

会 議 録

会 議 の 名 称	枚方市委託業務総合評価一般競争入札評価員会議（平成26年度第1回）
開 催 日 時	平成26年5月2日（金） 午前9時30分から午前10時30分まで
開 催 場 所	別館4階 第2委員会室
出 席 者 (評価員・50音順)	枚方市委託業務総合評価一般競争入札評価員 遠藤評価員、三成評価員、森田評価員、吉村評価員 事務局：財務部総合契約検査室（山口、橋本、的場） 市民病院事務局（中村、小西、山門、川嶋）
案 件 名	案件1．新病院建物総合維持管理業務委託に係る委託業務総合評価一般競争入札の落札者決定基準に基づく落札候補者の決定について 案件2．その他
提 出 資 料 等	<ul style="list-style-type: none"> ・新病院建物総合維持管理業務委託総合評価一般競争入札執行調書 ・新病院建物総合維持管理業務委託入札参加者評価点一覧及び各社評価基準採点表 ・新病院建物総合維持管理業務委託総合評価一般競争入札落札者決定基準 ・新病院建物総合維持管理業務委託仕様書
決 定 事 項	<ul style="list-style-type: none"> ・入札参加者評価点一覧（案）及び各社評価基準採点表（案）について意見聴取が行われた。 ・落札候補者について意見聴取が行われた。
会議の公開・非公開 非 公 開 の 理 由	非公開 枚方市情報公開条例第6条第7号に規定する非公開情報が含まれる事項について審議・調査を行うため。
会議録の公表・非公表	公表
所管部署（事務局）	財務部総合契約検査室、市民病院事務局

審 議 内 容

《開会》

事務局から評価員3人の出席を確認し、会議が成立していることの報告を受けた。

事務局から本会議の設立趣旨及び設立の根拠となる条文等の説明を受けた。

●案件(1) 新病院建物総合維持管理業務委託に係る委託業務総合評価一般競争入札の落札者決定基準に基づく落札候補者の決定について

今回の入札申し込みのあった8社について、入札参加者評価点一覧(案)及び各社評価基準採点表(案)等に基づき、各評価項目及び評価点の説明を事務局から受けた。

□価格評価及び技術的評価について

評価員：評価点の採点についてはどのように行っているのか。

事務局：採点については3人で行っている。採点者それぞれが提案書に基づいて採点を行い、すり合わせを行って採点している。

評価員：例えば、1つの項目について3点の加点がされる場合は、どのように採点を行っているのか。

事務局：3点であれば、3つの視点、3つの項目に分けて、それぞれ1点ずつ配点した形にして、それぞれが満たしておれば1点、満たしていなかったら0点という形で採点している。

評価員：研修体制の評価において算定している有資格者率について企業によってかなり開きがあるが、例示されていない資格の報告もあったのか。

事務局：社員の保有する全資格を報告している企業もあったが、関係ない資格については排除して算定している。

評価員：D社及びH社については、病院建物の総合維持管理業務の実績というものが余りないのか。

事務局：各社の実績については入札時の条件で定めているので、一定の実績は各社が保有していると考えている。各社の保有する実績の詳細はわからないが、落札候補者については、後日実績が確認できる書類の提出を求め、審査を行うことになる。

評価員：C社が失格となっているが、これは数値的判断基準値を下回ったからか。

事務局：そのとおりです。

評価員：入札価格と予定価格が各社とも開きがあるが積算根拠が異なるのか。

事務局：予定価格については、コンサルタントが保有しているノウハウとも照合して設定している。人件費ベースと施設の保守管理費の混合で積算しているが、各社との差が出るとすれば人件費ではないかと推察はしている。

評価員：各社とも予定価格と入札価格とに開きがあるが、積算根拠が異なるのか。

事務局：予定価格については、コンサルタントが保有しているノウハウとも照合して設定している。人件費と施設の保守管理費の混合で積算しているが、各社との差が出るとすれば人

件費ではないかと推察はしている。

□社会的価値評価について

評価員：例えば社会的価値評価の枚方市内居住者の新規雇用という評価内容があるが、計画どおりに実施されなかったときはどのように対応するのか。

事務局：過去、計画どおり実施されなかったことはないが、ペナルティーとして指名停止措置ということになるが、提案し評価された内容については、まずは必ず実施してもらうこととなる。

●案件2. その他

今後のスケジュールについて、事務局から説明を受けた。

《閉会》