

重要事項説明書

有限会社はなまる

頂 ぐずは別邸

重要事項説明書

記入年月日	令和 7年 7月 1日
記入者名	井上 克
所属・職名	施設長

1 事業主体概要

名称	(ふりがな) ゆうげんがいしゃ はなまる 有限会社 はなまる	
法人番号	6120002076731	
主たる事務所の所在地	〒 573-0049 大阪府枚方市山之上北町5番1号 サンエース山之上ビル3階	
連絡先	電話番号／FAX番号	072-844-8708/072-844-2873
	メールアドレス	info@hanamaru-day.com
	ホームページアドレス	https://hanamaru-day.com/
代表者（職名／氏名）	代表取締役 / 中尾 俊平	
設立年月日	平成 16年3月1日	
主な実施事業	※別添1（別の実施する介護サービス一覧表）	

2 有料老人ホーム事業の概要

（住まいの概要）

名称	(ふりがな) いただき くずはべってい 頂 くずは別邸	
届出・登録の区分	有料老人ホーム設置時の老人福祉法第29条第1項に規定する届出	
有料老人ホームの類型	住宅型	
所在地	〒 573-1104 大阪府枚方市楠葉丘1丁目30番16号	
主な利用交通手段	京阪電車「樟葉駅」より京阪バス「みさき」停下車 徒歩5分	
連絡先	電話番号	072-896-7663
	FAX番号	072-896-7664
	メールアドレス	i-kuzuhab@hanamaru-day.com
	ホームページアドレス	https://hanamaru-day.com/
管理者（職名／氏名）	施設長 / 井上 克	
有料老人ホーム事業開始日／届出受理日・登録日（登録番号）	令和 6年10月1日	/

3 建物概要

土地	権利形態	賃借権	抵当権	あり	契約の自動更新	なし			
	賃貸借契約の期間	令和	6年9月13日				～	令和	36年9月12日
	面積	1, 373. 7 ㎡							
建物	権利形態	賃借権	抵当権	あり	契約の自動更新	なし			
	賃貸借契約の期間	令和	6年9月13日				～	令和	36年9月12日
	延床面積	1, 307. 1 ㎡（うち有料老人ホーム部分					1, 307. 1 ㎡）		
	竣工日	令和	6年8月19日			用途区分	有料老人ホーム		
	耐火構造	耐火建築物		その他の場合：					
	構造	鉄骨造		その他の場合：					
	階数	2 階		（地上	2 階、地階		0 階）		
	サ高住に登録している場合、登録基準への適合性								
居室の状況	総戸数	32 戸		届出又は登録をした室数				32 室	
	部屋タイプ	トイレ	洗面	浴室	台所	収納	面積	室数	備考（部屋タイプ、相部屋の定員数等）
	一般居室個室	○	○	×	○	○	19. 97㎡	20	1人部屋
	一般居室個室	○	○	×	○	○	20. 22㎡	6	1人部屋
	一般居室個室	○	○	×	○	○	20. 92㎡	5	1人部屋
	一般居室相部屋（夫婦・親族）	○	○	×	○	○	36. 39㎡	1	2人部屋
共用施設	共用トイレ	2 ヶ所		うち男女別の対応が可能なトイレ				2 ヶ所	
				うち車椅子等の対応が可能なトイレ				2 ヶ所	
	共用浴室	個室	3 ヶ所		大浴場	0 ヶ所			
	共用浴室における介護浴槽	機械浴	0 ヶ所		その他	1 ヶ所		その他：	
	食堂	1 ヶ所			面積	149. 84 ㎡			
	入居者や家族が利用できる調理設備	なし							
	エレベーター	あり（ストレッチャー対応）				1 ヶ所			
	廊下	中廊下	1. 8 m		片廊下	1. 8 m			
	汚物処理室	1 ヶ所							
	緊急通報装置	居室	あり	トイレ	あり	浴室	あり	脱衣室	あり
		通報先	事務室			通報先から居室までの到着予定時間			
	その他	多目的室兼機能訓練室、談話室等							
消防用設備等	消火器	あり	自動火災報知設備		あり	火災通報設備		あり	
	スプリンクラー	あり	なしの場合（改善予定時期）						
	防火管理者	あり	消防計画		あり	避難訓練の年間回数		2 回	

