

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆施設基本情報

大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設	小分類	清掃工場等	地域区分	中部地域
施設名	穂谷川清掃工場			所管 部署	環境部 穂谷川清掃工場		
施設概要 (設置の経緯や背景)	穂谷川清掃工場の焼却施設は、昭和38年7月（40t/日）完成 昭和43年3月に、第1プラント（150t/日）増設 昭和48年5月には、第2プラント（300t/日：150t×2基）増設 昭和55年4月に、粗大ごみ処理施設（75t/5h）完成 平成25年4月から休止 昭和63年3月に、第3プラント（200t/日）完成						
開設年度	昭和38年度			用途地域等		市街化調整区域	
設置 根拠	法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律			位置	所在地	
	条例等	—				枚方市田口5丁目1-1	
開館	開館時間	— ~ —			最寄駅・バス停	「田ノ口団地」バス停	
	開館日数	一日/年			徒歩所要時間	5分以内	
	休館日	—			延床面積	8,980.30 m ²	
運営	運営形態	直営			建築年数	築 28 年	
	指定期間	—			構造（主たる建物）	鉄骨鉄筋コンクリート造	
駐 車 場	駐車場台数	29 台			階 数（主たる建物）	地上4階	地下1階
	障害者用駐車区画	無			所有区分（主たる建物）	枚方市	
	駐輪場台数	0 台			耐震診断（主たる建物）	新耐震	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			耐震改修（主たる建物）	必要無	
	出入口スロープ	設置済			土地	敷地面積	
	トイレ	身障者用			38,052.21 m ²		
	出入口自動ドア	設置済			所有区分		
防 災	応急避難	指定無			A E D		
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			再生可能エネルギー		
	ボランティア活動拠点	指定無			バイオマス		
	災害区域	指定無			複合 施設	—	
施設 外 観				関連 計画	—		
				特記 事項	—		

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆財務情報

(千円)

項目	平成26年度	平成27年度	平成28年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	48	154	30,973
歳入小計	48	154	30,973
歳出②			
光熱水費	51,339	47,493	22,856
修繕料	15	893	473
工事請負費	926,068	951,880	1,140,738
委託料	181,131	219,114	218,196
人件費	165,600	211,182	192,691
その他維持管理費	549	998	1,004
事業運営費	100,200	67,451	87,628
その他()	-	-	-
歳出小計	1,424,903	1,499,012	1,663,587
収支			
(①-②)	▲ 1,424,855	▲ 1,498,858	▲ 1,632,614
対前年度比(%)		105.2	108.9

平成28年度時点分 (千円)

建物取得価格	2,379,599
当期減価償却費	55,622
減価償却累計額	1,860,335

◆施設利用状況

項目		平成26年度	平成27年度	平成28年度	一次評価の指標
利用指標	単位				
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
備考					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	「-」 a	「-」 b	(a+b) の合計値 の偏差値	「築年数」 c	「1㎡当たりの 年間施設 コスト収支」 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 清掃工場等	-	-	-	45.54	36.32	37.83
中分類 供給処理施設	-	-	-	45.54	36.32	37.83
大分類 供給処理施設	-	-	-	45.54	36.32	37.83

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
				地 上	地 下		
1	処理場（粉砕施設	昭和55年3月	RC	2	0	396.00	枚方市
2	破砕ゴミ処理	平成17年3月	S	2	0	568.52	枚方市
3	ストクヤード	平成25年3月	S	1	0	648.00	枚方市
4	処理場（粉砕施設	昭和55年3月	S	2	0	227.11	枚方市
5	排水監視所（処理	昭和56年3月	S	1	0	56.00	枚方市
6	電気室	昭和56年3月	S	2	0	84.00	枚方市
7	計量室	昭和48年4月	RC	1	0	18.00	枚方市
8	ごみ処理場（第3	昭和63年3月	SRC	4	1	6,930.86	枚方市
9	危険物倉庫	昭和63年3月	CB	1	0	22.27	枚方市
10	ボンベ庫	昭和63年3月	CB	1	0	3.57	枚方市
11	倉庫	平成6年3月	S	1	0	25.97	枚方市
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日


