

重要事項説明書

記入年月日	令和6年7月1日
記入者名	正垣達雄
所属・職名	香里ヶ丘・施設長

1 事業主体概要

名称	(ふりがな)かぶしきがいしやらいとういっしゅ 株式会社ライトウイッシュ		
主たる事務所の所在地	〒 662-0053 兵庫県西宮市松園町10番28号		
連絡先	電話番号／F A X 番号	072-853-5100 / 072-853-5110	
	メールアドレス		
	ホームページアドレス	http://	
代表者（職名／氏名）	代表取締役 / 李 潤基		
設立年月日	平成	27年7月21日	
主な実施事業	※別添1（別に実施する介護サービス一覧表） 地域密着型通所介護 訪問介護		

2 有料老人ホーム事業の概要

（住まいの概要）

名称	(ふりがな) そうごうけあほ一むこおりがおか そうごうケアホーム香里ヶ丘		
届出・登録の区分	高齢者の居住の安定確保に関する法律第5条第1項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録		
有料老人ホームの類型	住宅型		
所在地	〒 573-0084 大阪府枚方市香里ヶ丘6丁目8番		
主な利用交通手段	京阪枚方公園駅下車 京阪バスで香里ヶ丘6丁目停留所下車 徒歩1分		
連絡先	電話番号／FAX番号	072-853-5100 ／ 072-853-5110	
	メールアドレス		
	ホームページアドレス	http://	
管理者（職名／氏名）	施設長 ／ 正垣達雄		
事業開始日／届出受理日 又は登録日（登録番号）	平成	26年9月1日	／ 平成 26年2月3日（登録番号(25)0035)

3 建物概要

土地	権利形態	賃借権	抵当権	なし	契約の自動更新	あり			
	賃貸借契約の期間	平成	26年8月1日				～	令和	21年7月31日
	面積	673.5 m ²							
建物	権利形態	賃借権	抵当権	なし	契約の自動更新	あり	21年7月31日		
	賃貸借契約の期間	平成	26年8月1日				～		
	延床面積	1,915.9 m ² (うち有料老人ホーム部分				1,662.0 m ²)			
	竣工日	平成	26年7月1日			用途区分	有料老人ホーム		
	耐火構造	耐火建築物		その他の場合：					
	構造	鉄筋コンクリート造		その他の場合：					
	階数	3 階		(地上	3 階、地階		階)		
	サ高住に登録している場合、登録基準への適合性								
居室の状況	総戸数	50 戸		届出又は登録をした室数				50 室	
	部屋タイプ	トイレ	洗面	浴室	台所	収納	面積	室数	備考 (部屋タイプ、相部屋の定員数等)
		○	○	×	×	○	18.56	50	1人部屋
共用施設	共用トイレ	6 ヶ所		うち男女別の対応が可能なトイレ			2 ヶ所		
				うち車椅子等の対応が可能なトイレ			4 ヶ所		
	共用浴室	個室	6 ヶ所		大浴場	0 ヶ所			
	共用浴室における介護浴槽	機械浴	1 ヶ所		その他	0 ヶ所		その他：	
	食堂	1 ヶ所			面積	155.1 m ²			
	入居者や家族が利用できる調理設備	あり							
	エレベーター	あり (ストレッチャー対応)				1 ヶ所			
	廊下	中廊下	1.65 m		片廊下	m			
	汚物処理室	1 ヶ所							
	緊急通報装置	居室	あり	トイレ	あり	浴室	あり	脱衣室	なし
		通報先	事務所			通報先から居室までの到着予定時間			1 から3分
	その他	洗濯室 自動販売機 駐車場 談話室							
消防用設備等	消火器	あり	自動火災報知設備 あり			火災通報設備 あり			
	スプリンクラー	あり	なしの場合 (改善予定時期)						
	防火管理者	あり	消防計画		あり	避難訓練の年間回数 2 回			

4 サービスの内容
(全体の方針)

