	式		826,710	
	情報表示設備	(1)時刻表示	1	式		188,390	
	拡声設備		1	式		64,440	
	誘導支援設備	(1)インターホン	1	式		228,510	
		(2)トイレ等呼出	1	式		196,350	
	テレビ共同受信設備		1	式		31,104	
	防犯・入退室管理設備	(1)入退室管理	1	式		81,170	
	火災報知設備	(1)自動火災報知	1	式		1,939,540	
	計					3,678,824	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 6

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅱ-Ⅱ	電気設備工事(改修)						
5	7棟	内部改修					
	火災報知設備	(1)自動火災報知	1	式		136,720	
	計					136,720	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 7

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅱ-Ⅱ	電気設備工事(改修)						
6	15棟	内部改修					
	電灯設備	(1)電灯分岐	1	式		257,610	
		(2)コンセント分岐	1	式		140,230	
	動力設備	(1)動力分岐	1	式		304,340	
	構内情報通信網設備		1	式		53,720	
	拡声設備		1	式		34,450	
	誘導支援設備	(1)インターホン	1	式		46,750	
	テレビ共同受信設備		1	式		34,530	
	火災報知設備	(1)自動火災報知	1	式		123,360	
	計					994,990	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 8

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅱ-Ⅱ	電気設備工事(改修)						
7	25棟	内部改修					
	火災報知設備	(1)自動火災報知	1	式		152,130	
	計					152,130	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 9

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅱ-Ⅱ	電気設備工事(改修)						
8	別棟	内部改修					
	火災報知設備	(1)自動火災報知	1	式		145,140	
	計					145,140	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 10

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
Ⅱ-Ⅱ	電気設備工事(改修)						
9	屋外	受変電設備、構内配電線路、構内通信線路、正門改修、内部改修					
	電灯設備	(1)電灯分岐	1	式		112,540	
		(2)コンセント分岐	1	式		9,659	
	動力設備	(1)動力分岐	1	式		1,401,810	
	受変電設備		1	式		7,472,053	
	誘導支援設備	(1)インターホン	1	式		38,500	
	防犯・入退室管理設備	(1)入退室管理	1	式		12,331	
	構内配電線路	(1)電力引込み	1	式		4,522,476	
		(2)外灯	1	式		1,496,460	
	構内通信線路	(1)通信	1	式		516,559	
	計					15,582,388	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 1

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
Ⅲ-Ⅰ	機械設備工事(新営)						
1	増築棟		1	式		10,485,200	
	計					10,485,200	
Ⅲ－Ⅱ	機械設備工事(改修)						
2	1棟	長寿命化(大規模改修工事)	1	式		16,433,985	
3	15棟	内部改修	1	式		1,176,555	
4	屋外	外溝配管、受水槽、災害時トイレ等	1	式		18,756,460	
	計					36,367,000	
	合計					46,852,200	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 2

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
Ⅲ-Ⅰ	機械設備工事(新営)						
1	増築棟						
	衛生器具設備		1	式		971,660	
	給水設備		1	式		408,440	
	排水設備		1	式		869,620	
	換気設備		1	式		139,480	
	昇降機設備		1	式		8,096,000	
	計					10,485,200	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 3

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
Ⅲ-Ⅱ	機械設備工事(改修)						
2	1棟	長寿命化(大規模改修工事)					
	衛生器具設備		1	式		4,519,200	
	給水設備		1	式		4,443,570	
	排水設備		1	式		4,487,830	
	消火設備		1	式		2,038,960	
	ガス設備		1	式		409,425	
	撤去工事		1	式		535,000	
	計					16,433,985	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 4

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
Ⅲ-Ⅱ	機械設備工事(改修)						
3	15棟	内部改修					
	衛生器具設備		1	式		204,800	
	給水設備		1	式		153,140	
	排水設備		1	式		454,690	
	給湯設備		1	式		179,980	
	ガス設備		1	式		158,095	
	消火設備		1	式		25,850	
	計					1,176,555	

名 称　　桜丘小学校増築・長寿命化改修他工事　　【中内訳】　　No. 5

	名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
Ⅲ-Ⅱ	機械設備工事(改修)						
4	屋外	外溝配管、受水槽、災害時トイレ等					
	給水設備		1	式		10,810,370	
	排水設備		1	式		1,603,420	
	ガス設備		1	式		2,021,340	
	消火設備		1	式		2,404,430	
	撤去工事		1	式		360,000	
	災害時トイレ		1	式		1,556,900	
	計					18,756,460	