

(8) 行政系施設

1) 庁舎等

【庁舎系施設】

■概要

庁舎（本館・別館）は市政全般にわたる政策、施策、総合的な調整・管理事務や多くの市民に直結する事務を行う本庁機能を担っています。

また、他の庁舎施設については、各所管部署の用途に合わせ、市民サービスの向上を目的に設置しています。



庁舎(本館)

	基礎情報						コスト情報(千円)			収入 (千円)
	施設名	所在	施設形態	建築年	構造・階数	延床面積 (㎡)	維持管理 費用	減価 償却費	事業運営 費用	
1	庁舎(本館・別館)	大垣内町 2-1-20		S44	SRC6	17,649.01	260,768	53,990	-	16,962
2	庁舎分館	大垣内町 2-9-15		S63	S4	2,156.78	21,795	11,316	-	2,234
3	車両事務室・公用車駐車場	岡東町 8-16		S62	S2	2,626.12	10,443	6,302	-	5,190
4	サブリ村野	村野西町 5-1	複合	S48	RC2	3,247.53	19,629	9,289	-	3,447
5	輝きプラザきらら	車塚 1-1-1	複合	H4	SRC8	3,758.47	77,792	19,868	-	1,788
6	市役所分室	朝日丘町 2-17		H2	S2	768.12	2,646	4,427	-	0
7	京阪本線連続立体交差 事業促進事務所	北中振 3-20-12		S44	S1	378.58	975	151	-	0
8	土木部中部別館	東田宮 1-2-1		H2	S3	2,705.89	49,664	13,147	-	1,444
9	北部別館	西船橋 2-3-2		S49	RC2	1,736.84	18,773	3,950	-	2,494
10	施設整備室施設 メンテナンス G 事務所	中宮本町 17-1		S51	S1	456.00	2,150	0	-	532
11	第2分館	大垣内町 2-9-21		S46	RC2	907.18	0	3,105	-	0
12	職員会館	岡東町 8-34		S45	RC4	1,485.42	8,511	6,720	-	0

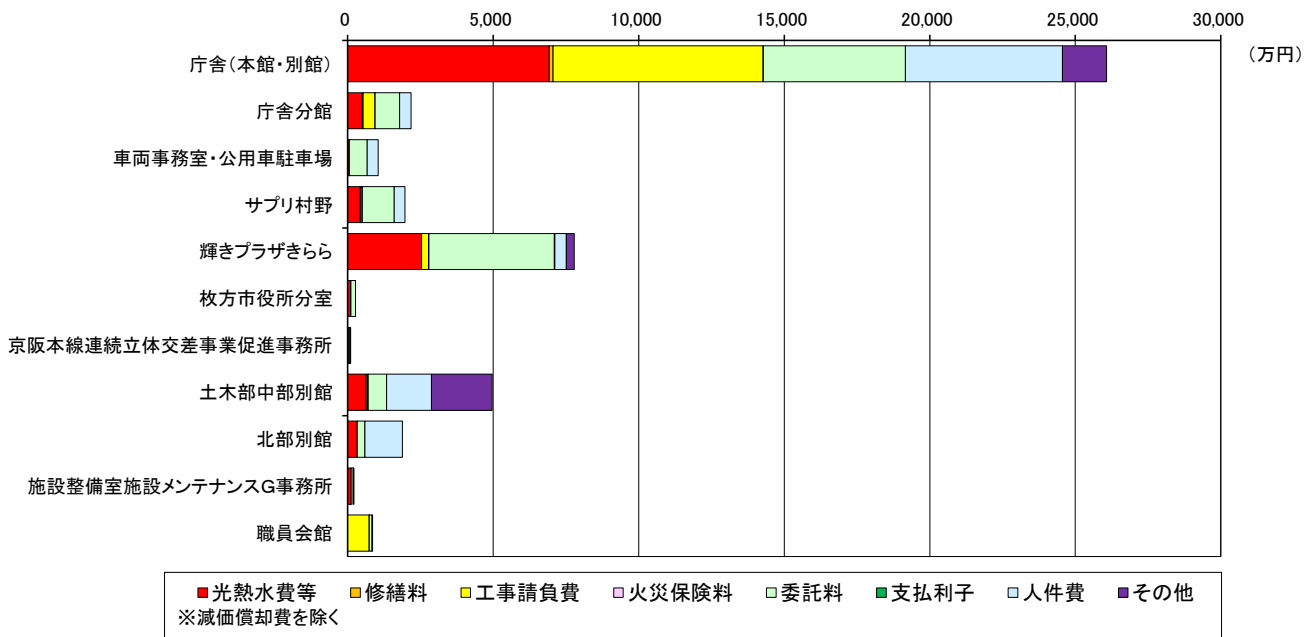
■施設に関する費用の状況

庁舎（本館・別館）が2億6,077万円と最も多く、次いで、輝きプラザきららが7,779万円、土木部中部別館が4,966万円となっています。

庁舎（本館・別館）の主な内訳としては、工事請負費が7,213万円、光熱水費が6,928万円、人件費が5,400万円、各種設備の保守・点検委託などの委託料が4,875万円となっています。

