

協議区分別添付図書一覧

協議区分 添付図書等		条例第7条 事前協議書	条 例 第 1 2 条 公 共 ・ 公 益 施 設 整 備 協 議 書				適用
			開発許可 法第32条協議	道路位置指定	宅造許可	建築許可 (法第42条・第43条)	
1	条例第7条事前協議書	○					市指定用紙
2	法第32条協議申請書		○				市指定用紙
3	公共・公益施設整備協議書		○	○	○	○	市指定用紙
4	委 任 状	○	○	○	○	○	市指定用紙
5	開発区域に含まれる 地域の名称一覧表		○	○	○	○	市指定用紙
6	開発者の印鑑証明書 資 格 証 明 書		○	○	○	○	原本添付
7	計 画 概 要 書		○	○	○	○	市指定用紙
8	設 計 説 明 書		○	○			市指定用紙
9	従前の公共施設一覧表		○				市指定用紙
10	新たに設置される 公共施設一覧表		○				市指定用紙
11	条例に基づき新たに設置される 公共・公益施設一覧表		○	○	○	○	市指定用紙
12	事 前 相 談 書 (写)		○			○	事前相談を 行っている場合
13	条例第7条事前協議書 及び特記事項(写)		○	○	○	○	
14	土地の権利者の同意書(写)		○		○	○	原本照合 必要
15	建築物の権利者の同意書(写)		○			○	原本照合 必要
16	権利者の印鑑証明・ 資格証明書(写)		○		○		原本照合 必要
17	土地登記簿謄本(写)		○	○	○	○	原本照合 必要
18	建物登記簿謄本(写)		○			○	原本照合 必要
19	地 籍 図	○	○	○	○	○	
20	説明に関する関係調書一覧表 説 明 範 囲 図		○	○	○	○	説明に係る関係調 書一覧表は指定用 紙
21	説 明 結 果 届 出 書 計 画 説 明 概 要 報 告 書		○	○	○	○	市指定用紙
22	水利権利者の同意書(写)		○	○	○	○	原本照合 必要
23	そ の 他 同 意 書 (流 末 ・ 接 道 等)(写)		○	○	○	○	指示のある関係調 原本照合必要
24	道 路 明 示 (写)		○	○	○	○	原本照合 必要
25	里道・水路明示(写)		○	○	○	○	原本照合 必要
26	都市計画施設区域表示(写)		○	○	○	○	原本照合 必要

協議区分 添付図書等		条例第7条 事前協議書	条 例 第 1 2 条 公 共 ・ 公 益 施 設 整 備 協 議 書				適用
			開発許可 法第32条協議	道路位置指定	宅造許可	建築許可 (法第42条・第43条)	
27	付 近 見 取 図	○	○	○	○	○	1/2500以上
28	現 況 図	○	○	○	○	○	1/250以上
29	土 地 利 用 計 画 図	○	○	○	○	○	1/250以上
30	造 成 計 画 平 面 図	○	○	○	○		1/250以上
31	造 成 計 画 断 面 図	○	○	○	○		1/250以上
32	排 水 施 設 計 画 平 面 図	○	○	○	○	○	1/250以上
33	給 水 施 設 計 画 平 面 図	○	○	○	○	○	1/250以上
34	予 定 建 築 物 の 平 面 ・ 立 面 図	○	○	○	○	○	戸建住宅以外
35	地 盤 高 及 び 平 均 地 盤 高 の 算 定 図	○	○	○	○	○	平均地盤が 発生する場合
36	各タイプ別住居専有面積計算書	○	○	○	○	○	共同住宅の場合
37	擁 壁 の 構 造 図		○	○	○		1/50以上
38	擁 壁 の 展 開 図		○	○	○		
39	公 益 施 設 平 面 図		○	○			1/50以上
40	全 体 求 積 図	○	○	○	○	○	1/250以上
41	公 共 ・ 公 益 施 設 求 積 図		○	○	○		1/250以上
42	排 水 計 画 縦 断 図		○	○	○	○	1/250以上
43	排 水 施 設 構 造 図		○	○	○	○	1/250以上
44	流 末 (水 路) 構 造 図		○	○	○	○	1/250以上
45	道 路 計 画 縦 横 断 図		○	○	○		1/250以上
46	公 園 施 設 計 画 平 面 図		○				1/250以上
47	構 造 計 算 書		○	○	○		
48	安 定 計 算 書		○	○	○		
49	水 理 計 算 書		○	○	○	○	
50	土 量 計 算 書		○	○	○		
51	土 質 試 験 結 果		○	○	○		

※計画内容によっては添付不要な場合もあるため、詳細は別途の協議区分別必要図書一覧を参照してください。