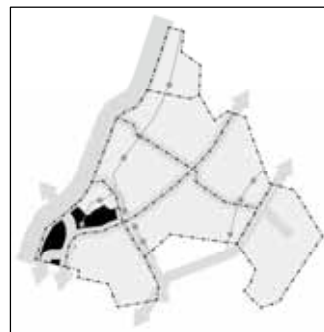


(5) 南西部景観区域

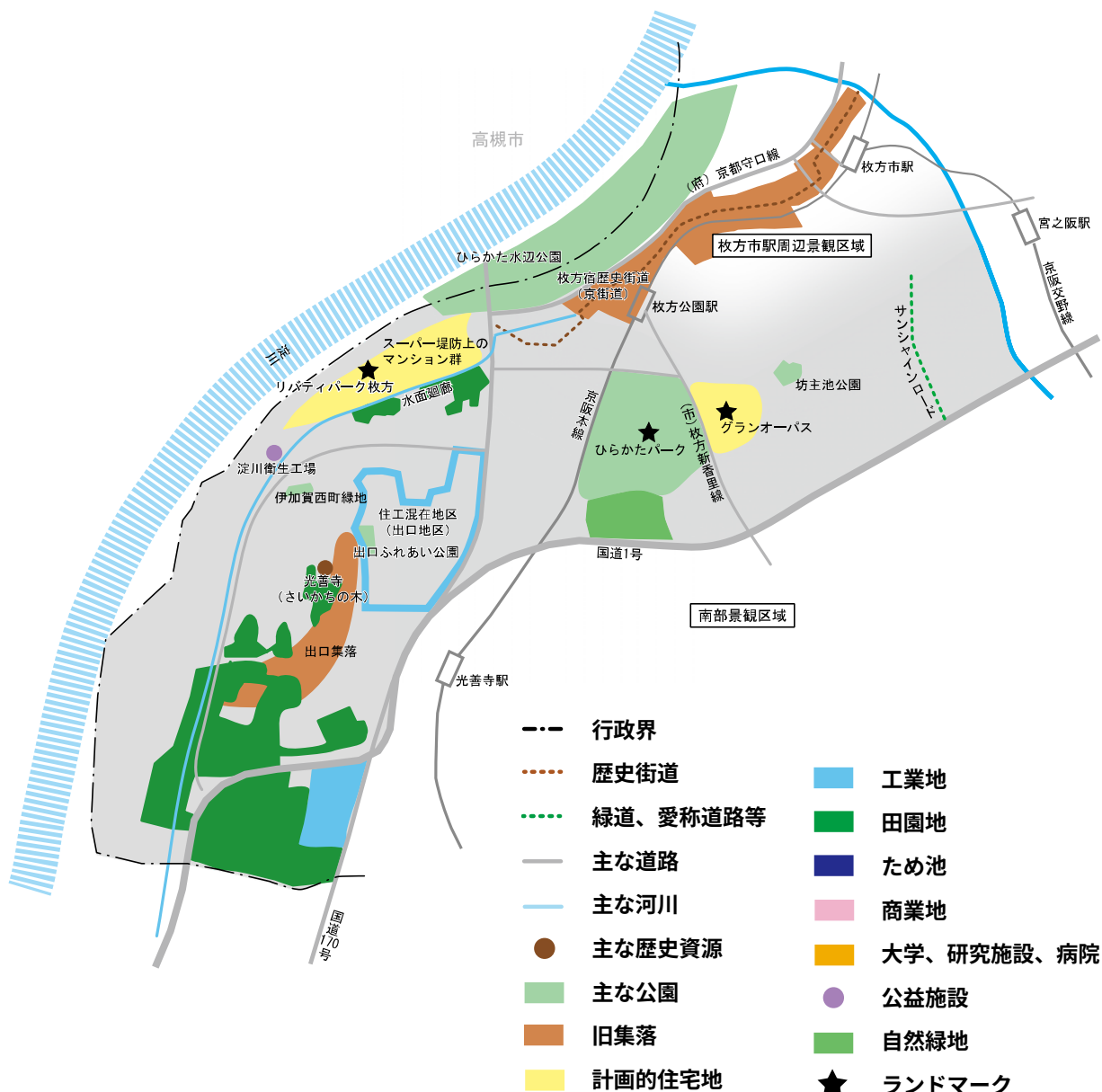
○地域景観の課題と方向性

南西部景観区域は国道1号と淀川に挟まれ、枚方市の中心的な市街地を成す枚方市駅周辺景観区域に連なり、市域でも交通利便性が高く、古くからまちが形成されてきた区域です。区域の中央部には枚方市を代表する観光資源のひらかたパークが立地し、区域の西北部一帯を占める淀川の河川敷では淀川河川公園が整備されています。また、淀川によって形成された段丘崖が京阪本線沿いに連なって緑の帯を形成し、豊かな自然景観を育んでいます。