4 サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針		私たちはなまるでは『入居者様』と言う前に、人と人との繋がりや触れ合いを大切にし、もし入居者様が自分の家族だったと考え、『私たちにできる最善』を基本に安心していただけるサービスをご提供することに日々努力します。
サービスの提供内容に関する特色		地域に根ざした介護を目指して安心して暮らせる場所を提供する。
サービスの種類	提供形態	委託業者名等
入浴、排せつ又は食事の介護	なし	
食事の提供	自ら実施	
調理、洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
健康管理の支援（供与）	委託	大潤会クリニック
状況把握・生活相談サービス	自ら実施	
提供内容		・状況把握サービスの内容：毎日1回以上 ・生活相談サービスの内容：日中、随時受け付けており、相談内容が専門的な場合、専門機関等を紹介する。
サ高住の場合、常駐する者		
健康診断の定期検診	委託	大潤会クリニック
	提供方法	健康診断の機会付与
利用者の個別的な選択によるサービス		※別添2（有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表）
虐待防止		①虐待防止に関する責任者を選定しています。 【施設長：井上 克】 ②成年後見制度の利用を支援します。 ③苦情解決体制を整備します。 ④従業者に対する虐待防止を啓発・普及するための研修を実施します。 ⑤当該事業所又は養護者（現に養護している家族・親族・同居人等）による虐待を受けたと思われる入居者を発見した場合は、速やかにこれを市町村に通報します。
身体的拘束等		・身体的拘束は原則禁止としており、三原則（切迫性・非代替性・一時性）に照らし、緊急やむを得ず身体的拘束を行う場合、入居者の身体状況に応じて、その方法、期間（最長で1月）を定め、それらを含む入居者の状況、行う理由を記録し、経過観察を行います。家族等へ説明を行い、同意をいただきます。（継続して行う場合は概ね1月毎行います。） 2週間に1回以上、ケース検討会議等を開催し、入居者の状態、身体拘束等の廃止及び改善取組等について検討します。 1月に1回以上、身体的拘束廃止委員会を開催し、施設全体で身体拘束等の廃止に取り組みます。 ・身体拘束等の適正化を図るため、次に掲げる措置を講じます。 ①身体的拘束等の適正化のための対策を検討する委員会を3月に1回以上開催するとともに、その結果について介護職員その他の従業者に周知徹底を図る。 ②身体的拘束等の適正化のための指針を整備する。 ③介護職員その他の従業者に対し、身体的拘束等の適正化のための研修を定期的実施する。

非常災害対策	①事業所に災害対策に関する担当者（防火管理者）を置き、非常災害対策に関する取り組みを行います。 非常災害対策に関する担当者（防火管理者） 職・氏名：（ 井上 克 ） ②非常災害に関する具体的計画を立て、非常災害時の関係機関への通報及び連携体制を整備し、それらを定期的に従業員に周知します。 ③定期的に避難、救出その他必要な訓練を行います。 避難訓練実施時期：（毎年2回）
--------	--

（医療連携の内容）※治療費は自己負担

医療支援	救急車の手配		
	その他の場合：		
協力医療機関	名称	大潤会クリニック（ホームから約6km）	
	住所	〒573-1182 枚方市御殿山町5-2	
	診療科目	内科・整形外科・リハビリテーション科	
	協力科目	内科・整形外科 等	
	協力内容	入所者の病状の急変時等において 相談対応を行う体制を常時確保	あり
		診療の求めがあった場合において 診療を行う体制を常時確保	あり
新興感染症発生時に 連携する医療機関	なし		
	医療機関の名称		
	医療機関の住所		
協力歯科医療機関	名称	大潤会よしだ医院歯科（ホームから約6.5km）	
	住所	〒573-1187 枚方市磯島元町16番16号	
	協力内容	訪問診療	
		その他の場合	