輝きプラザきららについては、建物全体の経費を支出しています。

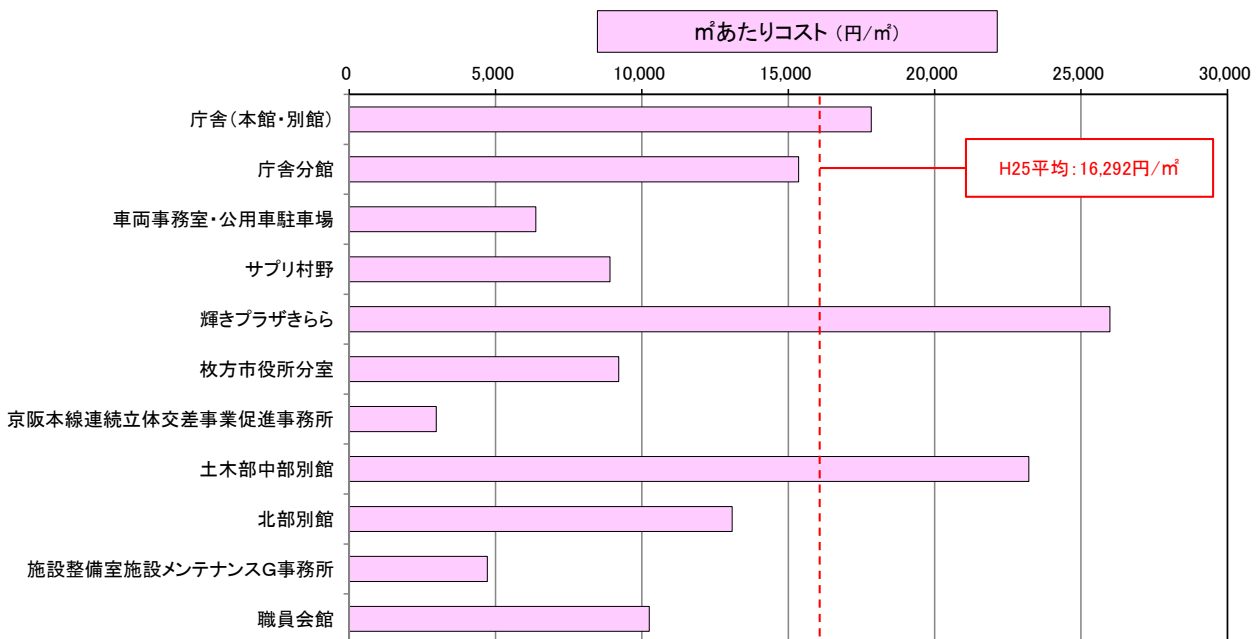
なお、第2分館については平成25年度末に取得した施設であるためグラフ化していません。



【施設に関する費用の内訳】

■単位あたりのコストの状況

施設に関する費用について、延床面積1㎡あたりで見ると、輝きプラザきららが26,000円、土木部中部別館が23,200円、庁舎（本館・別館）が17,800円となっています。



【単位あたりの維持管理コスト】

【サンブラザ】

■概要

京阪枚方市駅前に立地しているひらかたサンブラザは昭和 50 年に枚方市駅前市街地再開発事業により建築し、1号館には診療所や金融機関、事務所、3号館には飲食店、娯楽施設などが入居しています。

1号館に生活福祉室就労支援室や職員研修室など、3号館に消費生活センターや地域振興部などの事務室を庁舎等として設置し、各種の業務を行っています。

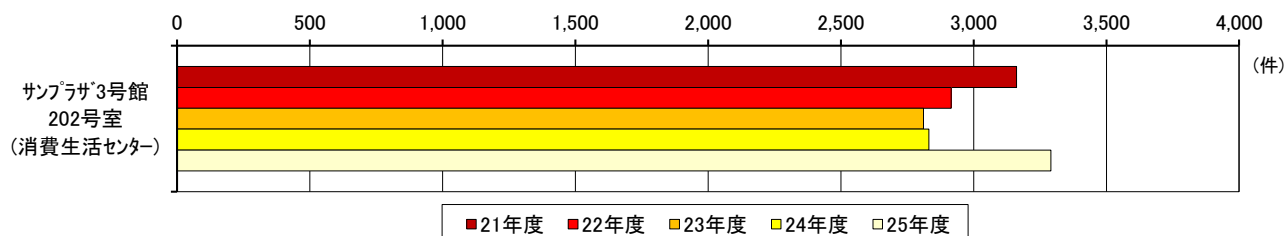


サンブラザ1号館

	基礎情報					コスト情報(千円)				収入(千円)
	施設名	所在	施設形態	建築年	構造・階数	延床面積(m ²)	維持管理費用	減価償却費	事業運営費用	
1	サンブラザ1号館 201号室(広報課)	岡東町 12-1	区分所有	S50	SRC6	131.27	0	486	-	1,115
2	サンブラザ1号館 201号室(健康総務課)	岡東町 12-1	区分所有	S50	SRC6	45.87	3,645	170	-	0
3	サンブラザ1号館 502号室(人権政策室)	岡東町 12-1	区分所有	S50	SRC6	70.25	0	260	-	0
4	サンブラザ1号館 502号室(市民税課)	岡東町 12-1	区分所有	S50	SRC6	46.84	457	174	-	0
5	サンブラザ1号館 602号室(生活福祉室)	岡東町 12-1	区分所有	S50	SRC6	117.04	0	434	-	14,613
6	サンブラザ1号館 603号室(総務管理課)	岡東町 12-1	区分所有	S50	SRC6	117.04	6,319	434	-	0
7	サンブラザ3号館 202号室(消費生活センター)	岡東町 12-3	区分所有	S50	RC5	337.02	1,853	1,248	-	11,050
8	サンブラザ3号館 410号室	岡東町 12-3	借家	S50	RC5	771.02	39,355	-	-	0