一方、国道1号と国道170号が交差する京阪本線 光善寺駅の西方には、中小の工場と戸建て住宅や共同住宅、商業施設等が混在して立地する潤いの少ない景観の区域と、田園風景に農村集落が調和する地域の原風景を今に伝える区域とが隣接しています。



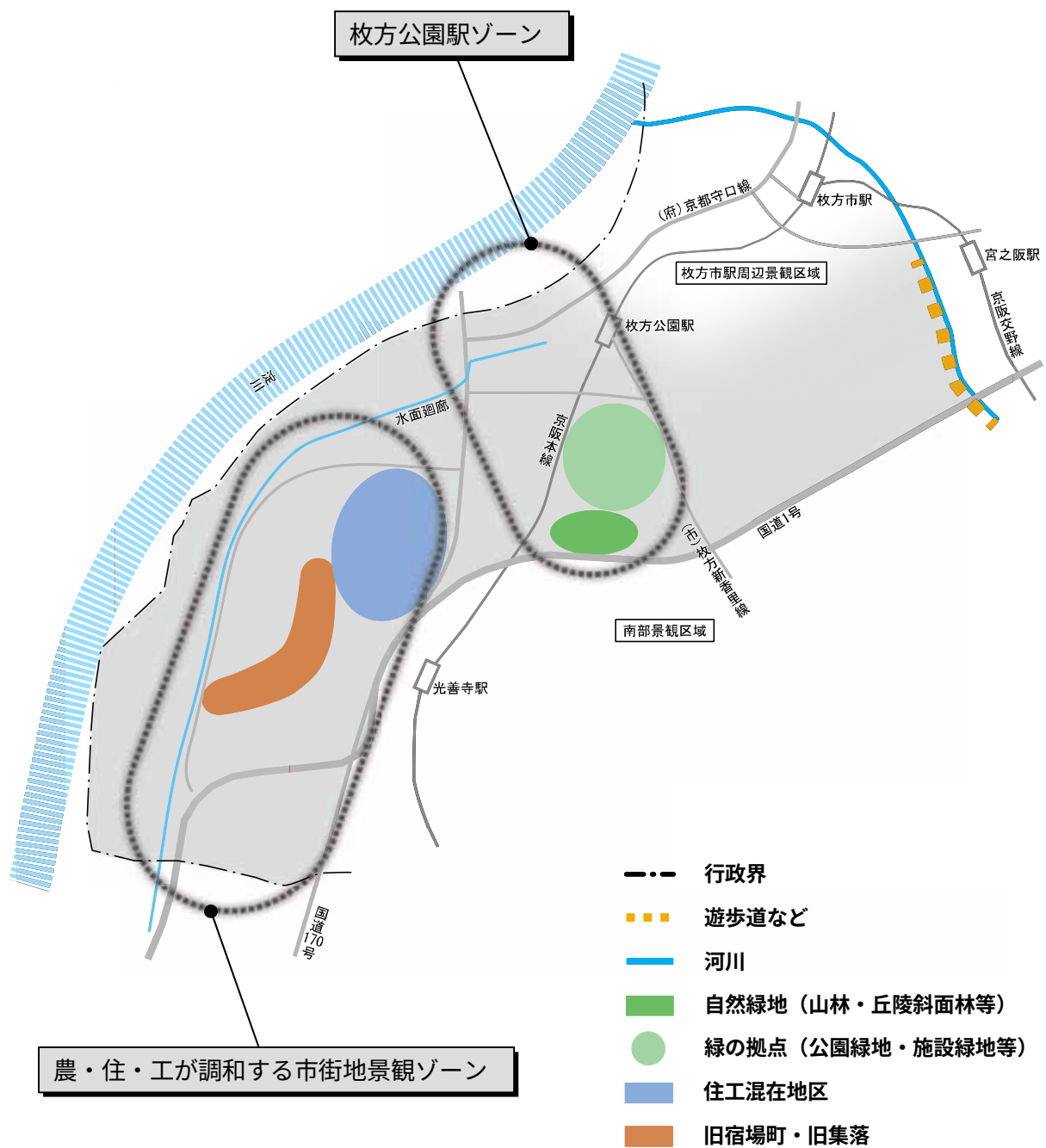
南西部景観区域 区域現況図



景観形成の方針

1. 市域を代表するレクリエーションゾーンの形成
2. 住・農・工が調和した良好な市街地景観の形成

南西部景観区域 景観形成概念図



○ 景観形成の方向

枚方公園駅ゾーン

枚方市を代表する観光・レクリエーションの拠点を結び付け、都市住民に安らぎと賑わいを与えるレクリエーションゾーンの形成を図ります。

「観光拠点となる駅前・ネットワーク動線の整備」

- ・観光の出発点となる枚方公園駅から、ひらかたパーク、淀川河川公園、水面回廊、枚方宿などの観光レクリエーション資源をネットワークする動線空間の景観整備を推進します。
- ・地域や観光資源の個性を活かしたデザインにより、まちなみ全体で賑わいのある空間を演出します。



