様式第１

開発行為届出書

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第88 条第1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。　　年　　月　　日（宛先）枚方市長届出者　　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| 開発行為の概要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ２　開発区域の面積 | 平方メートル |
| ３　住宅等の用途 |  |
| ４　工事の着手予定年月日 | 年　　　月　　　日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 年　　　月　　　日 |
| ６　その他必要な事項 | （住宅戸数）（延床面積）（連絡先） |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

様式第２

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第88条第１項の規定に基づき、住宅等の新築建築物を改築して住宅等とする行為　　　　　　について、下記により届け出します。建築物の用途を変更して住宅等とする行為　　年　　月　　日（宛先）枚方市長届出者　　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 所在、地番：地目：面積：　　　　　　　　　　　　　　　平方メートル |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅の用途 |  |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | （着手予定年月日）（住宅戸数）（連絡先） |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

 ２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

様式第３

行為の変更届出書

　　　年　　月　　日

（宛先）枚方市長

届出者　　住　所

氏　名

都市再生特別措置法第88条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１ 当初の届出年月日 年　　月　　日

２ 変更の内容

３ 変更部分に係る行為の着手予定日 年　　月　　日

４ 変更部分に係る行為の完了予定日 年　　月　　日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

　　 ３　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

様式第１

**記入例**

開発行為届出書

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第88 条第1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。届出は行為に着手する日の30日前までです　　年　　月　　日（宛先）枚方市長届出者　　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| 開発行為の概要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 | **枚方市大垣内町●丁目●－●** |
| ２　開発区域の面積 | 　**3,000**　　　平方メートル |
| ３　住宅等の用途 | **共同住宅** |
| ４　工事の着手予定年月日 | **○●**年　　**●**月　　**●**日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | **○●**年　　**◇**月　　**●**日１戸または２戸の開発の場合に、各住宅の延床面積の合計を記入してください。 |
| ６　その他必要な事項 | （住宅戸数）　**２０戸**（延床面積）　**１２００㎡**（連絡先）　**枚方市大垣内町◇丁目●－◇****●△設計　担当：◇●****電話：０７２－●●●－●●●●** |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

様式第２

**記入例**

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |
| --- |
| 届出は行為に着手する日の30日前までです都市再生特別措置法第88条第１項の規定に基づき、住宅等の新築建築物を改築して住宅等とする行為　　　　　　について、下記により届け出します。建築物の用途を変更して住宅等とする行為　　年　　月　　日（宛先）枚方市長届出者　　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 所在、地番：**枚方市大垣内町●丁目●－●**地目：**宅地**面積：**3,000**　平方メートル |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 | **共同住宅** |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | （着手予定年月日）**平成○●年◇月●日**（住宅戸数）**３０戸**（連絡先）**枚方市大垣内町◇丁目●－◇****●△設計　担当：◇●****電話：０７２－●●●－●●●●** |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

 ２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

様式第３

**記入例**

行為の変更届出書

届出は変更する行為に着手する日の30日前までです

　　　年　　月　　日

（宛先）枚方市長

届出者　　住　所

氏　名

都市再生特別措置法第88条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１ 当初の届出年月日 　　**○●**年　　**●**月　　**●**日

２ 変更の内容

　**・住宅戸数の変更（２０戸→２２戸）**

３ 変更部分に係る行為の着手予定日 　　**○●**年　　**●**月　**●△**日

４ 変更部分に係る行為の完了予定日 　　**○●**年　　**◇**月　　**●**日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

　　 ３　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。