運営に関する方針		1) 身体機能の低下・認知症・高齢のため独立して生活するには不安があり、ご家族の援助が困難な方々が安心して生活できるよう高齢者介護の経験のある施設長、介護職員などにより日常生活上の世話をを行い、その有する能力に応じた自立した生活を営むことができるよう努めます。 2) 入居時または入居後に要介護認定を受けた入居者の方々の主治医や個々に結ばれた介護サービス事業所と連携体制を取り、心身状況に応じた適切なサービスが受けられるよう努めます。 3) 入居者の意思及び人格を尊重し、常に入居者の立場に立ちサービスの提供に努めます。 4) その他老人福祉法、介護保険法など関係法令の定めるところにより運営します。
サービスの提供内容に関する特色		医療機関、訪問看護との連携により、安心して暮らしていただき、自立支援のサポートを行う。
サービスの種類	提供形態	委託業者名等
入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
食事の提供	自ら実施	
調理、洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
健康管理の支援（供与）	委託	香里ヶ丘大谷ハートクリニック、さくらクリニック、大越なごみの森診療所
状況把握・生活相談サービス	自ら実施	
提供内容		・状況把握サービスの内容：毎日1回以上（10、15、22、1、5時）、居宅訪問による安否確認・状況把握（声掛け）を行う。 ・生活相談サービスの内容：日中、随時受け付けており、相談内容が専門的な場合、専門機関等を紹介する。
	サ高住の場合、常駐する者	（日中）施設長（夜間）夜勤者
健康診断の定期検診	委託	香里ヶ丘大谷ハートクリニック、大越なごみの森診療所
	提供方法	年2回健康診断の機会付与。
利用者の個別的な選択によるサービス		※別添2（有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表）
虐待防止		①虐待防止に関する責任者は、施設長とする。 ②従業員に対し、虐待防止研修を実施している。 ③入居者及び家族等に苦情解決体制を整備している。 ④職員会議で、定期的に虐待防止のための啓発・周知等を行っている。 ⑤職員から虐待を受けたと思われる入居者を発見した場合は、速やかに市町村に通報する。
身体的拘束		・身体拘束は原則禁止としており、三原則（切迫性・非代替性・一時性）に照らし、緊急やむを得ず身体拘束を行う場合、入居者の心身状況に応じて、その方法、期間（最長で1カ月）を定め、それらを含む入居者の状況、行う理由を記録し経過観察及び記録をする。家族等へ説明を行い、同意をいただく。（継続して行う場合は概ね1カ月ごとに行う） 2週間に1回以上、ケース検討会議等を開催し、入居者の状態、身体拘束等の廃止及び改善取組等について検討する。 1カ月に1回以上、身体拘束廃止委員会を開催し、施設全体で身体拘束等の廃止に取り組む。 ・身体拘束等の適正化を図るため、次に掲げる措置を講じます。 ①身体的拘束等の適正化のための対策を検討する委員会を3月に1回以上開催するとともに、その結果について介護職員その他の従業員に周知徹底を図る。 ②身体的拘束等の適正化のための指針を整備する。 ③介護職員その他の従業員に対し、身体的拘束等の適正化のための研修を定期的に実施する。
非常災害対策		①事業所に災害対策に関する担当者（防火管理者）を置き、非常災害対策に関する取り組みを行います。 非常災害対策に関する担当者（防火管理者） 職・氏名：（施設長：正垣 達雄） ②非常災害に関する具体的計画を立て、非常災害時の関係機関への通報及び連携体制を整備し、それらを定期的に従業員に周知します。 ③定期的に避難、救出その他必要な訓練を行います。 避難訓練実施時期：（毎年2回 4月・10月）

（併設している高齢者居宅生活支援事業者）

【併設している高齢者居宅生活支援事業者がない場合は省略】

事業所名称	(ふりがな) そうごうけあすてーしょんこおりがおか そうごうケアステーション香里ヶ丘
事業所の所在地	〒573-0084 大阪府枚方市香里ヶ丘6丁目8番
事業者名	(ふりがな) かぶしきがいしゃらいとういっしゅ 株式会社ライトウイッシュ
併設内容	訪問介護、予防訪問事業、介護予防日常生活支援総合事業

事業所名称	(ふりがな) そうごうでいさーびすこおりがおか そうごうデイサービス香里ヶ丘
事業所の所在地	〒573-0084 大阪府枚方市香里ヶ丘6丁目8番
事業者名	(ふりがな) かぶしきがいしゃらいとういっしゅ 株式会社ライトウイッシュ
併設内容	地域密着型通所介護、予防通所事業、介護予防日常生活支援総合事業