農・住・工が調和する市街地景観ゾーン

田園風景に映える旧集落の住環境の保全を図るとともに、住宅と工場の調和のとれた景観づくりを図ります。

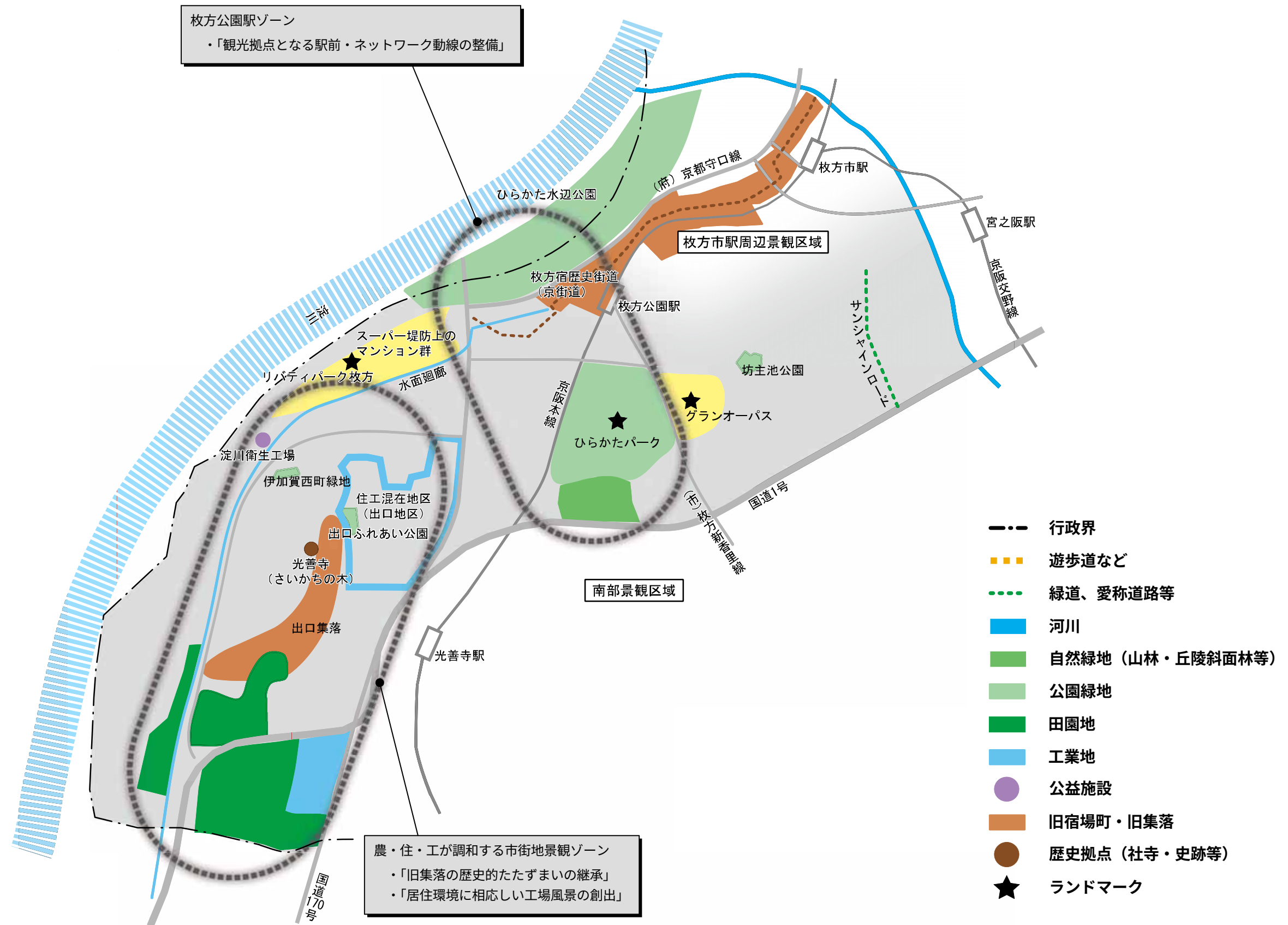
「農地の保全と旧集落の歴史的たたずまいの継承」

- ・田園や旧集落のたたずまいを守り、水辺を巡る歩行者動線とのネットワークを図ります。

「居住環境に相応しい工場風景の創出」

- ・工場の敷地の緑化を推進します。