（入居に関する要件）

入居対象となる者	自立、要支援、要介護	
留意事項	入居時満60歳以上。	
契約の解除の内容	①入居者が死亡した場合 ②入居者、又は事業者から解約した場合	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	入居者の行動が、他の入居者・職員の生命に危害を及ぼすなどの恐れがあり、通常の介護・接遇では防止できない場合、入居者によるハラスメントにより事業者との信頼関係が著しく害され事業の継続に重大な支障が及んだ場合、入居者が日常生活において常時介護サポートが必要となった場合、等
	解約予告期間	30日間（一部条項に限る）
入居者からの解約予告期間	30 日前	
体験入居	あり	内容 空室がある場合 1泊4,400円（税込） ※食事費は別途徴収 食事はご自身で選択していただくため、費用の明記はしていません。 ※最大2泊3日まで
入居定員	33 人	
その他		

5 職員体制

(職種別の職員数)

	職員数（実人数）			兼務している職種名及び 人数
	合計			
		常勤	非常勤	
管理者	1	1	0	
生活相談員	0	0	0	
直接処遇職員	7	0	7	
介護職員	6	0	6	
看護職員	1	0	1	
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士	1	0	1	
調理員	6	1	5	
事務員	1	1	0	
その他職員				

(資格を有している介護職員の人数)

	合計			備考
		常勤	非常勤	

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復師			
あん摩マッサージ指圧師			
はり師			
きゅう師			

(夜勤を行う看護・介護職員等の人数)

夜勤帯の設定時間（時～時）		
	平均人数	最少時人数（宿直者・休憩者等を除く）
看護職員	0 人	0 人
介護職員	1 人	0 人
生活相談員	0 人	0 人
	人	人

(職員の状況)

管理者		他の職務との兼務				なし					
		業務に係る資格等		なし	資格等の名称						
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数		0	1	0	6	0	0	0	0	0	0
前年度1年間の退職者数		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
業務に従事した経年数に応じた職員の人数	1年未満	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1年以上3年未満	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3年以上5年未満	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	5年以上10年未満	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	10年以上	0	1	0	6	0	0	0	0	0	0
備考											
従業者の健康診断の実施状況				あり							

6 利用料金

（利用料金の支払い方法）

居住の権利形態		利用権方式	
利用料金の支払い方式		月払い方式	
		選択方式の内容 ※該当する方式を全て選択	
年齢に応じた金額設定		なし	
要介護状態に応じた金額設定		なし	
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い		あり	
		内容：	契約が存続する期間においては、家賃・共益費及び管理費・災害備蓄費の支払いは発生するものとし、居室の光熱水費や食費において不在期間中は、発生しないものとします。
利用料金の改定	条件	租税・物件価格・近隣住宅の賃料相場・維持管理費・消費者物価指数・雇用情勢その他経済事情の変動等により、利用料金が不相当になった場合	
	手続き	運営懇談会等での聞き取りを実施し、料金改定を行う1ヶ月前までに書面にてお知らせします。	

（代表的な利用料金のプラン）

		プラン 1	プラン 2	
入居者の状況	要介護度	自立	要介護 ※訪問介護の入浴サービス	
	年齢	60歳以上	60歳以上	
居室の状況	部屋タイプ	一般居室個室	一般居室個室	
	床面積	19. 97㎡	19. 97㎡	
	トイレ	あり	あり	
	洗面	あり	あり	
	浴室	なし	なし	
	台所	あり	あり	
	収納	あり	あり	
入居時点で必要な費用		敷金	500, 000円	500, 000円
月額費用の合計		319, 505～330, 505円		297, 505～308, 505円
家賃 ※プラン2は夫婦部屋（家賃178, 000円） 1人当たり、89, 000円		89, 000円		89, 000円
除サ 外 ※ ） ビ ス 費 用 （ 介 護 保	食費※朝・昼・夕食を1ヶ月召し上がった場合の想定額	77, 000～88, 000円		77, 000～88, 000円
	管理費及び共益費	85, 800円		85, 800円
	光熱水費	25, 300円		25, 300円
	生活支援費	41, 800円		19, 800円
	災害備蓄費	165円		165円
	火災保険料	440円		440円
備考　○有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない。） ○居室にテレビを設置した場合は、入居者による放送受信契約の手続きが必要となります。				

(利用料金の算定根拠等)