（連携及び協力している高齢者居宅生活支援事業者）

【連携及び協力している高齢者居宅生活支援事業者の提供を行っていない場合は省略】

事業所名称	(ふりがな)
事業所の所在地	
事業者名	(ふりがな)
連携内容	

(医療連携の内容)※治療費は自己負担

医療支援	救急車の手配、入退院の付き添い、通院介助		
	その他の場合：		
協力医療機関	名称	香里ヶ丘大谷ハートクリニック	
	住所	大阪府枚方市香里ヶ丘6丁目8番	
	診療科目	内科、循環器内科、心臓血管リハビリテーション科	
	協力内容	訪問診療、急変時の対応	
		その他の場合：	
	名称	さくらクリニック	
	住所	大阪府交野市幾野1-29-8	
	診療科目	心療内科	
	協力内容	訪問診療	
		その他の場合：	
	名称	大越なごみの森診療所	
	住所	大阪府枚方市香里ヶ丘10丁目3732番17-3F	
	診療科目	在宅診療（中心静脈栄養管理・胃ろう・バルーンカテーテル）	
	協力内容	訪問診療、急変時の対応	
		その他の場合：	
協力歯科医療機関	名称	宮腰歯科医院	
	住所	大阪府枚方市香里ヶ丘12-23-5 香里大西ビル第3ビル1階	
	協力内容	訪問診療	
		その他の場合：	

(入居後に居室を住み替える場合)【住み替えを行っていない場合は省略】

入居後に居室を住み替える場合				
		その他の場合：		
判断基準の内容				
手続の内容				
追加的費用の有無			追加費用	
居室利用権の取扱い				
前払金償却の調整の有無			調整後の内容	
従前の居室との仕様の変更	面積の増減		変更の内容	
	便所の変更		変更の内容	
	浴室の変更		変更の内容	
	洗面所の変更		変更の内容	
	台所の変更		変更の内容	
	その他の変更		変更の内容	

（入居に関する要件）

入居対象となる者	要支援、要介護		次の①または②に該当するものである ①単身高齢者世帯 ②高齢者＋同居者(配偶者/60歳以上の親戚/要介護・要支援認定を受けている60歳未満の親族/特別な理由により同居させる必要があると知事等が認める者)(「高齢者」とは、60歳以上の者または要介護・要支援認定を受けている60歳未満の者をいう。)
留意事項	主として介護が必要で在宅での生活が困難な方。または介護老人福祉施設、介護老人保健施設への入所待機をされている方や医療機関からの退院を余儀なくされている方。		
契約の解除の内容	①入居者が死亡した場合②入居者、事業者から解約した場合。		
事業主体から解約を求める場合	解約条項		以下の①～③の義務が履行されない場合。①契約に定めた賃料等の支払い義務。②使用目的遵守義務。③禁止事項遵守義務。
	解約予告期間		30日以上
入居者からの解約予告期間	1 ヶ月		
体験入居		内容	空室がある場合 1 泊食事付 5,700円(税込)
入居定員	50 人		
その他	身元引受人が設定できない場合は要相談		

5 職員体制

(職種別の職員数)

	職員数（実人数）			兼務している職種名及び人数
	合計			
		常勤	非常勤	
管理者	1	1		地域密着型通所介護管理者・1名
生活相談員				
直接処遇職員	20	7	13	
介護職員	19	7	12	
看護職員	1		1	
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士				
調理員	8	1	7	
事務員	2		2	
その他職員				

(資格を有している介護職員の人数)

	合計			備考
		常勤	非常勤	
介護福祉士	15	7	8	
介護福祉士実務者研修修了者	7	5	2	
介護職員初任者研修修了者	19	7	12	
介護支援専門員	3	0	3	介護職員として従事

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復師			
あん摩マッサージ指圧師			

(夜勤を行う看護・介護職員等の人数)

夜勤帯の設定時間（ 時～ 時）		
	平均人数	最少時人数（宿直者・休憩者等を除く）
看護職員	人	人
介護職員	2 人	1 人
生活相談員	人	人
	人	人

(職員の状況)