- ・工場の外観や看板の色彩に配慮することにより、周辺地域との調和を図ります。





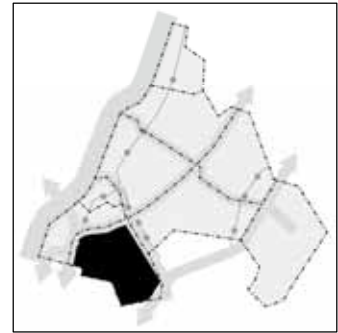
(6) 南部景観区域

○地域景観の課題と方向性

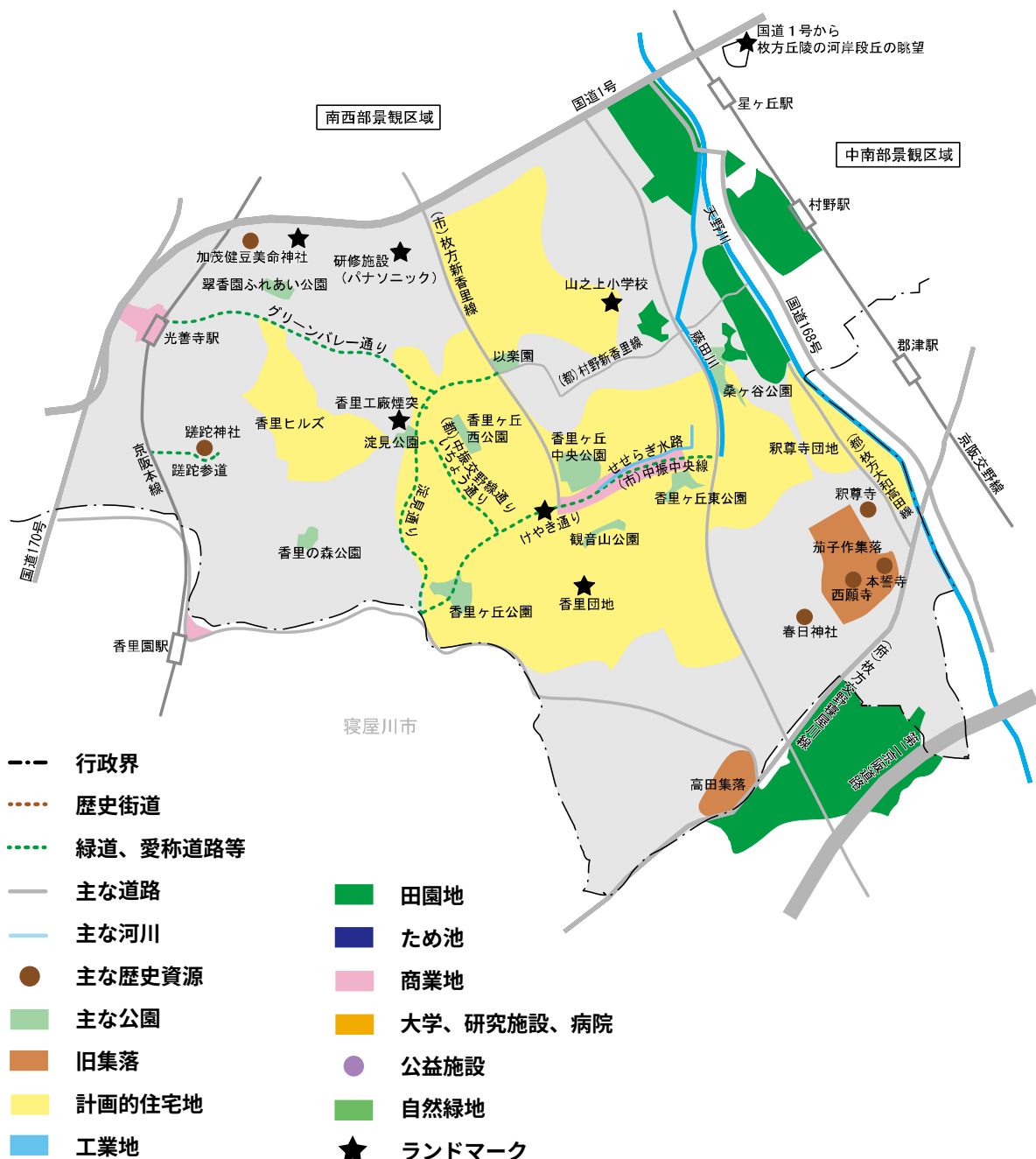
南部景観区域は香里園や香里団地をはじめ、本市でも住宅地としての成熟度が高い地域であり、丘陵部に残る樹林地をはじめ公園や街路樹などの緑が豊かです。

