変　更　設　計　書

1.	工事名称	香陽小学校管理棟外壁改修他工事
2.	施工場所	枚方市香里ケ丘十一丁目36－1
3.	工　　期	平成28年5月30日　から　平成28年9月30日まで
4.	変更概要	・外壁補修数量変更 ・教室棟1階内建具撤去、新設 ・渡り廊下棟1階天井電気配管塗装

	総合計（円）	工事価格（円）	消費税相当額（円）
当初設計金額	74,653,920	69,124,000 (A)	5,529,920
変更設計金額	76,600,080	70,926,000 (B)	5,674,080
当初請負金額	67,219,200	62,240,000 (C)	4,979,200
変更請負金額	68,970,960 (F)	63,862,000 (D)	5,108,960 (E)
増減額	1,751,760	1,622,000	129,760

（算出式）　(B)×(C)÷(A)＝(D)　　＜※(D)は千円止め・・・・百円以下切捨て＞
(D)×0．08＝(E)
(D)＋(E)＝(F)

名 称　香陽小学校管理棟外壁改修他工事　　No. 1

		摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
Ⅰ	建築工事		1	式		54,577,534	1	式		56,109,280	1,531,746	増額
Ⅱ	電気設備工事		1	式		1,271,410	1	式		1,271,410	0	
	直接工事費計					55,848,944				57,380,690	1,531,746	増額
	共通費											
Ⅰ	共通仮設費		1	式		1,980,545	1	式		2,018,158	37,613	増額
Ⅱ	現場管理費		1	式		4,913,636	1	式		4,986,972	73,336	増額
Ⅲ	一般管理費		1	式		6,380,975	1	式		6,540,941	159,966	増額
	共通費計					13,275,156				13,546,071	270,915	増額
	合計					69,124,100				70,926,761	1,802,661	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				69,124,000				70,926,000	1,802,000	増額
	消費税等相当額					5,529,920				5,674,080	144,160	増額
	総合計(工事費)					74,653,920				76,600,080	1,946,160	増額

名 称　香陽小学校管理棟外壁改修他工事　　No. 2

		摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅰ	建築工事											
A1	管理棟改修工事											
A1-1	直接仮設工事		1	式		3,337,499	1	式		3,337,499	0	
A1-2	防水工事		1	式		1,755,234	1	式		1,755,234	0	
A1-3	左官工事		1	式		4,068,065	1	式		4,589,505	521,440	増額
A1-4	建具工事		1	式		25,764,103	1	式		25,764,103	0	
A1-5	塗装工事		1	式		458,218	1	式		458,218	0	
A1-6	雑工事		1	式		1,355,091	1	式		1,355,091	0	
A1-7	撤去・処分費		1	式		1,184,038	1	式		1,184,038	0	
	A1計					37,922,248				38,443,688	521,440	増額

名 称　香陽小学校管理棟外壁改修他工事　　No. 3

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅰ	建築工事											
A2	渡り廊下棟改修工事											
A2-1	直接仮設工事		1	式		388,898	1	式		388,898	0	
A2-2	屋根工事		1	式		425,594	1	式		425,594	0	
A2-3	左官・塗装・防水工事		1	式		429,176	1	式		596,036	166,860	増額
A2-4	建具工事		1	式		3,253,152	1	式		3,253,152	0	
A2-5	撤去・処分費		1	式		146,739	1	式		146,739	0	
	A2計					4,643,559				4,810,419	166,860	増額

名 称　香陽小学校管理棟外壁改修他工事　　No. 4

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅰ	建築工事											
A3	教室棟改修工事											
A3-1	直接仮設工事		1	式		1,000,422	1	式		994,602	-5,820	減額
A3-2	内装工事		1	式		788,080	1	式		852,245	64,165	増額
A3-3	建具工事		1	式		6,557,376	1	式		7,212,824	655,448	増額
A3-4	塗装工事		1	式		185,549	1	式		208,364	22,815	増額
A3-5	その他工事		1	式		438,800	1	式		438,800	0	
A3-6	撤去・処分費		1	式		1,168,744	1	式		1,275,582	106,838	増額
	A3計					10,138,971				10,982,417	843,446	増額

名 称　香陽小学校管理棟外壁改修他工事　　No. 5

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
I	建築工事											
A4	渡り廊下改修工事											
A4-1	直接仮設工事		1	式		184,680	1	式		184,680	0	
A4-2	屋根他工事		1	式		1,416,446	1	式		1,416,446	0	
A4-3	撤去・処分費		1	式		271,630	1	式		271,630	0	
	A4計					1,872,756				1,872,756	0	
	合計					54,577,534				56,109,280	1,531,746	増額