管理者		他の職務との兼務						なし			
		業務に係る資格等		なし		資格等の名称					
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数					1						
前年度1年間の退職者数				1	1						
業務に従事した経験年数に応じた職員の人数	1年未満										
	1年以上 3年未満				1						
	3年以上 5年未満			1							
	5年以上 10年未満			4	3						
	10年以上		1	2	8						
備考											
従業者の健康診断の実施状況				あり							

6 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態		建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式		月払い方式	
		選択方式の内容 ※該当する方式を全て選択	
年齢に応じた金額設定		なし	
要介護状態に応じた金額設定		なし	
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い		あり	
		内容：	入院・不在の時、翌月で減額 ※家賃以外の利用料は、基本的に日割りで減額する（月単位）
利用料金の改定	条件	物価変動、人件費上昇により、改定する場合がある。	
	手続き	運営懇談会の意見を聴く。	

(代表的な利用料金のプラン)

		プラン 1	
入居者の状況	要介護度	要介護3	
	年齢	81歳	
居室の状況	部屋タイプ	一般居室個室	
	床面積	18.56㎡	
	トイレ	あり	
	洗面	あり	
	浴室	なし	
	台所	なし	
	収納	あり	
	入居時点で必要な費用	敷金	300,000円
月額費用の合計		140,820円	
家賃		60,000円	
保険外サービス費用（介護※）	食費	46,200円	
	共益費	17,310円	
	状況把握及び生活相談サービス費	10,000円	
	健康管理サービス	7,310円	
		(別添2)のとおり	
備考 ※有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない。） 上記表示金額は、消費税込みの表記です。			

(利用料金の算定根拠等)

家賃	建物の賃借料、設備備品費、借入利息等を基礎として、1室あたりの家賃を算出。		
敷金	家賃の	5 ヶ月分	
	解約時の対応	全額返金（原状回復にかかる費用は差し引く）	
前払金			
食費	厨房維持費、及び1日3食を提供するための費用		
共益費	共用施設の維持管理、修繕費、光熱水費		
状況把握及び生活相談サービス費	日中夜間の定時の巡回による見守り、食事の状態の状況把握、ケアコールによる呼び出しに対する対応、介護サービスの内容についての相談、役所等の公共機関に対する届出等の相談		
健康管理サービス	日常の服薬管理及びバイタルチェック		
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	(別添2)の通り		
その他のサービス利用料	家具什器オプション契約（希望者のみ）月額3,870円（テレビ、冷蔵庫、チェスト、カーテン、レースカーテン、掛け時計、ゴミ箱） おむつ代、介護用品費、洗濯代、レクリエーション代、旅行費用、施設内での販売物など個人的必要性によるものは実費負担。 NHK受信料及びこれに類する公共料金等、電話代、入居者が個々に契約した在宅介護サービスの負担分1割及び2割又は3割の介護保険事業所への支払い		

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略

想定居住期間（償却年月数）		
償却の開始日		
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額（初期償却額）		
初期償却率（％）		
返還金の算定方法	入居後 3 月以内の契約終了	
	入居後 3 月を超えた契約終了	
前払金の保全先		

7 入居者の状況

(入居者の人数)

年齢別	6 5 歳未満	1 人
	6 5 歳以上 7 5 歳未満	2 人
	7 5 歳以上 8 5 歳未満	12 人
	8 5 歳以上	28 人
要介護度別	自立	0 人
	要支援 1	0 人
	要支援 2	1 人
	要介護 1	3 人
	要介護 2	7 人
	要介護 3	10 人
	要介護 4	14 人
	要介護 5	8 人
	その他	0 人
入居期間別	6 か月未満	7 人
	6 か月以上 1 年未満	6 人
	1 年以上 5 年未満	21 人
	5 年以上 1 0 年未満	9 人
	1 0 年以上	0 人
喀痰吸引の必要な人／経管栄養の必要な人		1 人 / 1 人
入居者数		43 人

(入居者の属性)