家賃	建物の賃貸料、設備備品費、借入利息等を基礎として、1室あたりの家賃を算出	
敷金	家賃の 5.6 ヶ月分	
	解約時の対応	全額返還又は未払い分への充当
前払金	なし	
食費	厨房維持費、及び1日3食を提供するための費用	
管理費及び施設委託費	事務管理部門の人件費、事務管理費、施設維持費（居室以外の清掃、施設景観維持費、各種設備点検整備、エレベーター保点検、消耗品関連、修繕 等）、共用部の光熱水費、使用后都度の浴室清掃費	
状況把握及び生活相談サービス費	状況把握サービス（安否確認、緊急通報への対応）・生活相談サービス（一般的な相談・助言、専門家や専門機関の紹介）	
光熱水費	実費	
生活支援費	☐ ナースコール対応、緊急対応 ☐ 健康管理、服薬管理、生活相談 ☐ 居室清掃 1回/週 ☐ 洗濯 1回/週 ☐ シーツ交換 1回/週 （掛敷シーツ：当ホームのシングルサイズ規定品に合うマットレス使用の場合に限り、外注にて無償洗濯及び貸し出し可） ☐ 入浴見守りサービス ☐ 居室設備品管理 ☐ 浴室用タオル類一式 ☐ 定期ルート送迎サービス ☐ アクティビティサービス ※入浴見守りサービスにおいて、個別対応が必要になった場合は、介護保険サービスの適用となります。介護保険サービスを利用された場合は、生活支援サービスの内容と一部重複するため、19,800円【税込】の費用が適用されます。	
災害備蓄費	備蓄食3日分	
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	（別添2）のとおり	

7 入居者の状況

(入居者の人数)

年齢別	6 5 歳未満	0 人
	6 5 歳以上 7 5 歳未満	0 人
	7 5 歳以上 8 5 歳未満	3 人
	8 5 歳以上	2 人
要介護度別	自立	2 人
	要支援 1	0 人
	要支援 2	0 人
	要介護 1	1 人
	要介護 2	1 人
	要介護 3	0 人
	要介護 4	1 人
	要介護 5	0 人
入居期間別	6 か月未満	5 人
	6 か月以上 1 年未満	0 人
	1 年以上 5 年未満	0 人
	5 年以上 1 0 年未満	0 人
	1 0 年以上 1 5 年未満	0 人
	1 5 年以上	0 人
喀痰吸引の必要な人／経管栄養の必要な人		0 人 / 0 人
入居者数		5 人

(入居者の属性)

性別	男性	3 人			女性	2 人	
男女比率	男性	60 %			女性	40 %	
入居率	15 %		平均年齢	82 歳		平均介護度	1.4

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	0 人
	社会福祉施設	0 人
	医療機関	0 人
	死亡者	0 人
	その他	0 人
生前解約の状況	施設側の申し出	0 人
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	0 人
		(解約事由の例)

8 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情・虐待に対する窓口等の状況)

窓口の名称（設置者）		頂 ぐずは別邸
電話番号 / F A X		072-896-7663 / 072-896-7664
対応している時間	平日	9：00～18：00
	土曜	9：00～18：00
	日曜・祝日	9：00～18：00
定休日		
窓口の名称（苦情）		枚方市健康福祉部 介護認定給付課
電話番号 / F A X		072-841-1460 / 072-844-0315
対応している時間	平日	9：00～17：30
定休日		土日祝日・年末年始
窓口の名称（事故）		枚方市健康福祉部 福祉指導監査課
電話番号 / F A X		072-841-1468 / 072-841-1322
対応している時間	平日	9：00～17：30
定休日		土日祝日・年末年始
窓口の名称（虐待）		枚方市健康福祉部 健康福祉総合相談課
電話番号 / F A X		072-841-1401 / 072-841-5711
対応している時間	平日	9：00～17：30
定休日		土日祝日・年末年始

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	加入先	あいおいニッセイ同和損害保険株式会社
	加入内容	介護保険・社会福祉事業者総合保険
	その他	
賠償すべき事故が発生したときの対応	事故対応マニュアルに基づく	
事故対応及びその予防のための指針	あり	

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	なし	ありの場合		
		実施日		
		結果の開示		
			開示の方法	
第三者による評価の実施状況	なし	ありの場合		
		実施日		
		評価機関名称		
		結果の開示		
			開示の方法	

9 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	入居希望者に公開
管理規程	入居希望者に公開
事業収支計画書	入居希望者に公開
財務諸表の要旨	入居希望者に公開
財務諸表の原本	入居希望者に公開

