

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆施設基本情報

大分類	産業系施設	中分類	産業系施設	小分類	産業系施設	地域区分	中部地域	
施設名	<b>地域活性化支援センター</b>			所管 部署	産業文化部 商工振興課			
施設概要 (設置の経緯や背景)	市内事業者の創業支援及び経営相談、各種支援セミナーの開催、施設内セミナー室の貸出など新たな事業の創出を支援するとともに地域産業の育成及び振興を図ることを目的とした施設。来庁者、利用者用駐車場の有料化の実施を検討。							
開設年度	平成17年度			用途地域等	第二種住居地域			
設置 根拠	法令	-			位置	所在地		枚方市車塚1-1-1
	条例等	枚方市立地域活性化支援センター条例				最寄駅・バス停	「片鉾・中央図書館前」バス停	
開館	開館時間	9:00 ~ 21:00			徒歩所要時間	5分以内		
	開館日数	358日 日/年			延床面積	3,667.91 m <sup>2</sup>		
	休館日	年末年始			建築年数	築 13 年		
運営	運営形態	直営			構造 (主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造		
	指定期間	-			階 数 (主たる建物)	地上8階	地下1階	
駐 車 場	駐車場台数	135 台			所有区分(主たる建物)	枚方市		
	障害者用駐車区画	有 (2台)			耐震診断(主たる建物)	新耐震		
	駐輪場台数	180 台			耐震改修(主たる建物)	必要無		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			土 地	敷地面積		5,104.38 m <sup>2</sup>
	出入口スロープ	設置済				所有区分		市有地
	トイレ	身障者用			A E D			無
	出入口自動ドア	設置済			再生可能エネルギー			無
防 災	応急避難	一時避難場所 (車塚公園)			複 合 施 設	輝きプラザきらら、地域防災センター 生涯学習情報プラザ		
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資				関 連 計 画	「枚方市新行政改革実施プラン」	
	ボランティア活動拠点	指定無			特 記 事 項			
	災害区域	指定無						
施設 外 観				・防災拠点施設「臨時災害対策本部及び後方支援活動拠点」(地域防災センター)				

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆財務情報

(千円)

項目	平成26年度	平成27年度	平成28年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	7,015	8,578	7,513
手数料	0	0	0
その他	803	971	755
歳入小計	7,818	9,550	8,267
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
工事請負費	0	0	0
委託料	0	0	0
人件費	0	0	0
その他維持管理費	417	0	0
事業運営費	47,317	50,323	50,438
その他( )	-	-	-
歳出小計	47,734	50,324	50,438
収支			
収支	▲ 39,916	▲ 40,774	▲ 42,171
(①-②) 対前年度比(%)		102.1	103.4

平成28年度時点分 (千円)

建物取得価格	965,625
当期減価償却費	19,313
減価償却累計額	482,813

◆施設利用状況

項目		平成26年度	平成27年度	平成28年度	一次評価の指標
利用指標	単位				
1	開館日数	日	358	358	358
2	開館日数(セミナー室等)	日	358	358	358
3	利用可能コマ数(セミナー室等)	コマ	11,099	11,132	11,099
4	利用コマ数(セミナー室等)	コマ	4,985	5,651	5,389
5	使用部屋数(インハイホール)	室	10	9	8
6					
7					
8					
備考					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	「-」 a	「-」 b	(a+b) の合計値 の偏差値	「築年数」 c	「1㎡当たりの 年間施設 コスト収支」 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 産業系施設	-	-	-	-	-	-
中分類 産業系施設	-	-	-	-	-	-
大分類 産業系施設	-	-	-	-	-	-

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
				地 上	地 下		
1	地域活性化支援センター	平成4年2月	SRC	8	1	3,667.91	枚方市
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

◆建物改修等情報

	建物名称	実施年度	内容	経費 (千円)	備考
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					