■利用の状況

3号館 202号室の消費生活センターにおける利用件数(相談件数)は、平成 25 年度は 3,291 件となっています。この件数には、来所利用のほか、電話相談による件数も含まれます。

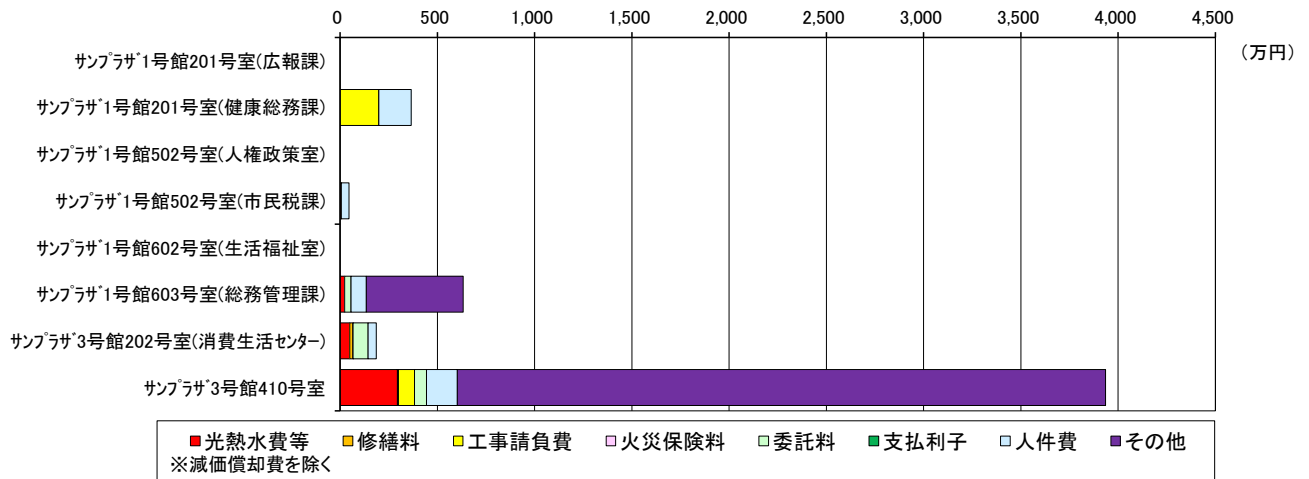


【利用件数(相談件数)の推移】

■施設に関する費用の状況

地域振興部などが使用している3号館 410号室は借家で床面積も広いことから費用が3,935万円と大きくなっており、その主な内訳としては、賃借料等が3,333万円、人件費が158万円、光熱水費が295万円となっています。

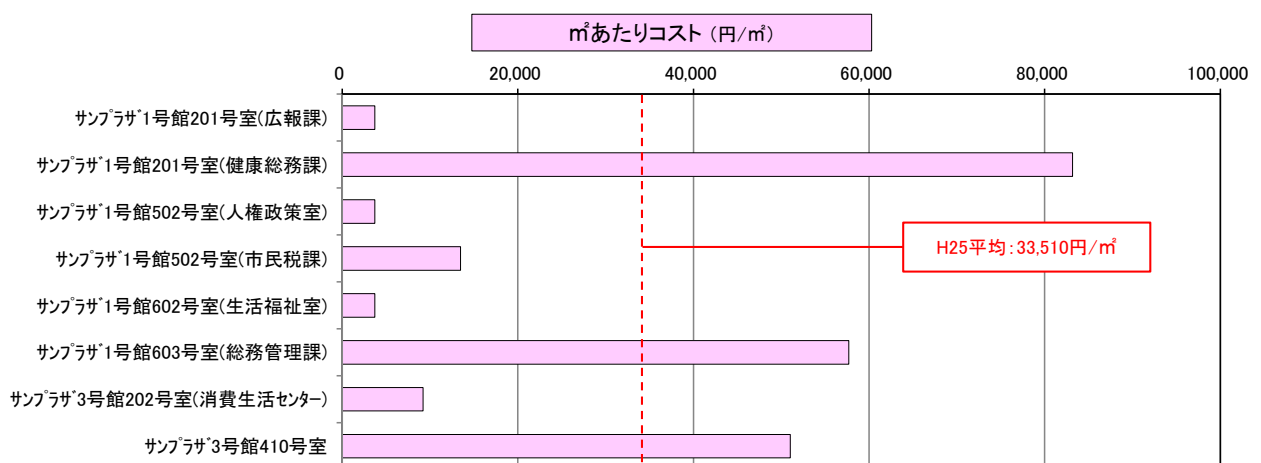
また、更生保護サポートセンターが使用している1号館 201号室は、センターの新設に係る改修工事により費用が多くなっています。



【施設に関する費用の内訳】

■単位あたりのコストの状況

施設に関する費用について、延床面積1㎡あたりでみると、サンプラザ1号館 201号室(健康総務課)が83,200円、サンプラザ1号館 603号室(総務管理課)が57,700円、サンプラザ3号館 410号室が51,000円となっています。