性別	男性	8 人	女性	35 人
男女比率	男性	20 %	女性	80 %
入居率	86 %	平均年齢	歳	平均要介護度 3.33

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	1 人
	社会福祉施設	4 人
	医療機関	0 人
	死亡者	11 人
	その他	0 人
生前解約の状況	施設側の申し出	0 人
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	5 人
		(解約事由の例) グループホーム、特養への転居と自立度回復により在宅復帰

8 苦情・事故・虐待等に関する体制

(利用者からの苦情・事故・虐待等に対する窓口等の状況)

窓口の名称（設置者）		そうごうケアホーム香里ヶ丘	
電話番号 / F A X		072-853-5100 / 072-853-5110	
対応している時間	平日	9：00～18：00	
	土曜	なし	
	日曜・祝日	なし	
定休日		土・日・祝日・12月30日～1月3日	
窓口の名称(苦情)		枚方市 健康福祉部 介護認定給付課	
電話番号 / F A X		072-841-1478 / 072-841-5101	
対応している時間	平日	9：00～17：30	
定休日		土日祝日・年末年始	
窓口の名称（事故）		枚方市健康福祉部 福祉指導監査課	
電話番号 / F A X		072-841-1468 / 072-841-1322	
対応している時間	平日	9：00～17：30	
定休日		土日祝日・年末年始	
窓口の名称（虐待）		枚方市 健康福祉部 健康福祉総合相談課	
電話番号 / F A X		072-841-1401 / 072-841-5711	
対応している時間	平日	9：00～17：30	
定休日		土日祝日・年末年始	

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	加入先	あいおいニッセイ同和損害保険株式会社	
	加入内容	介護保険・社会福祉事業組合保険加入	
	その他		
賠償すべき事故が発生したときの対応	事故対応マニュアルに基づく		
事故対応及びその予防のための指針	あり		

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	あり	ありの場合		
		実施日	令和2年6月15日	
		結果の開示	あり	
			開示の方法	館内掲示
第三者による評価の実施状況	なし	ありの場合		
		実施日		
		評価機関名称		
		結果の開示		
			開示の方法	

9 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	入居希望者に交付
重要事項説明書の雛形	入居希望者に交付
管理規程	入居希望者に交付
事業収支計画書	入居希望者に交付
財務諸表の要旨	入居希望者に交付
財務諸表の原本	入居希望者に交付

10 その他

運営懇談会	あり	ありの場合	
		開催頻度	年 2 回
		構成員	入居者、家族、施設長、地域から3名。
		なしの場合の代替措置の内容	
提携ホームへの移行		ありの場合の提携ホーム名	そうごうケアホーム寝屋川公園・そうごうケアホーム曙学園前・そうごうケアホーム寝屋川池田・そうごうケアホーム寝屋川本町・そうごうケアホーム高槻土室・そうごうケアホーム塚原・そうごうケアホーム下鴨・そうごうケアホーム西賀茂・そうごうケアホーム衣笠・そうごうケアホーム小栗栖・そうごうケアホーム高雄・そうごうケアホーム観月橋
個人情報の保護	個人情報に関する法律等を順守する。		
緊急時等における対応方法	緊急連絡体制・事故対応マニュアル等に基づいて適切に対応する。		
大阪府福祉のまちづくり条例に定める基準の適合性	適合	不適合の場合の内容	
枚方市有料老人ホーム設置運営指導指針「5 規模及び構造設備」に合致しない事項	枚方市有料老人ホーム設置運営指導指針適用外		
合致しない事項がある場合の内容			
代替措置等の内容			
「6 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	代替措置等の内容		
合致しない事項がある場合の入居者への説明			
上記項目以外で合致しない事項			
合致しない事項の内容			
代替措置等の内容			
合致しない事項がある場合の入居者への説明			

添付書類：別添 1（事業主体が枚方市で実施する他の介護サービス）
別添 2（有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表）

上記の重要事項説明書の内容について、「枚方市有料老人ホーム設置運営指導指針」の規定に基づき、入居者、入居者代理人に説明を行いました。

説明年月日：平成	年	月	日
法人名：			
代表者氏名：			印
事業所名：			
説明者氏名：			印

上記の重要事項の内容、並びに介護サービス、医療サービス等、その他のサービスの提供事業者を自由に選択できることについて、事業者より説明を受け、内容について同意し、重要事項説明書の交付を受けました。

