

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	西牧野小学校管理棟外壁他改修工事
2.	施 工 場 所	枚方市西牧野二丁目1-1
3.	工 期	平成29年5月25日 から 平成29年10月13日まで
4.	変 更 概 要	・教室棟、管理棟、体育館、渡り廊下外壁補修数量の変更

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	138,092,040	127,863,000 (A)	10,229,040
変更設計金額	150,908,400	139,730,000 (B)	11,178,400
当初請負金額	124,286,400	115,080,000 (C)	9,206,400
変更請負金額	135,820,800 (F)	125,760,000 (D)	10,060,800 (E)
増減額	11,534,400	10,680,000	854,400

(算出式) (B) × (C) ÷ (A) = (D)

(D) × 0.08 = (E)

(D) + (E) = (F)

<※(D)は千円止め……百円以下切捨て>

名称 西牧野小学校管理棟外壁他改修工事

No. 1

	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
		数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費										
I	建築工事	1	式		104,755,918	1	式		114,919,054	10,163,136	増額
	直接工事費計				104,755,918				114,919,054	10,163,136	増額
	共通費										
I	共通仮設費	1	式		3,763,986	1	式		3,990,482	226,496	増額
II	現場管理費	1	式		7,825,068	1	式		8,283,999	458,931	増額
III	一般管理費	1	式		11,518,151	1	式		12,536,942	1,018,791	増額
	共通費計				23,107,205				24,811,423	1,704,218	増額
	合計				127,863,123				139,730,477	11,867,354	増額
	設計金額(工事価格)			千円未満切り捨て	127,863,000				139,730,000	11,867,000	増額
	消費税等相当額				10,229,040				11,178,400	949,360	増額
	総合計(工事費)				138,092,040				150,908,400	12,816,360	増額

名称 西牧野小学校管理棟外壁他改修工事

No. 1

	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
		数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費										
I	建築工事	1	式		104,755,918	1	式		114,919,054	10,163,136	増額
	直接工事費計				104,755,918				114,919,054	10,163,136	増額
	共通費										
I	共通仮設費	1	式		3,763,986	1	式		3,990,482	226,496	増額
II	現場管理費	1	式		7,825,068	1	式		8,283,999	458,931	増額
III	一般管理費	1	式		11,518,151	1	式		12,536,942	1,018,791	増額
	共通費計				23,107,205				24,811,423	1,704,218	増額
	合計				127,863,123				139,730,477	11,867,354	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て			127,863,000				139,730,000	11,867,000	増額
	消費税等相当額				10,229,040				11,178,400	949,360	増額
	総合計(工事費)				138,092,040				150,908,400	12,816,360	増額

名称 西牧野小学校管理棟外壁他改修工事

No. 2

	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
		数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
I	建築工事										
1	直接仮設工事	1	式		11,961,025	1	式		11,961,025	0	
2	管理棟 外壁改修工事	1	式		4,936,570	1	式		6,854,890	1,918,320	増額
3	管理棟 建具改修工事	1	式		18,013,748	1	式		18,013,748	0	
4	教室棟 屋上防水改修工事	1	式		8,678,318	1	式		8,678,318	0	
5	教室棟 外壁改修工事	1	式		6,345,192	1	式		12,415,992	6,070,800	増額
6	教室棟 建具改修工事	1	式		44,371,250	1	式		44,371,250	0	
7	渡り廊下③ 外壁改修工事	1	式		790,625	1	式		728,465	-62,160	減額
8	渡り廊下③ 庇防水改修工事	1	式		408,848	1	式		408,848	0	
9	渡り廊下③ 建具改修工事	1	式		1,231,048	1	式		1,231,048	0	
10	体育館 外壁改修工事	1	式		2,596,058	1	式		4,832,234	2,236,176	増額
11	体育館 建具改修工事	1	式		773,070	1	式		773,070	0	
12	渡り廊下(管理棟-体育館間) 改修工事	1	式		119,897	1	式		119,897	0	
13	管理棟 通気管改修工事	1	式		367,280	1	式		367,280	0	
14	教室棟 通気管改修工事	1	式		48,274	1	式		48,274	0	
15	管理棟 電気設備工事	1	式		744,980	1	式		744,980	0	
16	教室棟 電気設備工事	1	式		83,480	1	式		83,480	0	
17	渡り廊下③ 電気設備工事	1	式		124,490	1	式		124,490	0	
18	体育館 電気設備工事	1	式		77,140	1	式		77,140	0	
19	機械設備工事	1	式		458,500	1	式		458,500	0	
20	撤去・処分費	1	式		2,626,125	1	式		2,626,125	0	
	合計				104,755,918				114,919,054	10,163,136	増額