10 その他

運営懇談会	あり	ありの場合		
		開催頻度	年 1 回	
		構成員	入居者、家族、施設長、職員、民生委員	
		なしの場合の代替措置の内容		
高齢者虐待防止のための取組の状況	あり	虐待防止対策検討委員会の定期的な開催		
	あり	指針の整備		
	あり	定期定期的な研修の実施		
	あり	担当者の配置		
身体的拘束の適正化等の取組の状況	あり	身体的拘束等適正化検討委員会の開催		
	あり	指針の整備		
	あり	定期的な研修の実施		
	なし	緊急やむを得ない場合に行う身体的拘束その他の入居者の行動を制限する行為（身体的拘束等）を行うこと		
		身体的拘束等を行う場合の態様及び時間、入居者の状況並びに緊急やむを得ない場合の理由の記録	なし	
業務継続計画（BCP）の策定状況等	あり	感染症に関する業務継続計画		
	あり	災害に関する業務継続計画		
	あり	職員に対する周知の実施		
	あり	定期的な研修の実施		
	あり	定期的な訓練の実施		
	あり	定期的な業務継続計画の見直し		
提携ホームへの移行	あり	ありの場合の提携ホーム名	介護付有料老人ホーム 頂 介護付有料老人ホーム はなまる香里園 介護付有料老人ホーム はなまる招提	
個人情報の保護		・入居者の名簿及びサービスの帳簿における個人情報に関する取り扱いについては、個人情報の保護に関する法律及び同法に基づく「医療・介護関係事業者における個人情報の適切な取扱いのためのガイダンス」を遵守し、適切な取り扱いに努めるものとします。 ・事業者及び職員は、サービス提供をするうえで知りえた入居者及び家族等の秘密を正当な理由なく、第三者に漏らしません。また、サービス提供契約完了後においても、上記の秘密を保持する。 ・事業者は、職員の退職後も上記の秘密を保持する雇用契約とする。 ・事業者は、サービス担当者会議等において入居者及び家族の個人情報を利用する場合は、あらかじめ文書にて入居者及び家族等の同意を得る。		
緊急時等における対応方法		・事故・災害及び急病・負傷が発生した場合は、入居者の家族等及び関係機関へ迅速に連絡を行い適切に対応する。（緊急連絡体制・事故対応マニュアル等に基づく） 例) ・病気、発熱（37度以上）、事故（骨折・縫合等）が発生した場合、連絡先（入居者が指定した者：家族・後見人）及びどのレベルで連絡するのかを確認する。 ・連絡が取れない場合の連絡先及び対応についても確認する。 ・関係行政庁へ報告が必要な事故報告は速やかに報告する。 ・賠償すべき問題が発生した場合、速やかに対応する。		
大阪府福祉のまちづくり条例に定める基準の適合性	適合	不適合の場合の内容		

枚方市有料老人ホーム設置運営指導指針「規模及び構造設備」に合致しない事項		なし	
合致しない事項がある場合の内容			
「8. 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性			
		代替措置等の内容	
不適合事項がある場合の入居者への説明			
上記項目以外で合致しない事項			
合致しない事項の内容			
代替措置等の内容			
不適合事項がある場合の入居者への説明			

添付書類：別添1（事業主体が枚方市で実施する他の介護サービス）

別添2（有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表）

上記の重要事項説明書の内容について、「枚方市有料老人ホーム設置運営指導指針」の規定に基づき、入居者、入居者代理人に説明を行いました。

説明年月日：	年	月	日
法人名：	有限会社はなまる		
代表者氏名：	代表取締役	中尾俊平	印
事業所名：	頂 ぐずは別邸		
説明者氏名：			

上記の重要事項の内容、並びに介護サービス、医療サービス等、その他のサービスの提供事業者を自由に選択できることについて、事業者より説明を受け、内容について同意し、重要事項説明書の交付を受けました。

