

# 都市再生整備計画 フォローアップ報告書

香里団地こうりだんちセンター地区ちく

令和4年12月

大阪府枚方市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	冊/年	444,046	530,000	530,000 (見込み値)	確定 見込み	○ ●	あり なし	- -	654,036	R4年3月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	令和2年度は、新型コロナウイルス感染症拡大による休館等の影響により、目標値を達成することができなかったが、令和3年度は、その影響も少なく目標値を達成することができた。
指標2	%	59.7	61.7	58.8	確定 見込み	○ ○	あり なし	○ -	70.5	R3年7月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	令和元年度には58.8%と目標を達成できなかったが、令和2年度末に香里ヶ丘中央公園駐車場の改修工事が完了し、施設の利便性が向上したことにより、令和3年7月に行ったアンケート調査では70.5%と目標を達成することができた。
指標3	人/年	5,705	6,000	6,333	確定 見込み	○ ○	あり なし	- -	/	R 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	平成27年度には4,968人と目標を達成できなかったが、平成27年度末に枚方市立香里団地保育所の改修工事が完了し、施設の魅力が向上したことにより、平成28年度には目標を達成することができた。
指標4	回/年	9	21	21	確定 見込み	○ ○	あり なし	- -	27	R4年3月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	令和元年度には香里ヶ丘図書館と香里ヶ丘中央公園みどりの広場が工事中であったため、評価値は21回/年と見込み値であったが、各工事が完了し、令和2年度から指定管理者による運営が始まり、一体的な利用によるイベント開催ができるようになったことにより、令和3年度末には27回/年と目標を達成することができた。
指標5	人/年	290	310	329	確定 見込み	○ ○	あり なし	- -	/	R 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	枚方市駅周辺地区において、平成29年度に、枚方市立枚方保育所を建て替えし供用開始したこと(120人→140人)、枚方市立おおがいたと小規模保育施設を開設したことにより(0人→19人)、枚方市立香里団地保育所の定員数(170人)と合わせて、目標を達成することができた。

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	-	-	/	-	確定 見込み	- -	/	/	/	R 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	/
その他の数値指標2	-	-	/	-	確定 見込み	- -	/	/	/	R 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	/
その他の数値指標3	-	-	/	-	確定 見込み	- -	/	/	/	R 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	/

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

### 様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	香里ヶ丘図書館と香里ヶ丘中央公園みどりの広場を 一体的に運営を行う。	香里ヶ丘図書館と香里ヶ丘中央公園みどりの広場を合わせて 指定管理契約を締結し、一体的な管理運営を行っている。	「花の寄せ植え教室」や「上達が実感できる鳥の塗 り絵講座」、「あおぞらおはなし会」などの指定管理 者が主催するイベントを香里ヶ丘図書館と香里ヶ 丘中央公園みどりの広場にて開催し、令和3年度 には合計126人が参加した。	令和2年度に引き続き、コロナ禍により自粛したイベントがあった ため、中止したイベントの補填をするべく図書館と広場の機能連 携業務(提案事業)におけるイベントの発案件数に余裕を持って 取り組む必要がある。
	—			
	—			
改善策 ・まちづくりの目標を達成するた めの改善策 ・残された課題・新たな課題への 対応策 ・その他 必要な改善策	—			
	—			
	—			

### 様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項