【単位あたりの維持管理コスト】

【支所系施設】

■概要

本市では、本庁以外に3支所、3サービスコーナー、市駅サービスセンターおよびパスポートセンターと8か所の窓口施設があります。

支所においては住民票・印鑑・戸籍の各種届出・証明発行等に加え、総合窓口として各種税証明、税収納、ならびに住民異動に関わる国民健康保険室、高齢社会室、年金児童手当課、医療助成課などの業務の一部を取り扱っています。また、3支所については大規模災害時の方面対策支部設置場所にしています。



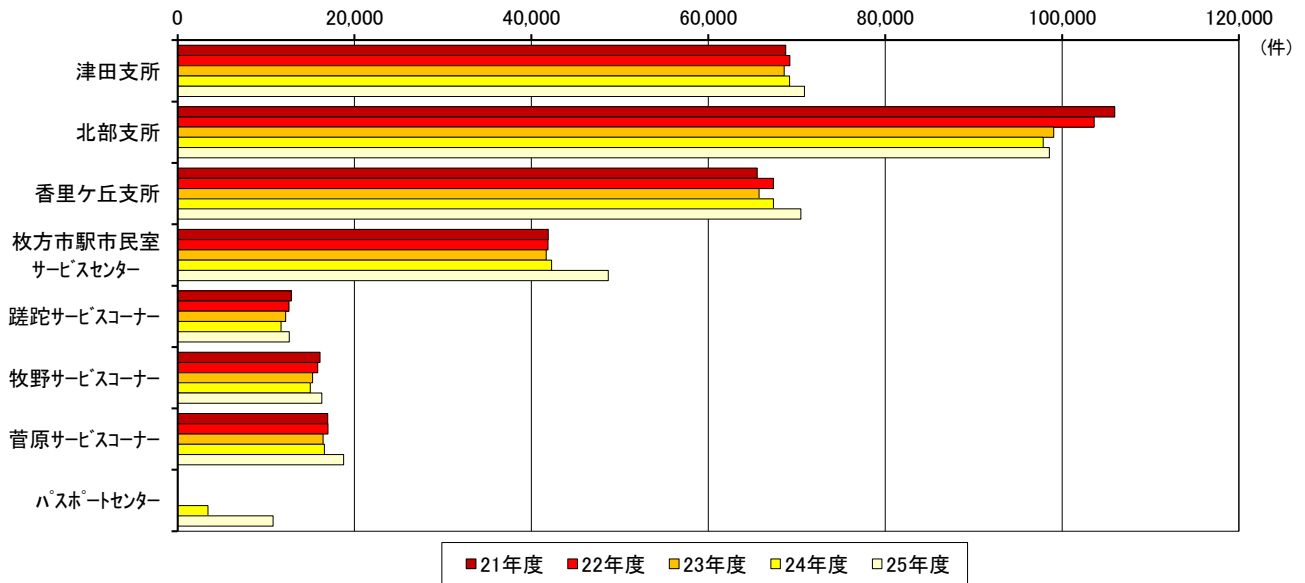
香里ヶ丘支所

	基礎情報					コスト情報(千円)				収入(千円)
	施設名	所在	施設形態	建築年	構造・階数	延床面積(m ²)	維持管理費用	減価償却費	事業運営費用	
1	津田支所	津田北町 2-25-1		S46	RC2	1,374.51	9,977	6,340	-	10,305
2	北部支所	楠葉並木 2-29-3	複合	S50	RC2	1,846.63	16,093	13,532	-	14,673
3	香里ヶ丘支所	香里ヶ丘 3-13	借家	H18	S1	292.99	8,475	-	-	10,862
4	枚方市駅市民室サービスセンター	岡東町 19-1	借家	H6	RC2	44.07	0	-	-	15,196
5	蹠跽サービスコーナー	北中振 3-27-10	複合	S61	RC3	36.60	0	208	-	4,004
6	牧野サービスコーナー	宇山町 4-5	複合	S63	RC3	62.57	0	359	-	5,204
7	菅原サービスコーナー	長尾元町 1-35-1	複合	H8	RC3	55.08	0	431	-	5,958
8	パスポートセンター	岡東町 19-1	借家	H6	RC2	41.62	0	-	-	147,699