今後は、大規模な建替えが推進中である香里団地を中心に、緑豊かで住環境の育成と人々のふれあいを生み出す新たな商業・文化機能の充実を図っていきます。

また、区域の西部に位置する京阪本線では高架化に伴い駅前広場や側道整備などが予定されています。



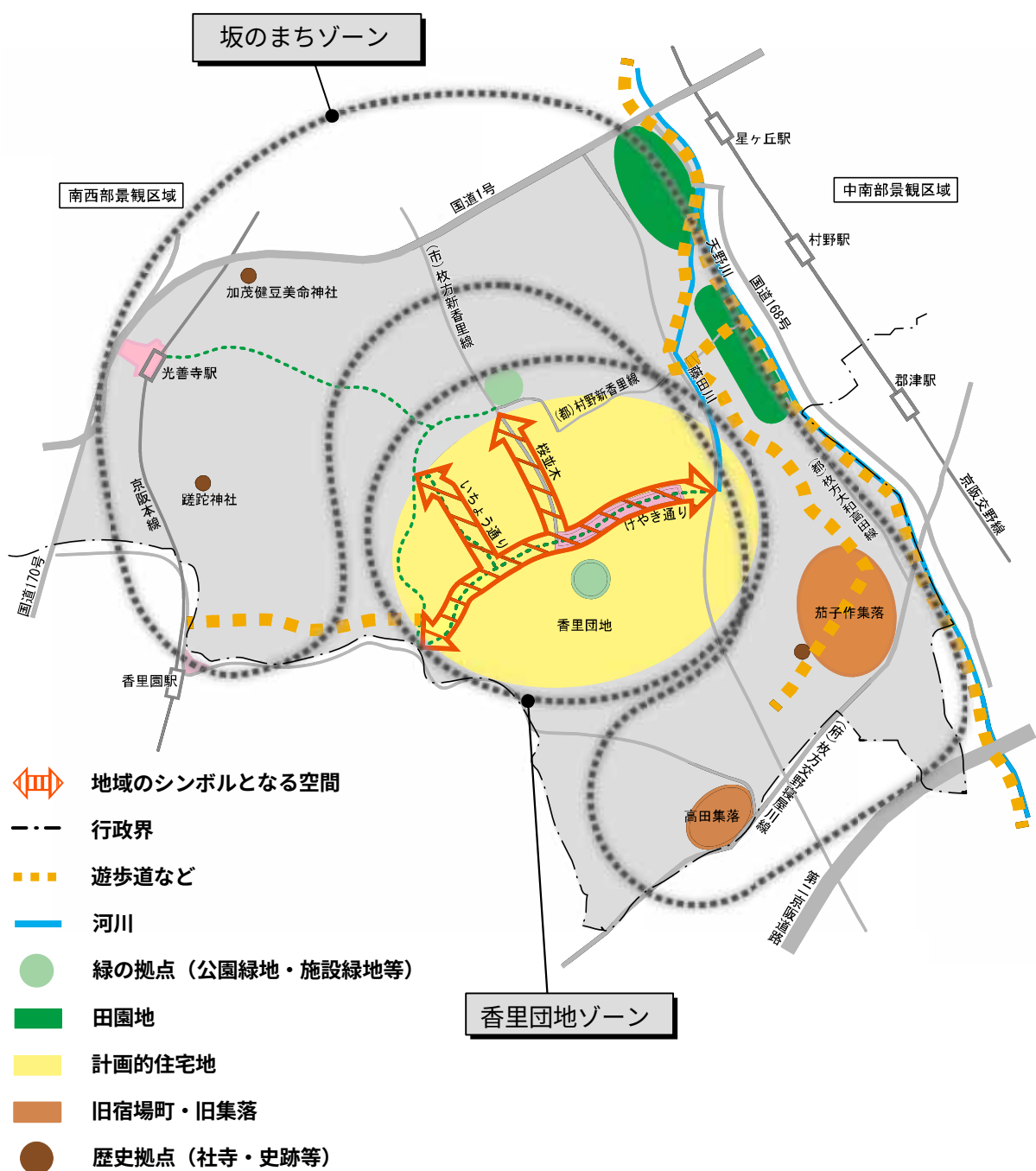
南部景観区域 区域現況図



景観形成の方針

1. 長年培われた緑を受け継ぎ、快適でふれあいのある生活環境の育成
2. 坂道の表情を楽しみ歴史を巡る散策道の整備と、成熟した住環境の保全
3. 鉄道高架化にともなう良好な景観形成の推進

南部景観区域 景観形成概念図



○ 景観形成の方向

香里団地ゾーン

成熟した緑の中で、住むだけでなく商業・文化など複合的な魅力を持ち、人々の交流のあるまちの景観をつくります。

「成熟した住環境の継承と発展」

- ・けやき通りやいちょう通りなどの幹線道路の並木、緑地、公園をつなぐ緑のネットワークの形成を図ります。
- ・オープンスペースを十分に確保した、魅力にあふれゆとりある住環境を育みます。
- ・周辺環境との調和に配慮しながら、建物の高さに変化を持たせた良好なまちなみをつくりだします。
- ・歩行者用道路について、修景手法に変化を持たせることにより、様々な表情を持った個性ある道をつくります。
