様式第４

開発行為届出書

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。　　年　　月　　日（宛先）枚方市長届出者　　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| 開発行為の概要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ２　開発区域の面積 | 平方メートル |
| ３　建築物の用途 |  |
| ４　工事の着手予定年月日 | 年　　　月　　　日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 年　　　月　　　日 |
| ６　その他必要な事項 | （連絡先） |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

様式第５

　誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき、誘導施設を有する建築物の新築建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為　について、下記により届け出ます。　　年　　月　　日（宛先）枚方市長届出者　　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 所在、地番：地目：面積：　　　　　　　　　　　　　　　平方メートル |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 |  |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | （着手予定年月日）（連絡先） |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

 ２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

様式第６

行為の変更届出書

　　年　　月　　日

（宛先）枚方市長

届出者　　住　所

氏　名

都市再生特別措置法第108条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１ 当初の届出年月日 年　　月　　日

２ 変更の内容

３ 変更部分に係る行為の着手予定日 年　　月　　日

４ 変更部分に係る行為の完了予定日 年　　月　　日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

３　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

様式第４

**記入例**

開発行為届出書

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。届出は行為に着手する日の30日前までです　　年　　月　　日（宛先）枚方市長P3記載の誘導施設を記入してください届出者　　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| 開発行為の概要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 | **枚方市大垣内町●丁目●－●** |
| ２　開発区域の面積 | 　**3,000**　　　平方メートル |
| ３　建築物の用途 | **食料品が購買できる商業施設** |
| ４　工事の着手予定年月日 | **○●**年　　**●**月　　**●**日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | **○●**年　　**◇**月　　**●**日 |
| ６　その他必要な事項 | （連絡先）　**枚方市大垣内町◇丁目●－◇****●△設計　担当：◇●****電話：０７２－●●●－●●●●** |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

様式第５

**記入例**

　誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |
| --- |
| 都市再生特別措置法第108条第１項の規定に基づき、誘導施設を有する建築物の新築建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為　について、下記により届け出ます。届出は行為に着手する日の30日前までです　　年　　月　　日（宛先）枚方市長P3記載の誘導施設を記入してください届出者　　住　所　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 所在、地番：**枚方市大垣内町●丁目●－●**地目：**宅地**面積：**3,000**　　　　　　　　　　　　平方メートル |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 | **食料品が購買できる商業施設** |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | （着手予定年月日）**平成○●年◇月●日**（連絡先）**枚方市大垣内町◇丁目●－◇****●△設計　担当：◇●****電話：０７２－●●●－●●●●** |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

 ２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

様式第６

**記入例**

行為の変更届出書

届出は変更する行為に着手する日の30日前までです

　　年　　月　　日

（宛先）枚方市長

届出者　　住　所

氏　名

都市再生特別措置法第108条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１ 当初の届出年月日 　　**○●**年　　**●**月　　**●**日

２ 変更の内容

　**・面積の変更（3,000㎡→3,500㎡）**

３ 変更部分に係る行為の着手予定日 　　**○●**年　　**●**月　**●△**日

４ 変更部分に係る行為の完了予定日 　　**○●**年　　**◇**月　　**●**日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

３　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。