変　更　設　計　書

1.	工事名称	枚方第二小学校管理棟外壁他改修工事
2.	施工場所	枚方市田宮本町11－1
3.	工　　期	平成　28年　5月　30日　から　平成　28年　9月　30日まで
4.	変更概要	・外壁補修数量変更 ・玄関ステンレスマット撤去新設 ・人研ぎ手洗い防水、排水トラップ取替え

	総合計（円）	工事価格（円）	消費税相当額（円）
当初設計金額	101,908,800	94,360,000 (A)	7,548,800
変更設計金額	106,971,840	99,048,000 (B)	7,923,840
当初請負金額	91,737,360	84,942,000 (C)	6,795,360
変更請負金額	96,294,960 (F)	89,162,000 (D)	7,132,960 (E)
増減額	4,557,600	4,220,000	337,600

（算出式）　(B)×(C)÷(A)＝(D)　　＜※(D)は千円止め・・・・百円以下切捨て＞
(D)×0．08＝(E)
(D)＋(E)＝(F)

名 称　枚方第二小学校管理棟外壁他改修工事　　No. 1

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
Ⅰ	建築工事		1	式		75,264,742	1	式		79,273,259	4,008,517	増額
Ⅱ	電気設備工事		1	式		1,957,426	1	式		1,957,426	0	
	直接工事費計					77,222,168				81,230,685	4,008,517	増額
	共通費											
Ⅰ	共通仮設費		1	式		2,463,623	1	式		2,552,480	88,857	増額
Ⅱ	現場管理費		1	式		6,073,302	1	式		6,254,102	180,800	増額
Ⅲ	一般管理費		1	式		8,601,636	1	式		9,011,018	409,382	増額
	共通費計					17,138,561				17,817,600	679,039	増額
	合計					94,360,729				99,048,285	4,687,556	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				94,360,000				99,048,000	4,688,000	増額
	消費税等相当額					7,548,800				7,923,840	375,040	増額
	総合計(工事費)					101,908,800				106,971,840	5,063,040	増額

名 称　枚方第二小学校管理棟外壁他改修工事　　No. 2

	費　　目	摘　　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅰ	建築工事											
A1	外壁、外部建具改修工事		1	式		51,988,051	1	式		55,914,978	3,926,927	増額
A2	間仕切り・校長室天井改修工事		1	式		23,276,691	1	式		23,358,281	81,590	増額
	合計					75,264,742				79,273,259	4,008,517	増額

名 称　枚方第二小学校管理棟外壁他改修工事　　No. 3

	費　　目	摘　　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ａ１	外壁、外部建具改修工事											
1	直接仮設工事		1	式		4,414,257	1	式		4,414,017	-240	減額
2	防水改修工事		1	式		1,314,393	1	式		1,314,393	0	
3	建具改修工事		1	式		33,149,785	1	式		33,152,146	2,361	増額
4	外壁改修工事		1	式		4,565,998	1	式		8,345,438	3,779,440	増額
5	塗装改修工事		1	式		1,895,070	1	式		1,895,070	0	
6	その他工事		1	式		4,958,955	1	式		5,098,955	140,000	増額
7	機械設備工事		1	式		85,390	1	式		85,390	0	
8	撤去・処分費		1	式		1,604,203	1	式		1,609,569	5,366	増額
	合計					51,988,051				55,914,978	3,926,927	増額

名 称　枚方第二小学校管理棟外壁他改修工事　　No. 4

	費　　目	摘　　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ａ２	間仕切り・校長室天井改修工事											
1	直接仮設工事		1	式		1,944,280	1	式		1,944,280	0	
2	建具改修工事		1	式		14,138,476	1	式		14,138,476	0	
3	内装改修工事		1	式		1,592,846	1	式		1,602,676	9,830	増額
4	塗装改修工事		1	式		643,775	1	式		643,775	0	
5	その他工事		1	式		2,573,670	1	式		2,573,670	0	
6	機械設備工事		1	式		124,810	1	式		196,570	71,760	増額
7	撤去･処分費		1	式		2,258,834	1	式		2,258,834	0	
	合計					23,276,691				23,358,281	81,590	増額