

枚方市監査委員告示第13号

地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第5項の規定に基づき随時（工事）監査を実施したので、同条第9項の規定により監査の結果に関する報告を次のとおり公表する。

平成27年10月2日

枚方市監査委員	勝山武彦
同	大西正人
同	田口敬規
同	木村亮太

## 1. 監査の対象

公共施設部施設整備室が所管する以下の工事  
(仮称) 新第1学校給食共同調理場建設工事

## 2. 監査の期間

平成27年4月30日から平成27年10月1日まで

## 3. 監査の方法

本工事監査の技術調査は、公益社団法人大阪技術振興協会に委託し、技術士による書類及び工事現場調査を平成27年6月18日に実施し、これらの結果等を踏まえ監査委員による現地調査を平成27年8月10日に実施した。

## 4. 工事の概要

工事の概要は、別紙のとおりである。

## 5. 監査の結果

工事の計画・設計・積算・施工・管理等については、おおむね良好であり、特に指摘すべき事項はなかった。

今後、発注する工事の実施に当たっては、適切に設計及び施工状況等を確認し、安全管理・工程管理・品質管理等に一層留意されるよう要望する。

(別紙)

## 監査対象工事の概要

1) 工事場所 枚方市出屋敷西町二丁目 877 番 9 の一部

### 2) 監査対象工事概要

学校給食共同調理場建設工事 (建築工事・電気設備工事・機械設備工事)

厨房設備工事を含む

調理場建設に伴う附属棟新築工事及び外構工事

敷地面積 : 7,493.02 m<sup>2</sup>

#### ●調理場本体

鉄骨造 平屋建て (一部 2 階建て)

建築面積 : 4,108.00 m<sup>2</sup> 延べ面積 : 4,470.64 m<sup>2</sup>

建築工事 : 屋根シート防水、外装 ALC 縦張り吹きつけタイル

内部 LGS 下地ボード貼り及び断熱パネル、床塩ビシート及び塗り床

電気設備工事 : 屋上キュービクル受電 6,600V、3,800KVA

変圧設備 厨房用変圧器 500KVA×3、空調用変圧器 500KVA×3

照明用変圧器 100、200、300KVA 各 1

ガスコージェネ設備による電力 35W

照明設備 国土交通省設備基準にあてはめるほか、厨房で 500lx

基本的に LED 照明器具

消防法に基づく自動火災報知設備

機械設備工事 : 厨房では単一ダクト方式、一般室ではパッケージ方式による空調

熱源設備として、冷房は屋上パッケージ、ガスコージェネ設備、厨房廃熱利用

給水設備 厨房用として 1 食あたり 20L、(小学校 4,000 食、中学校 6,000 食) より 200,000L、職員 174 人が 1 日 60L として 10,440L

合計 210,440L/日で計画している。

排水は①厨房機器予想給水・給湯量による算定、②市基準による算定を比較し、多い方の①で設計している。

(厨房排水量 208,000L/日) + (一般排水量 7,440L/日) = 215,440L/日  
としている。

HACCP 対策として、空調ドレンのエアカットバルブ (虫除け)、床排水のトラップ、調理場排水の除外設備などを計画

そのほか、設備全般について、床下掃除口、天井内点検通路を計画している。

●附帯施設

ブローアール室、ガバナー室、ポンプ室、駐輪場 RCまたはS造平屋建て  
建築面積、延べ面積： 97.42 m<sup>2</sup>

●その他

防火水槽、排水処理設備

3) 工事請負業者 (制限付き一般競争入札)

(株)ナカノフドー建設 大阪支社 (2社参加、1回目で落札)

請負金額 2,718,900,000円 落札率 91.69%

4) 設計業務受託業者

(株)板垣建築事務所

委託金額 24,885,000円 (変更 25,688,520円)

5) 工事期間 平成26年10月22日～平成27年11月30日

6) 工事進捗状況 41% (計画38%) (6月15日現在)