

枚方市監査委員告示第 16 号

地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 199 条第 5 項の規定に基づき随時（工事）監査を実施したので、同条第 9 項の規定により監査の結果に関する報告を次のとおり公表する。

令和 2 年（2020 年）12 月 25 日

枚方市監査委員	勝	山	武	彦
同	分	林	義	一
同	漆	原	周	義
同	藤	田	幸	久

## 1. 監査の対象

都市整備部施設整備室が所管する以下の工事  
(仮称) 枚方市総合文化芸術センター建設工事

## 2. 監査の期間

令和2年(2020年)7月14日から令和2年(2020年)12月24日まで

## 3. 監査の方法

本工事監査の技術調査は、公益社団法人大阪技術振興協会に委託し、技術士による技術調査を令和2年(2020年)9月24日に実施し、当該技術調査を基に、監査委員による現地調査を令和2年(2020年)10月28日に実施した。

## 4. 工事の概要

工事の概要は、別紙のとおりである。

## 5. 監査の結果

本工事の計画・設計・積算・施工・管理等については、おおむね良好であり、特に指摘すべき事項はなかった。

今後とも、本工事を進めるに当たっては、適切に設計及び施工状況等を確認し、安全管理、工程管理、品質管理等に一層留意されるよう要望する。特に、ホールの音響性能については、本工事において最も高度な施工品質が求められることから、精密な施工により適正な音響性能を確保するよう要望する。

(別紙)

## 監査対象工事の概要

(1) 工事場所 枚方市新町二丁目 280 番 4 他

(2) 工事内容

(敷地面積 13,146.62 m<sup>2</sup>)

- ・総合文化芸術センター新設工事 (延べ面積 : 14,401.52 m<sup>2</sup>、構造 : RC・SRC・S 造、地下 1 階、地上 5 階建て)
- ・歩行者デッキ整備工事
- ・駐車場整備工事
- ・北側道路整備工事
- ・総合福祉会館改良工事

上記に伴う建築工事一式、電気設備工事一式、機械設備工事一式、舞台機構設備工事一式、舞台音響設備工事一式、舞台照明設備工事一式、植栽工事及び工事に伴う仮設工事一式等

(3) 請負金額 (令和 2 年 10 月下旬現在)

**【建築工事】**

当初 : 7,218,720,000 円 (税込) 変更 : 7,405,490,100 円 (税込)

**【電気設備工事】**

当初 : 991,440,000 円 (税込) 変更 : 993,707,100 円

**【機械設備工事】**

当初 : 1,263,600,000 円 (税込) 変更 : 1,265,981,500 円 (税込)

**【舞台機構設備工事】**

842,400,000 円 (税込)

**【舞台音響設備工事】**

当初 : 443,448,000 円 (税込) 変更 : 444,845,000 円 (税込)

**【舞台照明設備工事】**

当初 : 483,840,000 円 (税込) 変更 : 485,330,500 円 (税込)

**【植栽工事】**

63,052,000 円 (税込)

(4) 工 期 (令和2年10月下旬現在)

【建築工事】

【電気設備工事】

【機械設備工事】

【舞台機構設備工事】

当初：平成30年10月10日～令和3年1月29日

変更：平成30年10月10日～令和3年3月19日

【舞台音響設備工事】

当初：平成30年12月10日～令和3年1月29日

変更：平成30年12月10日～令和3年3月19日

【舞台照明設備工事】

当初：平成30年12月25日～令和3年1月29日

変更：平成30年12月25日～令和3年3月19日

【植栽工事】

令和元年11月25日～令和3年3月19日

(5) 請負業者

【建築工事】

前田建設工業株式会社 関西支店

【電気設備工事】

栗原工業株式会社

【機械設備工事】

新菱冷熱工業株式会社 大阪支社

【舞台機構設備工事】

三精テクノロジー株式会社

【舞台音響設備工事】

ヤマハサウンドシステム株式会社

【舞台照明設備工事】

パナソニックLSエンジニアリング株式会社 近畿支店

【植栽工事】

株式会社前田造園

(6) 工事進捗率

【建築工事】

計画進捗率 65.0% 実施進捗率 65.0% (令和2年9月中旬現在)

(7) 実施設計 株式会社日建設計 大阪オフィス

(8) 施工監理 株式会社日建設計 大阪オフィス