(入居者)	
住所：	
氏名：	印
(入居者代理人)	
住所：	
氏名：	印

(別添1)事業主体が枚方市で実施する他の介護サービス

介護保険サービスの種類		事業所の名称	所在地
＜居宅サービス＞			
訪問介護	あり	セブコケアサービス 香里ヶ丘	枚方市香里ヶ丘6－8
訪問入浴介護			
訪問看護			
訪問リハビリテーション			
居宅療養管理指導			
通所介護			
通所リハビリテーション			
短期入所生活介護			
短期入所療養介護			
特定施設入居者生活介護			
福祉用具貸与			
特定福祉用具販売			
＜地域密着型サービス＞			
定期巡回・随時対応型訪問介護看護			
夜間対応型訪問介護			
地域密着型通所介護	あり	そうごうデイサービス 香里ヶ丘	枚方市香里ヶ丘6－8
認知症対応型通所介護			
小規模多機能型居宅介護			
認知症対応型共同生活介護			
地域密着型特定施設入居者生活介護			
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護			
看護小規模多機能型居宅介護			
居宅介護支援			
＜介護予防サービス＞			
介護予防訪問入浴介護			
介護予防訪問看護			
介護予防訪問リハビリテーション			
介護予防居宅療養管理指導			
介護予防通所リハビリテーション			
介護予防短期入所生活介護			
介護予防短期入所療養介護			
介護予防特定施設入居者生活介護			
介護予防福祉用具貸与			
特定介護予防福祉用具販売			
＜第1号事業＞			
予防訪問事業		セブコケアサービス 香里ヶ丘	枚方市香里ヶ丘6－8
予防通所事業		そうごうデイサービス 香里ヶ丘	枚方市香里ヶ丘6－8
＜地域密着型介護予防サービス＞			
介護予防認知症対応型通所介護			
介護予防小規模多機能型居宅介護			
介護予防認知症対応型共同生活介護			
介護予防支援			
＜介護保険施設＞			
介護老人福祉施設			
介護老人保健施設			
介護療養型医療施設			
介護医療院			

(別添2)

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

		施設で実施するサービス(介護保険外サービス等)		備 考
			料金※(税込みの総額)	
介護サービス	食事介助	あり	560円/回	
	排せつ介助・おむつ交換	あり	560円/回	
	おむつ代	あり	実費	
	入浴(一般浴) 介助・清拭	あり	一般浴1,620円/回・清拭560円/回	
	特浴介助	なし		
	身辺介助(移動・着替え等)	あり	着替え:巡回時112円、その他325円	
	機能訓練	あり	機能訓練目的の散歩 733円/30分	機構訓練目的の散歩、医師の指示により必要な方
	通院介助	あり	2,100円/時間(以降30分単位で1,050円加算)	交通費(介護タクシー含む)別途実費請求
生活サービス	居室清掃	あり	529円/回	
	リネン交換	あり	529円/回	
	日常の洗濯	あり	529円/回	
	居室配膳・下膳	あり	112円/回 本人希望によるもの	健康状態による配膳・下膳は無料
	入居者の嗜好に応じた特別な食事	あり	トロミ剤などの実費を徴収	
	おやつ	なし		
	理美容師による理美容サービス	あり	実費(訪問理美容を利用)	
	買い物代行	あり	529円/回	通常の利用区域以外は1,120円(交通費は別途実費請求)
	役所手続代行	あり	1,220円/回	
	金銭・貯金管理	あり	小口現金の管理529円/月、通帳・キャッシュカードの管理529円/月	
健康管理サービス	定期健康診断	あり	医療費実費(年2回以上の機会を設けている)	
	健康相談	あり		
	生活指導・栄養指導	あり		
	服薬支援	あり		
	生活リズムの記録(排便・睡眠等)	あり		
入退院のサービス	移送サービス	なし		
	入退院時の同行	あり	2,100円/時間	ご家族が対応できない場合
	入院中の洗濯物交換・買い物	なし		
	入院中の見舞い訪問	なし		

※「あり」を選択したときは、各種サービスの費用が、月額サービスの費用に含まれる場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、1回当たりの金額など単位を明確にして入力する。