

(1) 枚方市駅周辺再整備の推進

目標

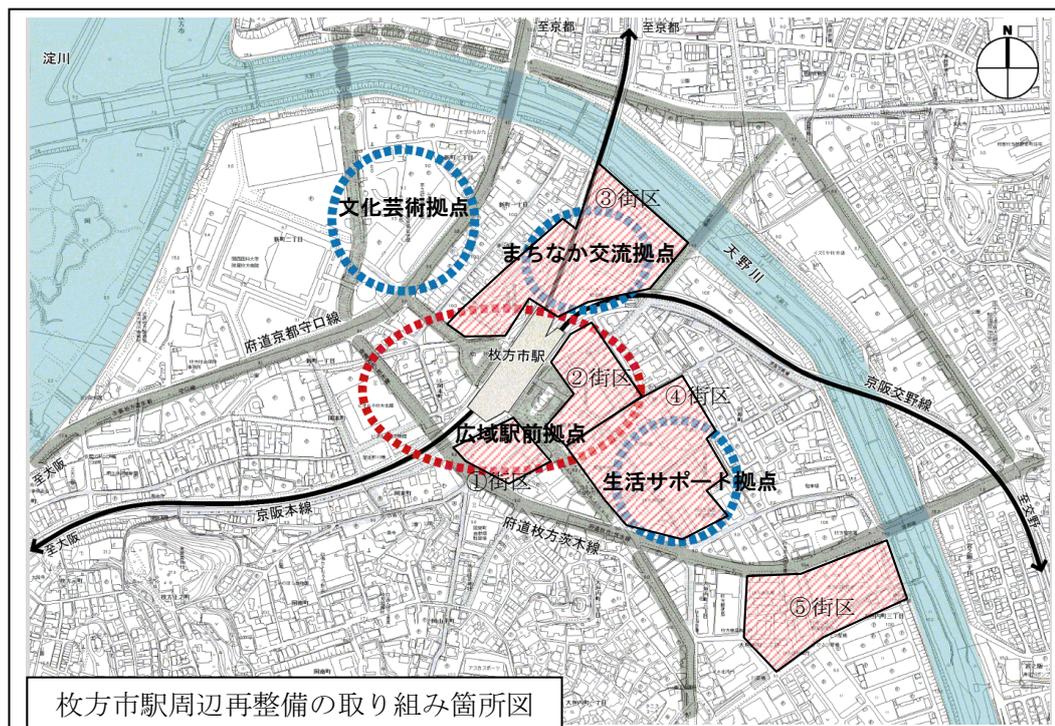
本市の中心市街地である枚方市駅周辺地域の賑わいを取り戻し、まちの魅力を高めるため、枚方市駅周辺再整備の早期実現化に向けた取り組みを進めます。

新庁舎の整備については、昨年度からの検討を踏まえ、⑤街区での国・府・市による合同庁舎化による検討を進め、できる限り早い段階で今後の方針を示します。

また、枚方市駅周辺再整備を円滑に進めるため、市街地再開発事業等の都市計画手続きに必要な現況平面図の作成などに取り組むとともに、大阪府住宅供給公社や京阪ホールディングス株式会社などと連携して、③街区における市街地再開発事業の事業化に向けた検討を進めます。その他街区については、引き続き地元検討組織等への技術的支援を行います。

市駅周辺の活性化を促進するため、北大阪商工会議所や事業者との連携によるエリアマネジメントを推進します。

取り組み



平成 29 年度当初予算：15,084 千円

<p>9 月末の 進捗状況 【○】</p>	<p>新庁舎の整備について国・府・市による検討を進め、⑤街区で枚方税務署と本市の合同庁舎化、北河内府民センターを③街区へ移転するという方向で基本的な考え方の整理を行った。</p> <p>市街地再開発事業等の都市計画手続きに必要な現況平面図の作成などに取り組むとともに、③街区については地権者と連携を図りながら、市街地再開発事業の事業化に向けた検討を進めている。その他の街区においても、意見交換等を実施した。</p> <p>また、平成 30 年度に「枚方市駅周辺再整備基本計画」を策定していく中で、民間アドバイザーから幅広い視野で、かつ公平性を保ちながら提案・助言を求めるため、その選定に取り組んでいる。</p> <p>市駅周辺の活性化を促進するための取り組みとして、北大阪商工会議所や事業者とエリアマネジメントの推進について意見交換を実施した。</p>
-------------------------------	--

(2) 香里ヶ丘地域のまちづくり	
目標	香里ヶ丘地域の活性化に向け、香里ヶ丘図書館の建て替えと隣接する香里ヶ丘中央公園の再整備などのまちづくりの取り組みを推進します。
取り組み	<p>香里ヶ丘図書館の建て替えと香里ヶ丘中央公園の再整備については、整備後の活用も踏まえ一体的に進めます。</p> <p>民間ノウハウを活用し、プロポーザル方式により設計事業者を選定するとともに図書館の設計とあわせて、香里ヶ丘地区の再生や図書館、公園の両施設の機能連携強化に向けた考え方についての提案も求め、香里ヶ丘中央公園の再整備にも生かしていきます。</p> <p>また、香里ヶ丘地区でのまちづくりが本市の活性化のモデルケースとなるよう包括連携協定を締結した UR 都市機構と連携した取り組みを推進します。</p> <p>平成 29 年度当初予算：2,868 千円（社会教育部予算）</p>

<p>9 月末の 進捗状況 【○】</p>	<p>香里ヶ丘地区の活性化に向けた取り組みの一環である香里ヶ丘図書館の建て替え事業について、設計事業者をプロポーザル方式で選定し、図書館と公園の機能連携強化に向けた設計に取り組んでいる。</p> <p>また、UR 都市機構とも香里ヶ丘地区の活性化に向けて、情報の共有化を図りながら取り組みを進めている。</p>
-------------------------------	---