

## 枚方市自転車駐車場の施設の概要及び管理運営状況について

本施設は、平成 18 年 4 月 1 日から指定管理者制度を導入し、指定管理者が管理運営業務を行ってきました。施設の概要及び制度導入後における管理運営状況（直近の 3 か年）については、次のとおりです。

## 1. 施設の概要

各施設の所在地や開設年月日、建物構造、収容台数などは下表・対象施設一覧表のとおりです。現在指定管理者制度を導入しているのは No. 1～19 の有人式自転車駐車場（以下、「有人式」という）で、それら 19 施設に No.20・21 の機械式自転車駐車場（以下、「機械式」という）を加えた 21 箇所について、次年度から指定管理者が管理・運営を行います。

- ・休場日 なし（年中無休）
- ・開場時間 No. 1～19（有人式） 午前 4 時 45 分～翌午前 1 時  
No.20～21（機械式） 24 時間  
※有人式は、入庫は午前 4 時 45 分から翌 0 時まで、出庫は午前 4 時 45 分から翌午前 1 時まで。

## ・使用料

## 有人式

区分		金額	
		一時使用（１回）	定期使用（１月）
自転車	一般	100円	1,800円 (1,500円)
	学生等		1,000円
原動機付自転車		200円	3,000円 (2,500円)
普通自動二輪車		300円	4,000円 (3,500円)
大型自動二輪車			5,000円 (4,500円)

## 機械式

使用車種	使用時間	使用料
自転車	6 時間まで	200円
	6 時間を超え 9 時間まで	300円
	9 時間を超え 24 時間まで	400円
原動機付自転車	6 時間まで	300円
	6 時間を超え 9 時間まで	400円
	9 時間を超え 24 時間まで	500円

対象施設一覧表

No.	名 称	所 在 地 (枚方市)	開 設 年月日	面 積 (㎡)	構 造	収 容 台 数 (台)		
						自 転 車	原 付	合 計
1	町楠葉 自転車駐車場	町楠葉1丁目9 番40号	昭 62.7.1	1,504.76	平面 屋根あり	1,171	—	1,171
2	天満川 自転車駐車場	楠葉並木2丁目 40番10号	昭 62.7.1	1,523.95	平面 屋根あり	1,100	—	1,100
3	牧野東 自転車駐車場	牧野阪2丁目 1番2号	平 元.4.1	2,125.00	平面 屋根あり	1,251	146	1,397
4	御殿山 自転車駐車場	御殿山町 1番7号	平 8.10.1	1,426.56	平面 屋根あり	920	100	1,020
5	御殿山東 自転車駐車場	御殿山町 5番4号	平 8.10.1	481.90	平面 屋根なし	100	100	200
6	枚方市駅東 自転車駐車場	岡東町 27番20号	平 8.12.1	(延床) 2,525.02	鉄筋コンクリート造2 F(2層)	1,045	311	1,356
7	枚方市駅東第二 自転車駐車場	岡東町 653番10	平 19.2.1	204.16	平面 屋根なし	140	60	200
8	枚方市駅西 自転車駐車場	岡南町 10番34号	平 8.12.1	(延床) 1,850.46	鉄筋コンクリート造2 F(2層)	910	380	1,290
9	枚方市駅西第二 自転車駐車場	新町1丁目 7番地6外	平 19.2.1	320.33	平面 屋根なし	100	40	140
10	枚方公園 自転車駐車場	伊加賀東町 3番B1号	平 7.4.1	(延床) 3,702.82	鉄筋コンクリート造 地下2F(2層)	1,754	694	2,448
11	光善寺 自転車駐車場	北中振3丁目 18番1号	平 4.12.1	(延床) 1,349.23	鉄骨造地上2F、 地下1F(4層)	811	80	891
12	香里園町 自転車駐車場	香里園町 5番6号	平 4.3.1	(延床) 413.61	鉄骨造2F (2層)	280	110	390
13	宮之阪 自転車駐車場	宮之阪4丁目 1番30号	平 4.6.1	233.80	平面 屋根なし	120	20	140
14	星丘 自転車駐車場	星丘2丁目 2番65号	平 元.4.1	472.83	平面 屋根なし	174	47	221
15	村野 自転車駐車場	村野西町 58番1号	平 3.3.1	547.71	平面 屋根なし	240	34	274
16	長尾 自転車駐車場	長尾元町6丁目 1番4号	平 元.12.1	1,785.04	平面 屋根なし	1,250	480	1,730
17	藤阪 自転車駐車場	藤阪南町3丁目 1番20号	平 元.4.1	1,520.07	平面 屋根なし	950	300	1,250
18	津田 自転車駐車場	津田駅前1丁目 15番15号	平 元.12.1	1,540.00	平面 屋根なし	801	240	1,041

19	津田東 自転車駐車場	津田駅前2丁目 25番25号	平 25.4.1	700.93	平面 屋根あり	200	50	250
20	サンプラザ3号 館前機械式自転 車駐車場	枚方市岡東町 12番内(市道歩 道部)	平 18.2.1	—	平面 個別ロック式駐 輪機	111	—	111
21	新町1丁目機械 式自転車駐車場	枚方市新町 1丁目10番内	平 22.4.1	361.90	平面 個別ロック式駐 輪機	25	38	63
自転車駐車場 21 箇所合計				24,590.08		13,453	3,230	16,683