- ・人々の語らいの場となる広場などの確保に努めます。

「複合機能を持つまちづくりの推進」

- ・商業施設、文化施設や高齢者施設などを計画的に配置することにより、複合機能を持つ活気のあるまちづくりを推進します。

【関連プロジェクト】

香里団地建替



坂のまちゾーン

変化のある坂道を活かした個性的なまちなみをつくりだすとともに、成熟した住環境の保全を図ります。

「絵になる坂のある風景づくり」

- ・斜面地に残る樹林を保全するとともに、斜面に展開する住宅地の緑化を推進します。
- ・石畳や階段の整備、建物のデザインなどにより、坂道に表情を持たせます。

「成熟した住環境の保全」

- ・景観協定・建築協定や緑化協定などの制度を活用し、緑豊かな環境とゆとりのある住宅地景観の維持・向上を図ります。

「旧集落の歴史的たたずまいの継承」

- ・釈尊寺や茄子作、高田集落のたたずまいを保全し、歴史的まちなみを散策する散歩道の整備を図ります。

「京阪本線高架化による景観形成の推進」

- ・鉄道の高架化にあわせ、地域性に配慮した駅舎や駅前広場、側道整備により良好な景観形成を図ります。

【関連プロジェクト】

枚方市京阪沿線(枚方市以南)まちづくり構想
京阪本線連続立体交差事業
第二京阪道路沿道まちづくり基本構想



