

平成29年12月1日

募集要項に関する質疑（第2回）への回答

件名	枚方市駅周辺再整備基本計画アドバイザー募集	
番号	質疑事項	回答
1	<p>P 2 3 事業・業務実績の根拠資料について 事業・業務実績が分かる資料であれば、事業パンフレット、会社パンフレット以外の資料（自社のホームページの掲載資料など）でもよろしいですか。</p>	<p>業務実績が分かる資料であれば、事業パンフレット、会社パンフレット以外の資料でも可能とします。</p>
2	<p>P 1 1 企画提案会（ヒアリング）について ヒアリングの入場者は5名までとなっていますが、グループでの応募予定であり、役割分担上から若干増やして欲しいのですが。</p>	<p>会場への入場者について、役割分担上、やむを得ず必要となる場合には、10名まで可能とします。</p>
3	<p>P 1 2 評価項目と配点について 評価の着目点に「実現可能なまちづくり」とありますが、民間地権者を多く含むエリアについては、実現性がその意向に大きく左右されると考えます。現時点で地権者の同意を前提とすると、提案内容が限定されてしまうと考えますが、どうお考えでしょうか？</p>	<p>移転先などの検討は必要だと考えますが、現時点での同意を前提としません。</p>

4	<p>参考資料「枚方市駅周辺再整備の取り組みについて」の添付資料2「枚方市駅周辺再整備将来イメージ」の「⑤街区の土地利用イメージ図」について この図で想定されている合同庁舎の施設構成とその面積について教えてください。</p>	<p>新庁舎の施設構成や規模については、現在検討中であり、国・市による合同庁舎の有効性を確認していますが、具体的な内容は、下記URLを参考としてください。 なお、現在Aエリア内の本市庁舎の建物面積は、約21,000㎡です。 参考URL： http://www.city.hirakata.osaka.jp/0000015120.html</p>
5	<p>上記4の質疑に関して市庁舎として想定している面積があれば教えてください。</p>	<p>質疑事項4の回答に同じです。</p>
6	<p>上記4の質疑に関して現在、周辺にある公的施設（保健所、納税協会、枚方医師会など）が、合同庁舎内に入る可能性がありますか。ある場合、その面積もお示しください。</p>	<p>質疑事項4の回答に同じです。</p>
7	<p>開発区域内に必要となる公共駐車場（市庁舎用他）について、台数の目安があれば教えてください。</p>	<p>提案の対象範囲における公共駐車場の必要台数については、現在検討中です。 なお、現在Aエリア内の本市庁舎に係る駐車場台数は、約230台です。</p>
8	<p>枚方税務署の既存の建物延床面積を教えてください。</p>	<p>財務省国有財産情報公開システムにてご確認ください。 参考URL： http://www.kokuyuzaisan-info.mof.go.jp/kokuyu/</p>
9	<p>P12 評価項目と配点について 評価の合計得点が70点以上のものすべてがアドバイザー候補者となるのでしょうか。</p>	<p>そのとおりです。</p>

枚方市 市駅周辺等活性化推進部

電話番号：072-841-1364

メールアドレス：shieki-adv@city.hirakata.osaka.jp