◆建物改修等情報

	建物名称	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆施設基本情報

大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設	小分類	清掃工場等	地域区分	東部地域		
施設名	東部清掃工場				所管 部署	環境部 東部清掃工場			
施設概要 (設置の経緯や背景)	東部清掃工場の焼却施設は、穂谷川清掃工場第2プラント（昭和48年稼動）の代替施設として、東部清掃工場の粗大ごみ破碎処理施設は、穂谷川清掃工場破碎処理施設（昭和55年稼動）の代替施設として設置された。 ・焼却施設：平成20年12月稼動 ・粗大ごみ破碎処理施設：平成25年4月稼動								
開設年度	平成20年度				用途地域等		市街化調整区域		
設置 根拠	法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				位置	所在地	大阪府枚方市大字尊延寺2949番地	
	条例等	—					最寄駅・バス停	「馬廻」バス停	
開館	開館時間	— ～ —				建物	延床面積	23,417.68 m ²	
	開館日数	— 日/年					建築年数	築 9 年	
	休館日	—					構造 (主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
運営	運営形態	直営				階数 (主たる建物)	地上6階	地下1階	
	指定期間	—					所有区分 (主たる建物)	枚方市	
駐 車 場	駐車場台数	53 台				耐震診断 (主たる建物)	新耐震		
	障害者用駐車区画	有 (2台)					耐震改修 (主たる建物)	必要無	
	駐輪場台数	10 台						土地	敷地面積
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済				所有区分	市有地		
	出入口スロープ	未設置					A E D		
	トイレ	身障者用				再生可能エネルギー			バイオマス
	出入口自動ドア	設置済				複合施設	—		
防 災	応急避難	指定無				関連計画	—		
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無					—		
	ボランティア活動拠点	指定無					—		
	災害区域	指定無					—		
施設 外 観					特記事項	運転は委託している。			

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆財務情報

(千円)

項目	平成26年度	平成27年度	平成28年度
歳入①			
補助金等	0	0	2,099
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	254,794	304,565	270,343
歳入小計	254,794	304,565	272,442
歳出②			
光熱水費	213,333	149,585	141,507
修繕料	3,763	906	5,731
工事請負費	307,490	614,304	460,936
委託料	461,413	506,173	542,804
人件費	23,932	25,690	34,028
その他維持管理費	340	84,000	83,651
事業運営費	159,997	168,204	155,814
その他()	-	-	-
歳出小計	1,170,268	1,548,863	1,424,472
収支			
(①-②)	▲ 915,474	▲ 1,244,298	▲ 1,152,030
対前年度比(%)		135.9	92.6

平成28年度時点分 (千円)

建物取得価格	5,974,377
当期減価償却費	167,981
減価償却累計額	1,215,416

◆施設利用状況

項目		平成26年度	平成27年度	平成28年度	一次評価 の指標	
利用指標	単位					
1	施設見学者数	人	4,993	4,240	4,830	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	「-」	「-」	(a+b) の合計値 の偏差値	「築年数」	「1㎡当たりの 年間施設 コスト収支」	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 清掃工場等	-	-	-	64.38	53.87	62.24
中分類 供給処理施設	-	-	-	64.38	53.87	62.24
大分類 供給処理施設	-	-	-	64.38	53.87	62.24

