

項番	添付書類等	様式	届出書番号
1	職員の勤務体制一覧表	参考様式1	10
2	施設長の経歴書	参考様式2	3
3	職員研修年間計画	参考様式3	—
4	建物の新築・既存建築物の別について	参考様式4	5
5	各階平面図	—	5
6	居室面積一覧表	参考様式7	5
7	施設の設備の概要	参考様式8	5
8	ナースコール設備の配置図	—	5
9	併設事業所（施設）について	参考様式9	5
10	建築確認申請書類（受付済に限る）の写し	—	5
11	建築基準法の規定による確認済証の写し	—	5, 6
12	建築基準法の規定による検査済証の写し	—	5
13	所轄消防署との協議記録 ※指導（打合せ）記録があればその写しを添付	参考様式10	—
14	防火対象物使用開始（変更）届出書の写し ※受付済に限る、防火対象物棟別概要のページも添付	—	—
15	土地や建物に関する売買契約書又は賃貸借契約書等の写し	—	—
16	土地の登記に関する全部事項証明書の写し	—	—
17	建物の登記に関する全部事項証明書の写し	—	—
18	入居一時金について	参考様式11	11, 12
19	入居一時金の返還に関する契約の内容について	参考様式12	13
20	入居に関する契約書	—	4, 11, 16
21	管理規程（金銭等管理を行う場合はその内容を含む）	—	4, 11
22	重要事項説明書	別紙様式	4, 8, 11, 16
23	作成する帳簿について	参考様式14	—
24	情報開示に係る誓約書	参考様式15	—
25	権利金等を受領しない旨の誓約書	参考様式16	—
26	苦情処理体制について	参考様式17	—
27	損害賠償発生時に対応できることを証する書類の写し ※損害賠償保険に加入の場合はその証券の写し（手続き中の場合は一旦申込書等の写し）	—	—
28	協力医療機関・協力歯科医療機関との契約書等の写し	—	—
29	有料老人ホームが提供するサービス等における業務委託について	参考様式18	—
30	提携ホームについて	参考様式19	—
31	飲食の提供について	参考様式20	—
32	法人の履歴事項全部証明書の写し	—	1
33	役員名簿	参考様式22	—
34	役員の経歴書	参考様式23	—
35	直近の決算による貸借対照表及び損益計算書 （社会福祉法人にあつては貸借対照表及び財産目録）	—	7
36	事業開始に必要な資金の額及びその調達方法について	参考様式24	14
37	長期収支計画表	参考様式25	15
38	有料老人ホーム設置に係る地域への説明に関する状況	参考様式26	—
39	身体的拘束等の適正化を図るための措置状況	参考様式27	—
40	社会保険及び労働保険への加入状況にかかる確認票	所定のもの	—

★各書類については、「有料老人ホームに関する届出等について」の4ページ～を参照してください。