（様式2） 実行計画管理シート

事業名	33	空き家・空き地対策推進事業	部・課	環境部 都市整備部	環境保全課 景観住宅整備課 建築安全課

総合計画との関係	基本目標等		安全で、利便性の高いまち
	施策目標等		5　快適で暮らしやすい環境を備えたまち
	（関連施策目標等）		
	（関連施策目標等）		
	4つの重点的に進める施策との関係		4　人々が交流し、賑わいのあるまちをつくる
総合戦略との関係	基本目標		1　産業の活性化と人々の交流・賑わいの創出によりまちの魅力を高める
	施策目標		4　快適で暮らしやすい環境を備えたまち
市長公約との関係			＜所信表明・市政運営方針での表現＞
	所信表明	○	増加が見込まれる空き家・空き地については、その活用を含めた対策を講じる。
	2016(H28)年度市政運営方針	○	人口減少に伴い増加傾向にある空き家・空き地については、市が定める判断基準により、保安上危険となるおそれがある特定空家等への対応を4月から実施するとともに、本市独自の緊急安全措置の早期制度化に向けて準備を進める。一方で、そうした空き家・空き地について、さまざまな分野で有効活用できるよう対策計画の策定に取り組む。
	2017(H29)年度市政運営方針	○	人口減少に伴い増加傾向にある空家・空地への対策については、保安上危険となるおそれがある空家等に対する本市独自の緊急安全措置等を4月から実施します。あわせて、総合的な相談窓口を設置します。さらに、市域内の実態調査を実施するとともに、空家等対策計画を策定し、空家等に関する啓発や、所有者と地域の公共的課題の解決に取り組む団体等とのマッチングなど、空家等の未然防止や有効活用に向けた取り組みを推進します。
	2018(H30)年度市政運営方針		

事業概要 （目的・内容等）	今後、増加することが見込まれる空き家・空き地の適正管理及び活用を促進するため、老朽化し危険な状態になっている特定空家等に対する措置を行うとともに、空き家の活用を含めた対策計画を策定し、対策を進める。

取り組み状況

これまでの取り組み状況		・平成27年5月に空家等対策の推進に関する特別措置法が施行されたことを受け、相談窓口を整理し、市民への周知を行った。同年11月には枚方市空家等対策協議会を設置し、本市の特定空家等への対応方針を諮問し、平成28年3月の答申を受けて、特定空家等の判断基準を策定した。 ・空家等対策の推進に関する特別措置法に定めるもののほか、空き地等に関し空家等と同様の施策を推進するため、枚方市空家等及び空き地等の対策に関する条例を制定し、平成29年4月1日から施行している。 ・空き家、空き地の適正管理の促進や活用を図るため、空家等対策計画の策定に向けて取り組んでいる。
2016(H28)年度の取り組み	予定・目標	①法や条例に基づき生活環境に悪影響を与える特定空家等に対する勧告・命令・行政代執行等の措置 ②空き家・空き地の活用に向けた取り組みについての検討
	実績（評価）	枚方市空家等及び空き地等の対策に関する条例を制定し、平成29年4月1日から施行。 市内空き家の実態調査のうち既存資料調査（平成28年12月～平成29年2月）を実施した。 空家等対策計画の策定に向けて、庁内委員会及び空家等対策協議会を開催した。
2017(H29)年度の取り組み	予定・目標	①→推進 ②市内空き家の実態調査、空家等対策計画の策定 ③所有者等の意向調査
	実績（評価）	
2018(H30)年度の取り組み	予定・目標	①→推進 ②空家等対策計画に基づく対策の推進及び進行管理
	実績（評価）	

2019(H31)年度の取り組み	予定・目標	①→推進
	実績（評価）	
備考		

課題	・増加傾向にある管理不良な空き家・空き地の対策 ・空き家等対策計画策定後の進捗管理		
今後の対応	・増加傾向にある管理不良な空き家・空き地の解消に向けて、専門家団体やNPOとの連携を検討する。 ・空き家等対策計画の策定に取り組むとともに、計画を進めるにあたり、所有者等の意向の把握を行う。		
達成状況（実行計画）	○：達成に向けて進行・継続中	達成状況（市長公約）	○：達成に向けて進行・継続中

関連指標

指標名	施策指標	H26	H27	H28	H29	H30	H31	目標値(H31)	単位
特定空家等に指定した空家等の改善率	○	－	－	－				100	%
指標の説明		指標の実績（評価）							
周囲への危険性が高いと市が判断して「特定空家等」と認めた物件のうち、危険が取り除かれ指定の解除に至った数／「特定空家等」と認めた物件の数		平成28年度中に特定空家等に指定した物件なし。							

指標名	施策指標	H26	H27	H28	H29	H30	H31	目標値(H31)	単位
指標の説明		指標の実績（評価）							

指標名	施策指標	H26	H27	H28	H29	H30	H31	目標値(H31)	単位
指標の説明		指標の実績（評価）							

指標名	施策指標	H26	H27	H28	H29	H30	H31	目標値(H31)	単位
指標の説明		指標の実績（評価）							

事業費（決算ベース）

単位：千円

年度	事業費総額	国庫支出	府支出金	起債	受益者負担	その他	一般財源
2016(H28)年度	2,899	1,250					1,649
2017(H29)年度	0						
2018(H30)年度	0						
2019(H31)年度	0						

整備事業の場合の総事業費 0 千円 （建設経費 0 千円 ， 用地費 0 千円 ）