■利用の状況

全体的に利用状況は微増傾向にあります。

パスポートセンターは平成 25 年 1 月から業務を開始しています。



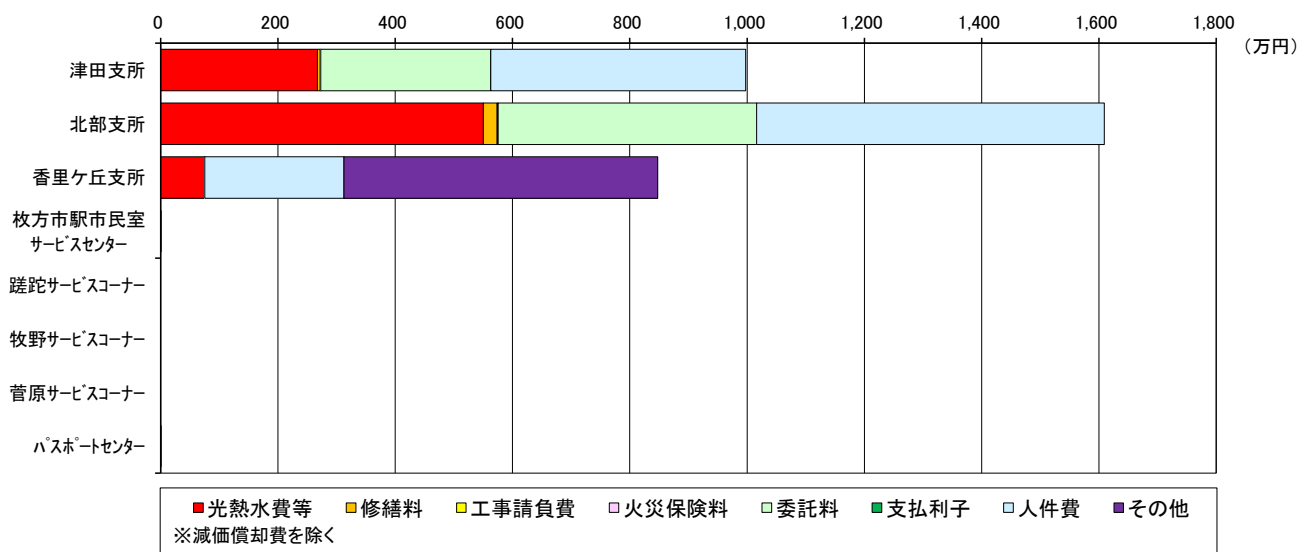
※支所は支所業務取扱件数

【窓口サービス件数の推移】

■施設に関する費用の状況

北部支所で最も多く 1,609 万円、次いで津田支所が 998 万円、香里ヶ丘支所が 848 万円となっています。

香里ヶ丘支所のその他経費は、土地・建物賃借料で 535 万円となっています。

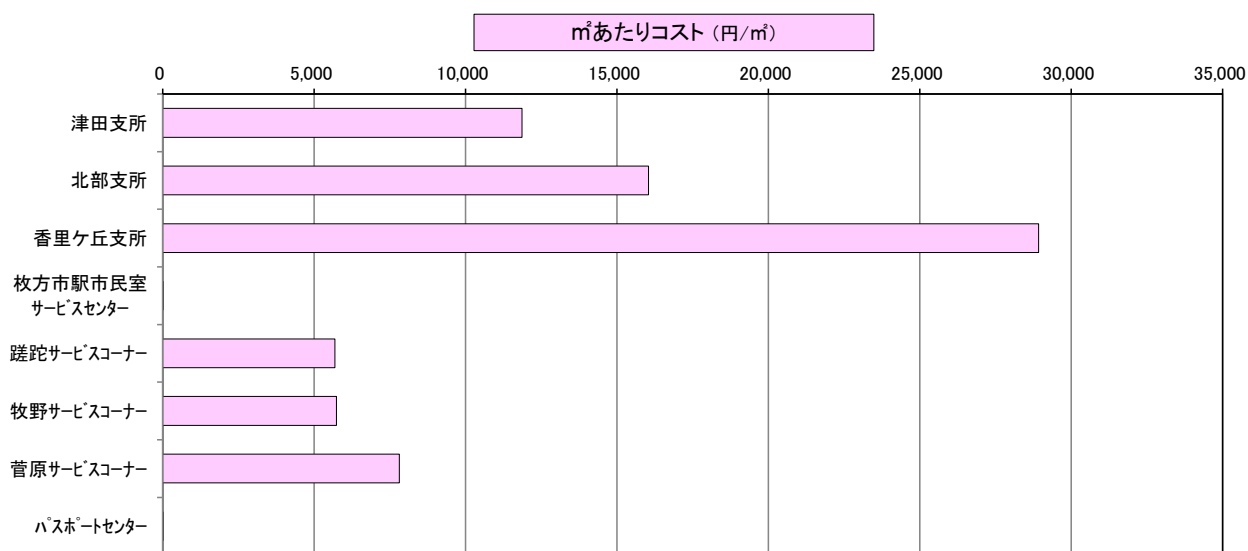


※各サービスコーナーはそれぞれ生涯学習市民センターと図書館が、枚方市駅市民室サービスセンターおよびパスポートセンターは市民ふれあいセンターが、それぞれの費用を負担しています。

【施設に関する費用の内訳】

■単位あたりのコストの状況

施設に関する費用について、延床面積1㎡あたりで見ると、香里ヶ丘支所が28,900円、北部支所が16,000円、津田支所が11,900円となっています。



【単位あたりの維持管理コスト】

2) その他行政系施設

【倉庫系施設】

■概要

旧公害監視センターは、これまで水質分析等の業務を行ってきましたが、平成 25 年度より倉庫として活用しています。

朝日丘備蓄倉庫は、避難所等で必要となる物資の備蓄を行っています。

消防倉庫兼車庫は、枚方市消防団の消防団倉庫（詰所）および消防ポンプ車庫として使用しています。

百済寺跡文化財収蔵庫、旧山口三治郎家住宅保存倉庫、蹉跎東プレハブ文化財収蔵庫、元山田幼稚園施設文化財収蔵庫では、市内の発掘調査で出土した埋蔵文化財や市内で収集した民具などの民俗文化財を収蔵しています。百済寺跡文化財収蔵庫では、特別史跡百済寺跡再整備事業に伴う発掘調査の整理作業も行っています。

