


施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆施設基本情報

大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設	小分類	教育文化センター	地域区分	中部地域
施設名	<b>教育文化センター</b>			所管 部署	学校教育部 教育研修課		
施設概要 (設置の経緯や背景)	枚方市立教育文化センターは、教育及び文化に関する研究・研修・相談・展示等を行い、教育の充実及び文化の振興を図るための施設。また、不登校児童・生徒の自立支援・指導教室や子育て支援広場を併設。 平成28年に空調設備の更新を実施。						
開設年度	昭和62年度			用途地域等		第二種住居地域	
設置 根拠	法令	地方教育行政の組織及び運営に関する法律			位置	所在地	
	条例等	枚方市立教育文化センター条例				枚方市磯島北町37-1	
開館	開館時間	9:00 ~ 16:45			最寄駅・バス停	京阪 御殿山駅	
	開館日数	293 日/年			徒歩所要時間	5分以上15分未満	
	休館日	日曜、祝日			延床面積	4,253.77 m <sup>2</sup>	
運営	運営形態	直営			建築年数	築 28 年	
	指定期間	-			構造 (主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
駐 車 場	駐車場台数	40 台			階 数 (主たる建物)	地上3階   -	
	障害者用駐車区画	有 (1台)			所有区分(主たる建物)	枚方市	
	駐輪場台数	30 台			耐震診断(主たる建物)	新耐震	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			耐震改修(主たる建物)	必要無	
	出入口スロープ	設置済			土地	敷地面積	
	トイレ	通常			3,956.00 m <sup>2</sup>		
	出入口自動ドア	設置済			所有区分		
防 災	応急避難	指定無			市有地		
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			A E D		
	ボランティア活動拠点	指定無			有		
	災害区域	洪水浸水想定区域			再生可能エネルギー		
施設 外 観				複合施設	-		
				関連計画	-		
特記事項	外壁及び窓枠等に水漏れ箇所がある (一部修繕済み) 設備機器が老朽化している						

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆財務情報

(千円)

項目	平成26年度	平成27年度	平成28年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	1,396	1,169	930
手数料	0	0	0
その他	649	483	467
歳入小計	2,045	1,652	1,398
歳出②			
光熱水費	10,737	10,628	6,437
修繕料	1,434	923	1,169
工事請負費	0	758	135,542
委託料	8,273	11,668	8,381
人件費	11,014	11,052	10,921
その他維持管理費	359	178	179
事業運営費	118,785	124,807	131,153
その他( )	-	-	-
歳出小計	150,601	160,014	293,782
収支			
収支	▲ 148,556	▲ 158,362	▲ 292,384
(①-②) 対前年度比(%)		106.6	184.6

平成28年度時点分 (千円)

建物取得価格	1,131,022
当期減価償却費	21,949
減価償却累計額	579,187

◆施設利用状況

項目		平成26年度	平成27年度	平成28年度	一次評価 の指標
利用指標	単位				
1	開館日数	日	293	293	293
2	利用可能コマ数	コマ	7,763	7,773	7,718
3	利用コマ数	コマ	2,739	2,302	1,625
4	利用者数	人	56,143	48,570	31,205
5					
6					
7					
8					
備考					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	「-」 a	「-」 b	(a+b) の合計値 の偏差値	「築年数」 c	「1㎡当たりの 年間施設 コスト収支」 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 教育文化センター	-	-	-	-	-	-
中分類 その他教育施設	-	-	-	53.12	50.88	52.37
大分類 学校教育系施設	-	-	-	60.92	38.33	49.40

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
				地 上	地 下		
1	教育文化センター	昭和62年7月	RC	3	0	2,914.22	枚方市
2	教文センター増築	平成7年10月	RC	3	0	1,297.50	枚方市
3	自転車置場	昭和62年7月	S	1	0	22.05	枚方市
4	ポンプ室	昭和62年7月	RC	1	0	20.00	枚方市
5							
6							
7							
8							
9							
10							

◆建物改修等情報

	建物名称	実施年度	内容	経費 (千円)	備考
1	教育文化センター	平成23年度	受変電・自家発・空調設備	3,476	保全計画
2	教育文化センター	平成28年度	空調設備改修工事	135,546	保全計画
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					