(入居者)	
住 所：	
氏 名：	
(入居者代理人)	
住 所：	
氏 名：	

(別添1)事業主体が枚方市で実施する他の介護サービス

介護保険サービスの種類		事業所の名称	所在地
＜居宅サービス＞			
訪問介護	あり	はなまるケアサービス東香里	枚方市東香里元町13番 5-101号
訪問看護	あり	訪問看護ステーションはなまるナース	枚方市山之上北町5番2-202
通所介護	あり	はなまるデイサービス	枚方市交北1丁目1番15号
通所介護	あり	はなまるデイサービス東香里	枚方市東香里1丁目24番3号
通所介護	あり	はなまるデイサービス山之上	枚方市山之上北町5-1 サンエースビル1F
特定施設入居者生活介護	あり	介護付有料老人ホームはなまる香里園	枚方市香里園山之手町23番30号
特定施設入居者生活介護	あり	介護付有料老人ホーム 頂	枚方市山之上北町4-30
特定施設入居者生活介護	あり	介護付有料老人ホーム はなまる招提	大阪府枚方市招提東町2丁目10-1
＜地域密着型サービス＞			
地域密着型通所介護	あり	はなまるデイサービス長尾	大阪府枚方市長尾西町1-29-12-101
地域密着型通所介護	あり	はなまるデイサービス牧野	大阪府枚方市牧野本町2丁目23番3号
地域密着型通所介護	あり	はなまるデイサービス津田	大阪府枚方市津田元町二丁目41番23号
居宅介護支援	あり	はなまるケアプラン田口	枚方市田口1丁目19番3号2階
居宅介護支援	あり	はなまるケアプラン東香里	枚方市東香里元町13番 5-101号
＜介護予防サービス＞			
介護予防訪問看護	あり	訪問看護ステーションはなまるナース	枚方市山之上北町5番2-202
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	介護付有料老人ホーム はなまる招提	大阪府枚方市招提東町2丁目10-1
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	介護付有料老人ホームはなまる香里園	枚方市香里園山之手町23番30号
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	介護付有料老人ホーム 頂	枚方市山之上北町4-30
＜第1号事業＞			
予防訪問事業	あり	はなまるケアサービス東香里	枚方市東香里元町13-5-1F
予防通所事業	あり	はなまるデイサービス	枚方市交北1丁目1番15号
予防通所事業	あり	はなまるデイサービス東香里	枚方市東香里1丁目24番3号
予防通所事業	あり	はなまるデイサービス牧野	大阪府枚方市牧野本町2-23-3
予防通所事業	あり	はなまるデイサービス長尾	大阪府枚方市長尾西町1-29-12-101
予防通所事業	あり	はなまるデイサービス山之上	枚方市山之上北町5-1 サンエースビル1F

(別添2)

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

		個別の利用料で実施するサービス		備 考
			料金※（税込みの総額表示）	
介護サービス	食事介助	なし		※当施設の食費は軽減税率の対象ではありません。
	排せつ介助・おむつ交換	なし		
	おむつ代	なし		
	入浴（一般浴） 介助・清拭	なし		※ご予約をしていただいた上で、スタッフの見守りなしでご自由に入浴いただけます。
	特浴介助	なし		
	身辺介助（移動・着替え等）	なし		
	機能訓練	なし		
	通院介助	なし		
生活サービス	居室清掃	あり	※生活支援費（月額）に含む。	週1回
	リネン交換	あり	※生活支援費（月額）に含む。	掛敷シーツ：当ホームのシングルサイズ規定品に合うマットレス使用の場合に限り、外注にて無償洗濯及び貸し出し可
	日常の洗濯	あり	※生活支援費（月額）に含む。	週1回
	居室配膳・下膳	なし		
	入居者の嗜好に応じた特別な食事	なし		
	おやつ	なし		
	理美容師による理美容サービス	なし		
	買い物代行	あり	15分/550円（税込）	
	役所手続代行	なし		
	金銭・貯金管理	なし		
健康管理サービス	定期健康診断	あり	※生活支援費（月額）に含む。	健康診断の機会の提供。 健康診断を受けられる際の費用は別途かかります。
	健康相談	あり	※生活支援費（月額）に含む。	
	生活指導・栄養指導	なし		
	服薬支援	あり	※生活支援費（月額）に含む。	※薬をお持ちするまでがサービスとなります。
	生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし		
入退院のサービス	移送サービス	なし		
	入退院時の同行	なし		
	入院中の洗濯物交換・買い物	なし		
	入院中の見舞い訪問	あり	無料	

※「あり」を選択したときは、各種サービスの費用が、月額のサービス費用に含まれる場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、1回当たりの金額など単位を明確にして入力する。