※No.3（藤阪）、No.8（村野）、No.19（津田東）の3箇所は、駐車場内の一部を利用して普通自動二輪車と大型自動二輪車の駐車が各駐車場10台程度可能。

※No.14（御殿山東）、No.17（枚方市駅東第二）、No.18（枚方市駅西第二）の3箇所は定期利用専用駐車場です。常駐する従事者がおらず、巡回により適切な維持管理を行っています。また、定期券の販売は当該自転車駐車場では行っていません。

定期券販売については次のとおりです。

No.14（御殿山東）の定期券はNo.13（御殿山）で販売。

No.17（枚方市駅東第二）の定期券はNo.15（枚方市駅東）で販売。

No.18（枚方市駅西第二）の定期券はNo.16（枚方市駅西）で販売。

※No.20 サンプラザ3号館前、No.21 新町1丁目については、現行は指定管理ではなく市の業務委託により管理運営しており、週2回保守管理のため巡回を実施しています。

## 2. 管理運営状況

### (1) 施設の利用状況（利用者数等）

#### ①有人式自転車駐車場

		一時使用		定期使用		長期※3		合 計	
		使用台数 (台)	使用料 (千円)	使用台数 (台) ※1	使用料 (千円) ※2	使用台数 (台)	使用料 (千円)	使用台数 (台) ※1	使用料 (千円) ※2
自転車	H31	780,917	78,092	97,461	135,722	106	153	878,484	213,967
	R2	566,747	56,674	80,528	108,721	96	136	647,371	165,531
	R3	612,072	61,207	82,644	115,697	111	180	694,827	177,084
原付	H31	110,741	24,359	14,631	40,944	8	23	125,380	65,326
	R2	79,343	15,868	11,610	32,499	11	27	90,964	48,394
	R3	86,346	17,269	11,080	31,110	7	17	97,433	48,396
中型自 二	H31	1,074	323	389	1,397	2	8	1,465	1,728
	R2	1,206	361	403	1,449	0	0	1,609	1,810
	R3	1,530	459	373	1,563	2	6	1,905	2,028
大型自 二	H31	－	－	2	－	－	－	2	－
	R2	－	－	0	0	－	－	0	0
	R3	－	－	7	32	－	－	7	32

上記表には、令和4年6月末で廃止となった「光善寺東自転車駐車場」の収入を含む。

※1 延べ台数ではない

※2 定期券販売金額

※3 場内に長期留め置きされた自転車等の台数・徴収した使用料。

#### ②機械式自転車駐車場

	サンプラザ			新町					
車種	自転車			自転車			原付		
年度	H31	R2	R3	H31	R2	R3	H31	R2	R3
使用料収入	7,024	5,095	6,136	390	339	282	2,275	1,744	1,834
総使用台数	151,903	142,405	154,461	5,908	6,147	6,202	21,322	18,654	19,154
有料台数	29,785	21,474	25,668	1,618	1,494	1,278	6,431	4,683	4,971
撤去・移送数	－	－	16	－	－	0	－	－	2
R2撤去・移送数	※参考値 5箇所合計 自転車5台、バイク1台								

(2) 収支状況 ー

※令和4年6月30日をもって廃止する光善寺東自転車駐車場に係る収支を含む。なお、現行のサンプラザ3号館機械式自転車駐車場及び新町1丁目機械式自転車駐車場は市の業務委託により管理運営しており、指定管理の対象施設に含んでいない。

① 収入

(単位：千円)

項目	H31 年度実績	R 2 年度実績	R 3 年度実績
指定管理料	226,000	232,000	237,000
事業収入	—	—	—
その他収入	—	—	—
計 (a)	226,000	232,000	237,000

② 支出

(単位：千円)

項目	H31 年度実績	R 2 年度実績	R 3 年度実績
人件費	180,560	183,735	186,644
委託費	5,701	5,601	6,401
光熱水費	12,063	11,166	10,641
電気	(内訳) 11,713	(内訳) 10,834	(内訳) 10,291
水道	(内訳) 350	(内訳) 332	(内訳) 350
修繕費	3,712	3,500	3,503
消耗品費	1,453	677	541
印刷製本費	3,891	2,787	3,593
通信運搬費	1,443	1,382	1,349
保険料	331	308	333
賃借料	1,071	1,061	1,063
保守費、研修、減価償却	7,294	7,736	7,572
租税公課	20,829	23,266	23,785
計 (b)	238,348	241,220	245,424

③ 差額の推移

(単位：千円)

	H31 年度実績	R 2 年度実績	R 3 年度実績
収支差額 (a-b)	▲12,348	▲9,220	▲8,424

・自主事業の収支状況【レンタサイクル事業（牧野東自転車駐車場）】

① 収入

(単位：千円)

項目	H31 年度実績	R 2 年度実績	R 3 年度実績
事業参加料	318	306	271
計 (c)	318	306	271

## ② 支出

(単位：千円)

項目	H31 年度実績	R 2 年度実績	R 3 年度実績
人件費	—	—	—
その他	208	206	224
計 (d)	208	206	224

## ③ 差額の推移

(単位：千円)

	H31 年度実績	R 2 年度実績	R 3 年度実績
収支差額 (c-d)	110	100	47