

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆施設基本情報

大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設	小分類	防災センター等	地域区分	中部地域	
施設名	地域防災センター				所管 部署	市民安全部 危機管理室		
施設概要 (設置の経緯や背景)	防災にかかる活動・研修等を目的とした施設。(8階の一部) 来庁者、利用者用駐車場の有料化の実施を検討。							
開設年度	平成17年度			用途地域等		第二種住居地域		
設置 根拠	法令	—			位置	所在地		枚方市車塚1-1-1
	条例等	—				最寄駅・バス停		「片鉾・中央図書館」バス停
開館	開館時間	9:00 ~ 21:00				徒歩所要時間		5分以内
	開館日数	308 日/年				延床面積		553.11 m ²
	休館日	土・日曜日・祝日			建築年数		築 13 年	
運営	運営形態	直営			建物	構造(主たる建物)		鉄骨鉄筋コンクリート造
	指定期間	—				階数(主たる建物)		地上8階 地下1階
駐 車 場	駐車場台数	135 台				所有区分(主たる建物)		枚方市
	障害者用駐車区画	有(2台)				耐震診断(主たる建物)		新耐震
	駐輪場台数	180 台				耐震改修(主たる建物)		必要無
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済				土 地	敷地面積	
	出入口スロープ	設置済			所有区分		市有地	
	トイレ	身障者用			A E D		有	
	出入口自動ドア	設置済			再生可能エネルギー		無	
防 災	応急避難	一時避難場所 (車塚公園)			複 合 施 設	生涯学習情報プラザ、地域活性化支援センター 輝プラザきらら		
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資				関 連 計 画	「枚方市新行政改革実施プラン」	
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	指定無						
施設 外 観					特 記 事 項	・防災拠点施設「臨時災害対策本部及び後方支援 活動拠点」		

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆財務情報

(千円)

項目	平成26年度	平成27年度	平成28年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	0
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
工事請負費	0	0	0
委託料	0	0	0
人件費	0	0	0
その他維持管理費	128	0	0
事業運営費	0	0	0
その他()	-	-	-
歳出小計	128	0	0
収支			
収支	▲128	0	0
(①-②) 対前年度比(%)		0.0	0.0

平成28年度時点分 (千円)

建物取得価格	146,775
当期減価償却費	2,936
減価償却累計額	73,388

◆施設利用状況

項目		平成26年度	平成27年度	平成28年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	開館日数	日	311	307	308	◆
2	利用可能コマ数	コマ	867	856	828	
3	利用コマ数	コマ	16	14	7	
4						
5						
6						
7						
8						
備考						

◆施設分類別 資産活用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	資産活用度			建物性能		
	「開館日数」 a	「-」 b	(a+b) の合計値 の偏差値	「築年数」 c	「1㎡当たりの 年間施設 コスト収支」 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 防災センター等	-	-	-	-	-	-
中分類 其他行政系施設	-	-	-	63.68	56.35	63.77
大分類 行政系施設	-	-	-	66.61	53.11	62.44

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
				地 上	地 下		
1	地域防災センター	平成4年2月	SRC	8	1	553.11	枚方市
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

◆建物改修等情報

	建物名称	実施年度	内容	経費 (千円)	備考
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					