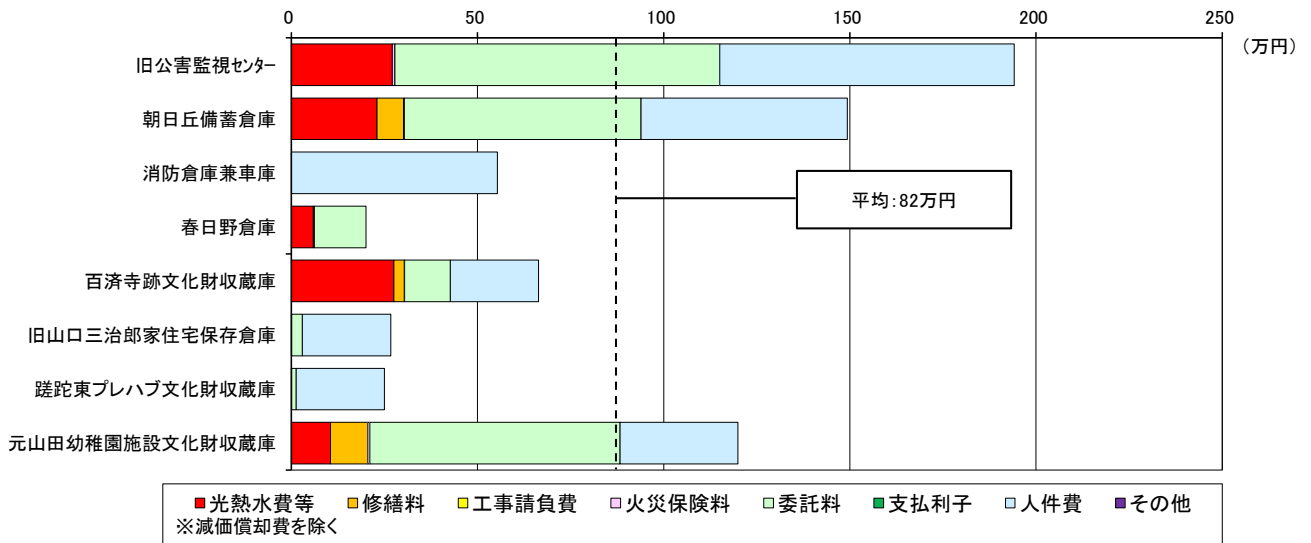


百済寺跡文化財収蔵庫

	基礎情報						コスト情報(千円)			収入 (千円)
	施設名	所在	施設形態	建築年	構造・階数	延床面積 (㎡)	維持管理 費用	減価 償却費	事業運営 費用	
1	旧公害監視センター	磯島北町 28-1		S57	RC2	777.81	1,941	5,132	-	29
2	朝日丘備蓄倉庫	朝日丘町 2-17		H2	S2	308.37	1,493	3,079	-	0
3	消防倉庫兼車庫	大垣内町 3-11-40		H3	S2	154.98	553	1,082	-	0
4	春日野倉庫	春日野 2-274-1		H6	S1	322.59	200	949	-	0
5	百済寺跡文化財収蔵庫	中宮西之町 1-49		S46	RC1	104.00	664	0	-	0
6	旧山口三治郎家住宅保存倉庫	翠香園町 30		H2	S1	300.00	267	90	-	0
7	蹉跎東プレハブ文化財収蔵庫	翠香園町 30		H3	S1	129.60	250	0	-	0
8	元山田幼稚園施設文化財収蔵庫	甲斐田町 1-27		S48	S1	408.06	1,199	0	-	105

■施設に関する費用の状況

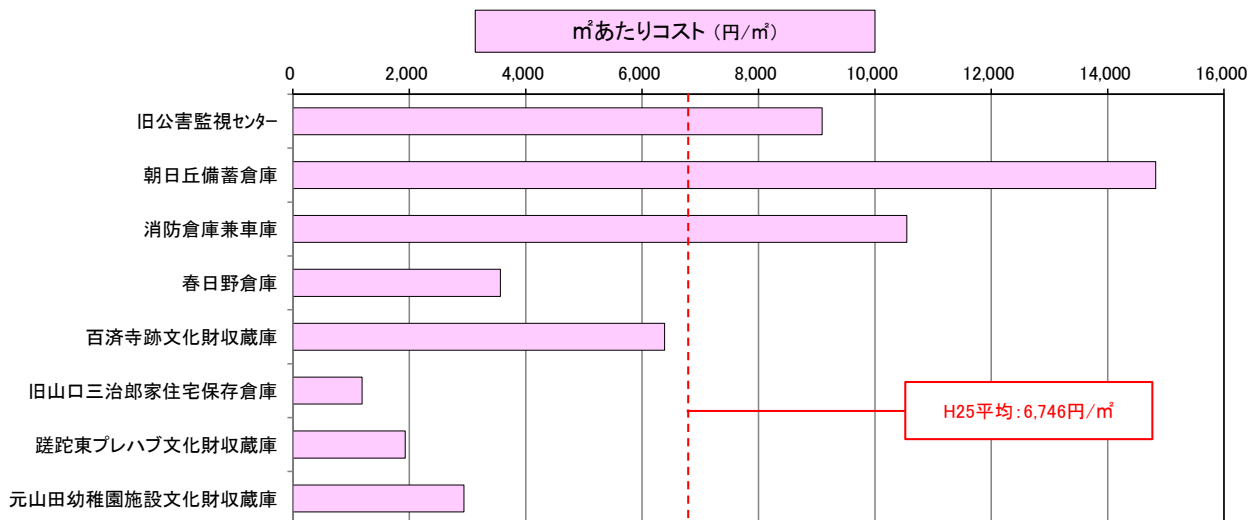
旧公害監視センターが 194 万円、朝日丘備蓄倉庫が 149 万円となっています。



