

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	氷室小学校管理棟外壁他改修工事
2.	施 工 場 所	枚方市 尊延寺三丁目1-38
3.	工 期	平成 29 年 5 月 25 日から 平成 29 年 10 月 16 日まで
4.	変 更 概 要	外壁補修数量の増加 家庭科室・理科室の家具の一部再利用による減額 家庭科室床スラブ下既設消火配管の配管替え

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	123,717,240	114,553,000 (A)	9,164,240
変更設計金額	130,735,080	121,051,000 (B)	9,684,080
当初請負金額	111,348,000	103,100,000 (C)	8,248,000
変更請負金額	117,663,840 (F)	108,948,000 (D)	8,715,840 (E)
増減額	6,315,840	5,848,000	467,840

(算出式) (B) × (C) ÷ (A) = (D)

(D) × 0.08 = (E)

(D) + (E) = (F)

<※(D)は千円止め……百円以下切捨て>

名称 氷室小学校管理棟外壁他改修工事

No. 1

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
I	建築工事		1	式		84,580,443	1	式		90,040,059	5,459,616	増額
II	電気設備工事		1	式		4,057,008	1	式		4,057,008	0	
III	機械設備工事		1	式		3,595,330	1	式		3,687,050	91,720	増額
	直接工事費計					92,232,781				97,784,117	5,551,336	増額
	共通費											
I	共通仮設費		1	式		3,297,030	1	式		3,422,891	125,861	増額
II	現場管理費		1	式		8,657,063	1	式		8,921,671	264,608	増額
III	一般管理費		1	式		10,366,593	1	式		10,922,387	555,794	増額
	共通費計					22,320,686				23,266,949	946,263	増額
	合計					114,553,467				121,051,066	6,497,599	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				114,553,000				121,051,000	6,498,000	増額
	消費税等相当額					9,164,240				9,684,080	519,840	増額
	総合計(工事費)					123,717,240				130,735,080	7,017,840	増額

名称 氷室小学校管理棟外壁他改修工事

No. 4

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
I	建築工事つづき											
A3	渡廊下											
A3-1	直接仮設工事		1	式		1,206,775	1	式		1,206,775	0	
A3-2	外壁改修工事		1	式		702,993	1	式		1,137,633	434,640	増額
A3-3	防水・塗装改修工事		1	式		2,944,775	1	式		2,944,775	0	
A3-4	その他工事		1	式		1,556,116	1	式		1,556,116	0	
A3-5	撤去・処分費		1	式		324,978	1	式		324,978	0	
	小計					6,735,637	1	式		7,170,277	434,640	増額
A4	理科室											
A4-1	直接仮設工事		1	式		271,020	1	式		271,020	0	
A4-2	建具工事		1	式		2,256,610	1	式		1,905,610	-351,000	減額
A4-3	内装改修工事		1	式		1,314,849	1	式		1,314,849	0	
A4-4	塗装改修工事		1	式		377,866	1	式		377,866	0	
A4-5	その他工事		1	式		7,160,670	1	式		7,160,670	0	
A4-6	撤去・処分費		1	式		1,353,084	1	式		1,351,044	-2,040	減額
	小計					12,734,099				12,381,059	-353,040	減額
	合計					38,939,472				39,102,672	163,200	増額

名称 氷室小学校管理棟外壁他改修工事

No. 2

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅲ	機械設備工事											
M1	外壁改修		1	式		376,350	1	式		376,350	0	
M2	理科室・準備室改修		1	式		1,520,600	1	式		1,520,600	0	
M3	家庭科室・準備室改修		1	式		1,698,380	1	式		1,790,100	91,720	増額
	直接工事費 合計					3,595,330				3,687,050	91,720	増額

名称 氷室小学校管理棟外壁他改修工事

No. 3

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
M 1	外壁改修											
1	給水設備工事		1	式		345,650	1	式		345,650	0	
2	排水設備工事		1	式		11,400	1	式		11,400	0	
3	撤去工事		1	式		19,300	1	式		19,300	0	
	直接工事費 合計					376,350				376,350	0	

名称 氷室小学校管理棟外壁他改修工事

No. 4

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
M2	理科室・準備室改修											
1	給水設備工事		1	式		307,810	1	式		307,810	0	
2	排水設備工事		1	式		379,690	1	式		379,690	0	
3	給湯設備工事		1	式		34,400	1	式		34,400	0	
4	ガス設備工事		1	式		738,000	1	式		738,000	0	
5	撤去工事		1	式		60,700	1	式		60,700	0	
	直接工事費 合計					1,520,600				1,520,600	0	

名称 氷室小学校管理棟外壁他改修工事

No. 5

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
M3	家庭科室・準備室改修											
1	給水設備工事		1	式		465,530	1	式		465,530	0	
2	排水設備工事		1	式		349,490	1	式		349,490	0	
3	給湯設備工事		1	式		68,800	1	式		68,800	0	
4	ガス設備工事		1	式		750,160	1	式		750,160	0	
5	撤去工事		1	式		64,400	1	式		71,800	7,400	増額
6	消火配管工事		1	式		0	1	式		84,320	84,320	増額
	直接工事費 合計					1,698,380				1,790,100	91,720	増額