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
				地 上	地 下		
1	焼却棟	平成20年5月	RC	6	1	18,496.80	枚方市
2	破碎棟	平成25年3月	S	2	1	2,689.03	枚方市
3	市民持込屋根棟	平成25年3月	S	1	0	44.00	枚方市
4	市民持込事務所棟	平成25年3月	S	1	0	7.83	枚方市
5	焼却棟渡り廊下	平成20年5月	S	2	0	104.52	枚方市
6	煙道	平成20年5月	S	2	0	74.74	枚方市
7	守衛室	平成20年5月	S	1	0	19.22	枚方市
8	ガスガバナー室	平成20年5月	RC	1	0	30.01	枚方市
9	計量棟	平成20年5月	S	1	0	32.79	枚方市
10	洗車棟	平成20年5月	S	1	0	600.96	枚方市
11	自転車置場	平成20年5月	RS	1	0	22.00	枚方市
12	管理棟	平成20年5月	S	2	1	1,295.78	枚方市
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆建物改修等情報

	建物名称	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆施設基本情報

大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設	小分類	清掃工場等	地域区分	東部地域
施設名	一般廃棄物最終処分場排水処理施設			所管 部署	環境部 東部清掃工場		
施設概要 (設置の経緯や背景)	昭和60年4月に一般廃棄物最終処分場から浸出する汚水を処理する施設として開設される。 平成14年3月に一般廃棄物最終処分場埋立を終了した。 平成16年11月に一般廃棄物最終処分場排水処理施設の廃止に係る届出を行った。						
開設年度	昭和60年度			用途地域等		市街化調整区域	
設置 根拠	法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律			位置	所在地	
	条例等	—				枚方市大字穂谷2121番地	
開館	開館時間	— ~ —			最寄駅・バス停	「宗谷」バス停	
	開館日数	一日/年			徒歩所要時間	15分以上	
	休館日	—			延床面積	284.97 m ²	
運営	運営形態	直営			建築年数	築 32 年	
	指定期間	—			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
駐 車 場	駐車場台数	0 台			階 数(主たる建物)	地上2階 —	
	障害者用駐車区画	無			所有区分(主たる建物)	枚方市	
	駐輪場台数	0 台			耐震診断(主たる建物)	未実施	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			耐震改修(主たる建物)	必要無	
	出入口スロープ	未設置			土地	敷地面積	
	トイレ	—			3,798.00 m ²		
	出入口自動ドア	未設置			所有区分		
防 災	応急避難	指定無			A E D		
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			再生可能エネルギー		
	ボランティア活動拠点	指定無			無		
	災害区域	指定無			複合 施設	—	
施設 外 観				関連 計画	—		
				特記 事項	—		

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆財務情報

(千円)

項目	平成26年度	平成27年度	平成28年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	1	448	1
歳入小計	1	448	1
歳出②			
光熱水費	177	171	172
修繕料	0	0	0
工事請負費	2,176	1,412	896
委託料	6,972	6,991	7,534
人件費	3,950	4,868	4,879
その他維持管理費	6	6	6
事業運営費	350	98	300
その他()	-	-	-
歳出小計	13,631	13,545	13,787
収支			
収支	▲ 13,630	▲ 13,097	▲ 13,786
(①-②) 対前年度比(%)		96.1	105.3

平成28年度時点分 (千円)

建物取得価格	46,430
当期減価償却費	1,254
減価償却累計額	38,862

◆施設利用状況

項目		平成26年度	平成27年度	平成28年度	一次評価 の指標
利用指標	単位				
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
備考					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	「-」 a	「-」 b	(a+b) の合計値 の偏差値	「築年数」 c	「1㎡当たりの 年間施設 コスト収支」 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 清掃工場等	-	-	-	41.57	59.90	50.99
中分類 供給処理施設	-	-	-	41.57	59.90	50.99
大分類 供給処理施設	-	-	-	41.57	59.90	50.99

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
				地 上	地 下		
1	処分場	昭和60年4月	RC	2	0	284.97	枚方市
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

◆建物改修等情報

	建物名称	実施年度	内容	経費 (千円)	備考
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆施設基本情報