【施設に関する費用の内訳】

■単位あたりのコストの状況

施設に関する費用について、延床面積 1 m²あたりで見ると、朝日丘備蓄倉庫が 14,800 円、消防倉庫兼車庫が 10,500 円、旧公害監視センターが 9,100 円となっています。



【単位あたりの維持管理コスト】

【その他】

■概要

地域防災センターは、平成4年に建築された関西外国語大学片鉾校舎の一部を市が取得し、公共施設として整備の後、市民の防災に関する知識および技術の普及向上ならびに市民の防災意識の高揚を図り、災害に強いまちづくりに資するために設置した施設です。

枚方消防署中宮出張所は、昭和40年に建てられた消防管轄内で一番古い消防出張所です。枚方寝屋川消防組合の第3次将来構想計画で建替えに向けた基本計画の策定が予定されています。

元招提幼稚園は、廃園となった公立幼稚園の跡地・建物を活用し、平成16年4月からは社会福祉法人により、子育て支援に係る各種事業を実施しています。



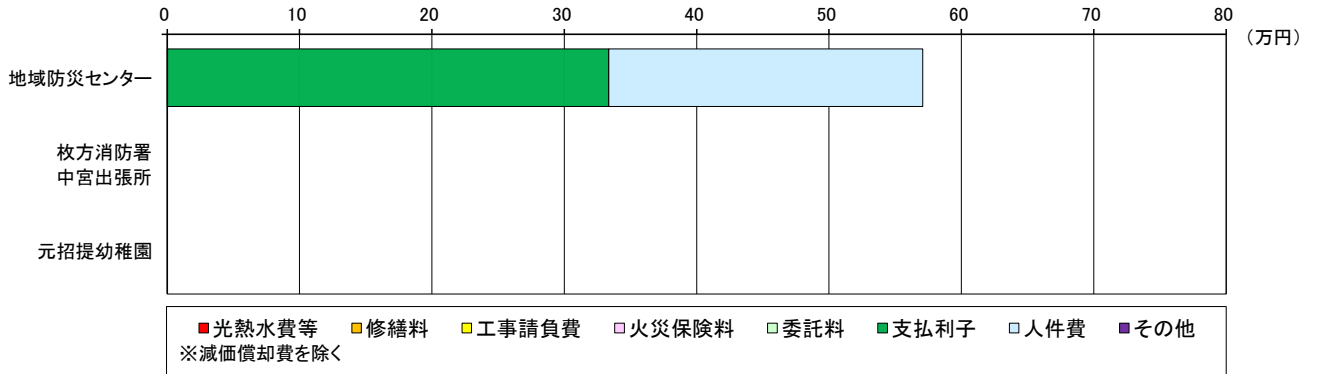
地域防災センター(輝きプラザきらら)

	基礎情報						コスト情報(千円)			収入 (千円)
	施設名	所在	施設形態	建築年	構造・階数	延床面積 (㎡)	維持管理 費用	減価 償却費	事業運営 費用	
1	地域防災センター	車塚 1-1-1	複合	H4	SRC8	553.11	571	2,965	-	0
2	枚方消防署中宮出張所	池之宮 3-4-28		S40	RC1	209.60	0	755	-	0
3	元招提幼稚園	招提南町 2-50-1		S50	S1	453.38	0	0	-	0

※枚方消防署中宮出張所については、本市で建築し所有している

■施設に関する費用の状況

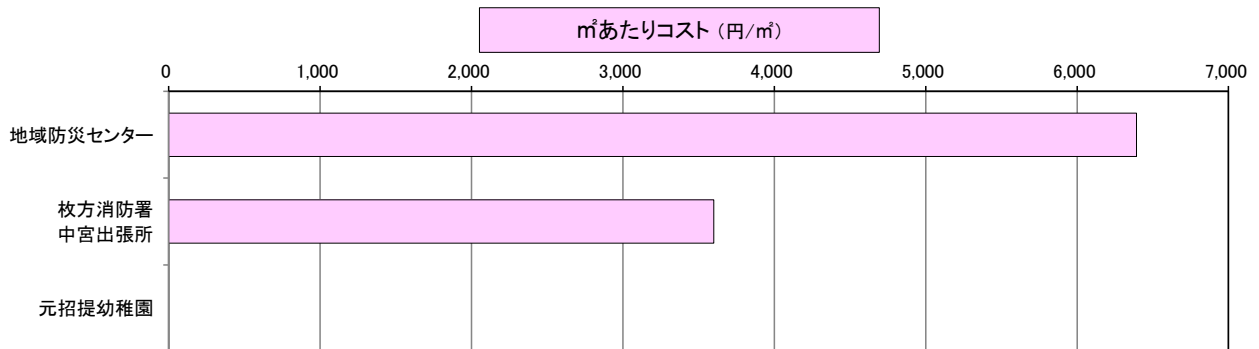
輝きプラザきららの複合施設である地域防災センターは 57 万円となっています。枚方消防署中宮出張所の管理運営は枚方寝屋川消防組合が、元招提幼稚園については社会福祉法人が行っていることから、平成 25 年度は施設に関する市の費用負担は生じていません。



