

## 協議区分別添付図書一覧

| 協議区分<br>添付図書等 |                               | 条例第7条<br>事前協議書 | 条 例 第 1 2 条 公 共 ・ 公 益 施 設 整 備 協 議 書 |        |      |                      | 適用                         |
|---------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------------|--------|------|----------------------|----------------------------|
|               |                               |                | 開発許可<br>法第32条協議                     | 道路位置指定 | 宅造許可 | 建築許可<br>(法第42条・第43条) |                            |
| 1             | 条例第7条事前協議書                    | ○              |                                     |        |      |                      | 市指定用紙                      |
| 2             | 法第32条協議申請書                    |                | ○                                   |        |      |                      | 市指定用紙                      |
| 3             | 公共・公益施設整備協議書                  |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 市指定用紙                      |
| 4             | 委 任 状                         | ○              | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 市指定用紙                      |
| 5             | 開発区域に含まれる<br>地域の名称一覧表         |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 市指定用紙                      |
| 6             | 開発者の印鑑証明<br>資格証明書             |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    |                            |
| 7             | 計 画 概 要 書                     |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 市指定用紙                      |
| 8             | 設 計 説 明 書                     |                | ○                                   | ○      |      |                      | 市指定用紙                      |
| 9             | 従前の公共施設一覧表                    |                | ○                                   |        |      |                      | 市指定用紙                      |
| 10            | 新たに設置される<br>公共施設一覧表           |                | ○                                   |        |      |                      | 市指定用紙                      |
| 11            | 条例に基づき新たに設置される<br>公共・公益施設一覧表  |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 市指定用紙                      |
| 12            | 事 前 相 談 書 ( 写 )               |                | ○                                   |        |      |                      | 事前相談を<br>行っている場合           |
| 13            | 条例第7条事前協議書<br>及び特記事項(写)       |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 特記事項含む                     |
| 14            | 権利者の同意書(土地所有者・<br>その他の権利者)(写) |                | ○                                   |        |      | ○                    | 原本照合 必要                    |
| 15            | 権利者の印鑑証明・<br>資格証明書(写)         |                | ○                                   |        |      | ○                    | 原本照合 必要                    |
| 16            | 建物登記簿謄本(写)<br>土地登記簿謄本(写)      |                | ○                                   | ○      |      | ○                    | 原本照合 必要                    |
| 17            | 地 籍 図                         | ○              | ○                                   | ○      | ○    | ○                    |                            |
| 18            | 説明に関する関係調書一覧表<br>説明範囲図        |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 説明に関する関係<br>調書一覧表は指<br>定用紙 |
| 19            | 説明結果届出書<br>計画説明概要報告書          |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 市指定用紙                      |
| 20            | 水利権利者の同意書(写)                  |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 原本照合 必要                    |
| 21            | そ の 他 同 意 書<br>(流末・接道等)(写)    |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 指示のある関係調<br>原本照合必要         |
| 22            | 道 路 明 示 ( 写 )                 |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 原本照合 必要                    |
| 23            | 里道・水路明示(写)                    |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 原本照合 必要                    |
| 24            | 都市計画施設区域表示(写)                 |                | ○                                   | ○      | ○    | ○                    | 原本照合 必要                    |

| 協議区分<br>添付図書等 |                | 条例第7条<br>事前協議書 | 条例第12条 公共・公益施設整備協議書 |        |      |                      | 適用          |
|---------------|----------------|----------------|---------------------|--------|------|----------------------|-------------|
|               |                |                | 開発許可<br>法第32条協議     | 道路位置指定 | 宅造許可 | 建築許可<br>(法第42条・第43条) |             |
| 25            | 付近見取図          | ○              | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 1/2500以上    |
| 26            | 現況図            | ○              | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 1/250以上     |
| 27            | 土地利用計画図        | ○              | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 1/250以上     |
| 28            | 造成計画平面図        | ○              | ○                   | ○      | ○    |                      | 1/250以上     |
| 29            | 造成計画断面図        | ○              | ○                   | ○      | ○    |                      | 1/250以上     |
| 30            | 排水施設計画平面図      | ○              | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 1/250以上     |
| 31            | 給水施設計画平面図      | ○              | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 1/250以上     |
| 32            | 予定建築物の平面・立面図   | ○              | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 戸建住宅以外      |
| 33            | 地盤高及び平均地盤高の算定図 | ○              | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 平均地盤が発生する場合 |
| 34            | 各タイプ別住居専有面積計算書 | ○              | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 共同住宅の場合     |
| 35            | 擁壁の構造図         |                | ○                   | ○      | ○    |                      | 1/50以上      |
| 36            | 擁壁の展開図         |                | ○                   | ○      | ○    |                      |             |
| 37            | 公益施設平面図        |                | ○                   | ○      |      |                      | 1/50以上      |
| 38            | 全体求積図          | ○              | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 1/250以上     |
| 39            | 公共・公益施設求積図     |                | ○                   | ○      | ○    |                      | 1/250以上     |
| 40            | 排水計画縦断面図       |                | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 1/250以上     |
| 41            | 排水施設構造図        |                | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 1/250以上     |
| 42            | 流末（水路）構造図      |                | ○                   | ○      | ○    | ○                    | 1/250以上     |
| 43            | 道路計画縦横断面図      |                | ○                   | ○      | ○    |                      | 1/250以上     |
| 44            | 公園施設計画平面図      |                | ○                   |        |      |                      | 1/250以上     |
| 45            | 構造計算書          |                | ○                   | ○      | ○    |                      |             |
| 46            | 安定計算書          |                | ○                   | ○      | ○    |                      |             |
| 47            | 水理計算書          |                | ○                   | ○      | ○    | ○                    |             |
| 48            | 土量計算書          |                | ○                   | ○      | ○    |                      |             |
| 49            | 土質試験結果         |                | ○                   | ○      | ○    |                      |             |

※計画内容によっては添付不要な場合もあるため、詳細は別途の協議区分別必要図書一覧を参照してください。