大分類	供給処理施設	中分類	供給処理施設	小分類	清掃工場等	地域区分	南西部地域
施設名	淀川衛生工場			所管 部署	環境部 淀川衛生事業所		
施設概要 (設置の経緯や背景)	し尿処理施設 一般廃棄物（し尿等）の処理方式を生物処理方式から希釈放流方式に移行するための改造工事を行っており、平成29年12月の希釈放流開始に向け取り組んでいる。						
開設年度	平成5年度			用途地域等		準工業地域	
設置 根拠	法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律			位置	所在地	
	条例等	枚方市一般廃棄物の減量及び適正処理の促進等に関する条例				枚方市出口2丁目30-1	
開館	開館時間	8:45 ~ 17:15			建物	最寄駅・バス停	
	開館日数	250日/年				京阪 枚方公園駅	
	休館日	土曜日、日曜日及び祝日				徒歩所要時間	
運営	運営形態	直営			延床面積		5,606.94 m ²
	指定期間	—			建築年数		築 25 年
駐 車 場	駐車場台数	10 台			構造(主たる建物)		鉄筋コンクリート造
	障害者用駐車区画	障害者用駐車区画は有。 駐車可能台数10台			階 数(主たる建物)		地上2階 地下1階
	駐輪場台数	20 台			所有区分(主たる建物)		枚方市
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			耐震診断(主たる建物)		—
	出入口スロープ	設置済			耐震改修(主たる建物)		—
	トイレ	身障者用			敷地面積		31,306.40 m ²
	出入口自動ドア	設置済			所有区分		市有地
防 災	応急避難	指定無			A E D		有
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			再生可能エネルギー		無
	ボランティア活動拠点	指定無			複合施設		—
	災害区域	洪水浸水想定区域			関連計画		—
施設 外 観				特記事項 平成5年に竣工し、20年以上経過しているため、施設も老朽化となっている。今後の施設のあり方も検討していく必要がある。			

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆財務情報

(千円)

項目	平成26年度	平成27年度	平成28年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	12,504	13,805	12,735
その他	197	1,339	1,394
歳入小計	12,701	15,144	14,129
歳出②			
光熱水費	38,827	39,759	35,911
修繕料	267	1,874	2,387
工事請負費	19,062	8,983	8,946
委託料	11,449	29,620	13,718
人件費	0	0	0
その他維持管理費	121	123	124
事業運営費	153,315	972,134	396,739
その他()	-	-	-
歳出小計	223,042	1,052,494	457,825
収支			
収支	▲ 210,340	▲ 1,037,349	▲ 443,696
(①-②) 対前年度比(%)		493.2	42.8

平成28年度時点分 (千円)

建物取得価格	1,319,687
当期減価償却費	31,801
減価償却累計額	741,859

◆施設利用状況

項目		平成26年度	平成27年度	平成28年度	一次評価の指標
利用指標	単位				
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
備考					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	「-」 a	「-」 b	(a+b) の合計値 の偏差値	「築年数」 c	「1㎡当たりの 年間施設 コスト収支」 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 清掃工場等	-	-	-	48.51	49.91	48.94
中分類 供給処理施設	-	-	-	48.51	49.91	48.94
大分類 供給処理施設	-	-	-	48.51	49.91	48.94

施設カルテ

基準日 平成29年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
				地 上	地 下		
1	処理棟	平成5年10月	RC	2	1	4,094.27	枚方市
2	管理棟	平成5年10月	RC	2	0	810.45	枚方市
3	渡り廊下	平成5年10月	RC	2	0	13.93	枚方市
4	車庫倉庫	平成5年10月	S	1	0	305.29	枚方市
5	塗料用保管庫	平成5年10月	RC	1	0	20.00	枚方市
6	旧事務所	昭和49年3月	RC	2	0	273.00	枚方市
7	自動車車庫	平成28年10月	S	1	0	90.00	枚方市
8							
9							
10							

◆建物改修等情報

	建物名称	実施年度	内容	経費 (千円)	備考
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					