【施設に関する費用の内訳】

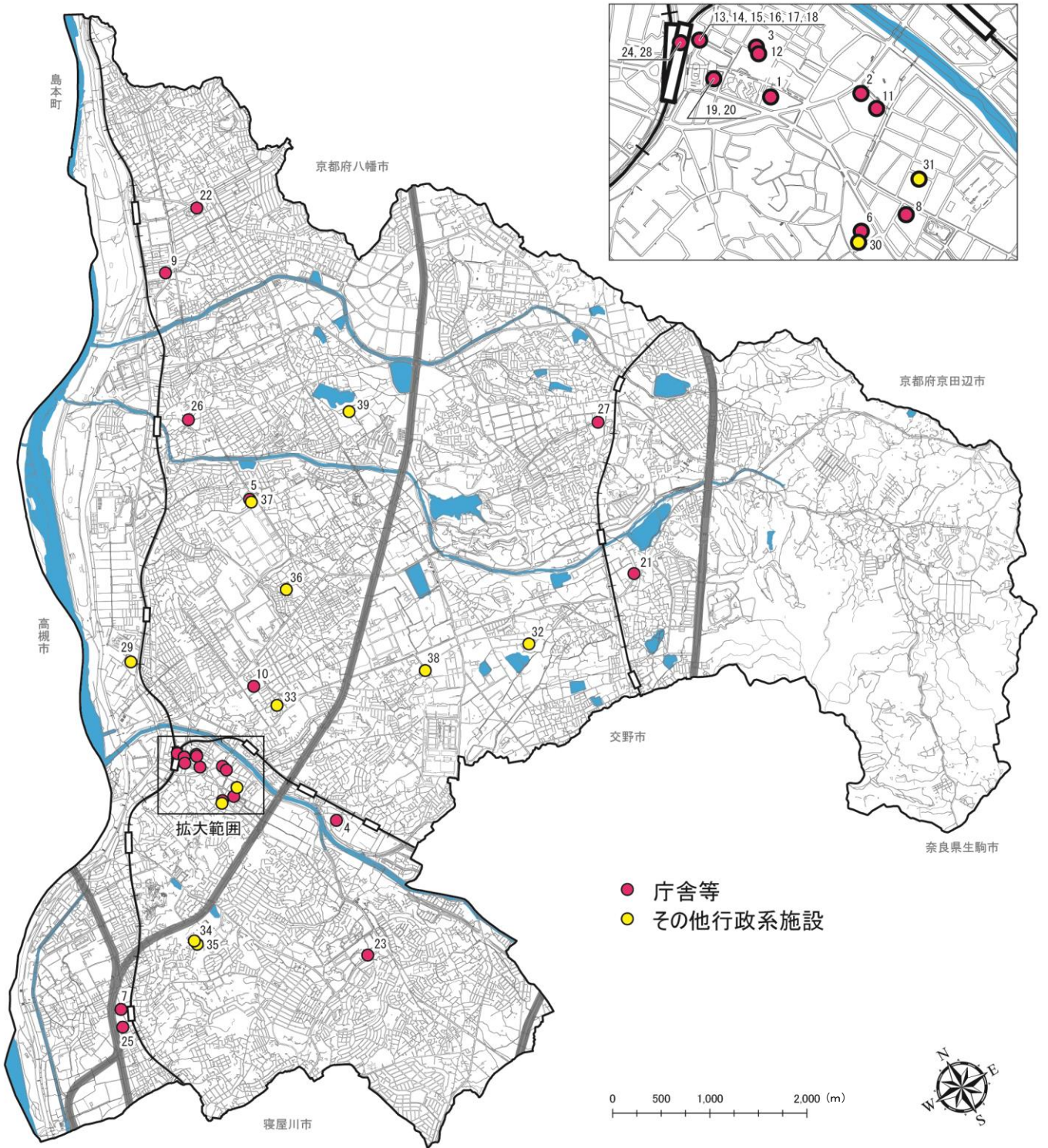
■単位あたりのコストの状況

施設に関する費用について、延床面積 1 m²あたりで見ると、地域防災センターが 6,390 円、枚方消防署中宮出張所が 3,600 円となっています。



【単位あたりの維持管理コスト】

公共施設位置図：行政系施設



施設名	施設名	施設名	施設名	施設名
1 庁舎(本館・別館)	2 庁舎分館	3 車両事務室・公用車駐り場	4 サプリ村野	5 輝きプラザきらら
6 市役所分室	7 京阪本線連続立体交差事業促進事務所	8 土木部中部別館	9 北部別館	10 施設整備室施設メンテナンスG事務所
11 第2分館	12 職員会館	13 サンプラザ1号館201号室(広報課)	14 サンプラザ1号館201号室(健康総務課)	15 サンプラザ1号館502号室(人権政策室)
16 サンプラザ1号館502号室(市民税課)	17 サンプラザ1号館602号室(生活福祉室)	18 サンプラザ1号館603号室(総務管理課)	19 サンプラザ3号館202号室(消費生活センター)	20 サンプラザ3号館410号室
21 津田支所	22 北部支所	23 香里ヶ丘支所	24 枚方市駅市民サービスセンター	25 蹠陀サービスコーナー
26 牧野サービスコーナー	27 菅原サービスコーナー	28 パスポートセンター	29 旧公害監視センター	30 朝日丘備蓄倉庫
31 消防倉庫兼車庫	32 春日野倉庫	33 百済寺跡文化財収蔵庫	34 旧山口三治郎家住宅保存倉庫	35 蹠陀東プレハブ文化財収蔵庫
36 元山田幼稚園施設文化財収蔵庫	37 地域防災センター	38 枚方消防署中宮出張所	39 元招提幼稚園	