

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	山之上小学校管理棟トイレ改造他工事
2.	施 工 場 所	枚方市山之上一丁目32-1
3.	工 期	平成 29年 6月 22日から 平成 29年 9月 29日まで
4.	変 更 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・トイレ内装工事の壁の仕様変更等の設計変更 ・機械設備の配管・バルブの数量等の設計変更 ・電気設備の配管ルート変更等の設計変更

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	52,524,720	48,634,000 (A)	3,890,720
変更設計金額	53,120,880	49,186,000 (B)	3,934,880
当初請負金額	47,520,000	44,000,000 (C)	3,520,000
変更請負金額	48,058,920 (F)	44,499,000 (D)	3,559,920 (E)
増減額	538,920	499,000	39,920

(算出式) (B) × (C) ÷ (A) = (D)

(D) × 0.08 = (E)

(D) + (E) = (F)

<※(D)は千円止め・・・百円以下切捨て>

名 称 山之上小学校管理棟トイレ改造他工事

No. 1

	費 目	摘 要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
I	建築工事		1	式		26,685,762	1	式		26,973,936	288,174	増額
II	電気設備工事		1	式		2,595,242	1	式		2,699,838	104,596	増額
III	機械設備工事		1	式		8,181,820	1	式		8,231,200	49,380	増額
	直接工事費計					37,462,824				37,904,974	442,150	増額
	共通費											
I	共通仮設費		1	式		1,343,527	1	式		1,352,888	9,361	増額
II	現場管理費		1	式		5,274,328	1	式		5,323,682	49,354	増額
III	一般管理費		1	式		4,553,533	1	式		4,605,072	51,539	増額
	共通費計					11,171,388				11,281,642	110,254	増額
	合計					48,634,212				49,186,616	552,404	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				48,634,000				49,186,000	552,000	増額
	消費税等相当額					3,890,720				3,934,880	44,160	増額
	総合計(工事費)					52,524,720				53,120,880	596,160	増額

	名 称	摘 要	変更前				変更後				差引増減額	増減	備 考
			数量	単位	単 価	金 額	数量	単位	単 価	金 額			
	電気設備工事												
1	トイレ改造工事												
1)	電灯幹線設備		1	式		810,496	1	式		810,496	0		
2)	電灯分岐設備		1	式		1,049,870	1	式		1,049,870	0		
3)	コンセント分岐設備		1	式		462,060	1	式		462,060	0		
4)	撤去工事		1	式		64,028	1	式		67,864	3,836	増額	
5)	自動閉鎖設備		1	式		0	1	式		100,760	100,760	増額	
	合 計					2,386,454				2,491,050	104,596	増額	
2	内建具改修工事												
1)	電灯(コンセント)分岐改修設備工事		1	式		193,451	1	式		193,451	0		
2)	弱電改修工事		1	式		15,337	1	式		15,337	0		
	合 計					208,788				208,788	0		

名称 山之上小学校管理棟トイレ改造他工事

No. 2

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅲ	機械設備工事											
Ia	トイレ改造工事		1	式		8,115,190	1	式		8,164,570	49,380	増額
Ib	内建具改修工事		1	式		66,630	1	式		66,630	0	
	直接工事費 合計					8,181,820				8,231,200	49,380	増額

名称 山之上小学校管理棟トイレ改造他工事

No. 3

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ia	トイレ改造工事											
1	衛生器具設備工事		1	式		3,615,500	1	式		3,615,500	0	
2	給水設備工事		1	式		1,068,370	1	式		1,117,750	49,380	増額
3	排水設備工事		1	式		2,883,080	1	式		2,883,080	0	
4	換気設備工事		1	式		117,240	1	式		117,240	0	
5	撤去工事		1	式		431,000	1	式		431,000	0	
	直接工事費 合計					8,115,190				8,164,570	49,380	増額

名称 山之上小学校管理棟トイレ改造他工事

No. 4

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ib	内建具改修工事											
1	衛生器具設備工事		1	式		44,900	1	式		44,900	0	
2	ガス設備工事		1	式		19,680	1	式		19,680	0	
3	撤去工事		1	式		2,050	1	式		2,050	0	
	直接工事費 合計					66,630				66,630	0	