要綱様式１

出店（変更）計画概要書

＜店舗の概要＞ 　　　　　　　　　　 （　新設　・　６条２項変更　・　附則５条変更　）

|  |  |
| --- | --- |
| 店舗の名称 |  |
| 店舗の所在地 | 〒 |
| 設置者名 | 名称代表者 |
| 設置者住所 | 〒 |
| 届出関係者連絡先(社名、担当部署、担当者名、連絡先を記入) | 〒ＴＥＬ　　　　　　　　 ＦＡＸ |
| 店舗面積 | ｍ２ | 小売店舗に係る延べ床面積 | ｍ２ | 敷地面積 | ｍ２ |
| 併設施設の面積 | ｍ２ | 最寄りの駅（駅からの距離） | 駅（　　　　　　　　　　ｍ） |
| 駐車場収容台数 | 台 | 指針に基づく必要駐車台数 | 台 | 駐車場出入口の数 | 箇所 |
| 開店(変更)予定日 | 年　　　月　　　日 | 用途地域 |  |
| 核テナントの概要（複数の場合は列記） ※１ |
|  | 小売業者名 |  |
| 店舗面積 |  |
| 主要販売品目 |  |
| 営業時間 |  |
| 施設全体の主要販売品目　※２ |  |
| 併設予定又は併設している施設 | （住宅、サービス、アミューズメント等） |
| 前回届出年月日※６条２項の場合 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 駐車料金を徴収する予定 | ある ・ ない |
| 廃棄物の場内処理を行う予定 | ある ・ ない |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 処理施設名 | 定格能力 | 稼働時間 |
|  | t/h | h/日 |

〔変更計画の場合〕

|  |  |
| --- | --- |
| 変更する事項 |  |
| 変　更　前 |  |
| 変　更　後 |  |

※１：店舗面積が1,000ｍ２以上のテナントについて（存在しない場合は、店舗面積が最大のもの）、小売業者名、店舗面積、主要販売品目、営業時間を記入すること。

※２：その品目を販売する面積（複数のテナントがその品目を販売する場合はその面積の合計）が1,000ｍ２以上、もしくは総店舗面積の１０％以上のものを指す。総店舗面積に対する面積比率も記入すること（概数でよい）。

○添付図面（Ａ４又はＡ３）：位置図（1:10,000程度、計画地を中心に半径1kmの円を表記）、店舗付近の地図（1:1,000～1:2,000程度、店舗敷地を太線で示し、用途地域及び周辺の住居等の立地状況を明らかにしたもの（それぞれ別図でも可））、変更計画の場合は変更の内容を明らかにする図面

●大規模小売店舗の出店又は内容の変更を予定している場合は、必要に応じ、あらかじめこの概要書を枚方市地域振興部産業振興課に提出のうえ、関係部局等と事前相談等を行ってください。

要綱様式１　　　　　　　　　　　　　　　　**記入例（新設の場合）**

出店（変更）計画概要書

＜店舗の概要＞ 　　　 （　新設　・　６条２項変更　・　附則５条変更　）

|  |  |
| --- | --- |
| 店舗の名称 | *いろはプラザ大阪* |
| 店舗の所在地 | 〒*５５５－５５５５**枚方市○○町１丁目１番１号ほか* |
| 設置者名 | 名称　*△△興業（株）*代表者　　*代表取締役社長　△田△吉* |
| 設置者住所 | 〒*１２３－４５６７**◇◇県◇◇市◇◇町９９９番地* |
| 届出関係者連絡先(社名、担当部署、担当者名、連絡先を記入) | **＜設置者＞***△△興業（株）△△部△△課　△川△太**ＴＥＬ △△－△△△△－△△△△ 　ＦＡＸ △△－△△△△－％％％％* |
| ＜核テナント等＞*（株）○○○○　店舗開発部　○本○一* 　　〒*987-6543　○○県○○市○○町１丁目２番３号**ＴＥＬ ○○－○○○○－○○○○ 　ＦＡＸ ○○－○○○○－＄＄＄＄* |
| **＜コンサルタント等＞***□□プランニング（株）　開発課　□野□郎* 　　〒*987-6543　□□県□□市□□町１丁目２番３号**ＴＥＬ □□□－□□□－□□□□ 　ＦＡＸ □□□－□□□－＃＃＃＃* |
| 店舗面積 | *○○○○*ｍ２ | 小売店舗に係る延べ床面積 | *○○○○*ｍ２ | 敷地面積 | *○○○○*ｍ２ |
| 併存施設の面積 | *△△△△*ｍ２ | 最寄りの駅（駅からの距離） | *＄＄＄＄*駅（　　　　　*＃＃＃＃*　ｍ） |
| 駐車場収容台数 | *□□□□*台 | 指針に基づく必要駐車台数 | *□□□□*台 | 駐車場出入口の数 | *□*箇所 |
| 開店(変更)予定日 | *平成２５*年*４*月*１*日 | 用途地域 | *商業地域* |
| 核テナントの概要（複数の場合は列記） ※１ |
|  | 小売業者名 |  *(株)いろはスーパー* |  *ＡＢＣ電器（株）* |  *＜テナント未定＞* |
| 店舗面積 |  *○○○○㎡* |  *○○○○㎡* |  *○○○○㎡* |
| 主要販売品目 |  *食料品、衣料品* |  *家電* |  *書籍* |
| 営業時間 |  *10:00 ～ 20:00* |  *10:00 ～ 20:00* |  *9:30 ～ 19:30* |
| 施設全体の主要販売品目　※２ | *食料品（３５％）、家電（２５％）、衣料品（１５％）、雑貨（１０％）、**書籍（８％）* |
| 併設予定又は併設している施設 | （住宅、サービス、アミューズメント等）*例）貸事務所、診療所、映画館、分譲住宅･･･など* |
| 前回届出年月日※６条２項の場合 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 駐車料金を徴収する予定 | ある ・ ない |
| 廃棄物の場内処理を行う予定 | ある ・ ない |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 処理施設名 | 定格能力 | 稼働時間 |
| *焼却施設* | 0.2　t/h | 2　h/日 |

〔変更計画の場合〕

|  |  |
| --- | --- |
| 変更する事項 |  |
| 変　更　前 |  |
| 変　更　後 |  |

○添付図面（Ａ４又はＡ３）：位置図（1:10,000程度）、店舗付近の地図（1:1,000～1:2,000程度。用途地域及び周辺の住居等の立地状況を明らかにしたもの）

要綱様式１　　　　　　　　　　　　　　　　**記入例（変更の場合）**

出店（変更）計画概要書

＜店舗の概要＞ 　　 （　新設　・　６条２項変更　・　附則５条変更）

|  |  |
| --- | --- |
| 店舗の名称 | *いろはプラザ大阪* |
| 店舗の所在地 | 〒*５５５－５５５５**枚方市○○町１丁目１番１号ほか* |
| 設置者名 | 名称　*△△興業（株）*代表者　　*代表取締役社長　△田△吉* |
| 設置者住所 | 〒*１２３－４５６７**◇◇県◇◇市◇◇町９９９番地* |
| 届出関係者連絡先(社名、担当部署、担当者名、連絡先を記入) | **＜設置者＞***△△興業（株）△△部△△課　△川△太**ＴＥＬ △△－△△△△－△△△△ 　ＦＡＸ △△－△△△△－％％％％* |
| ＜核テナント等＞*（株）○○○○　店舗開発部　○本○一* 　　〒*987-6543　○○県○○市○○町１丁目２番３号**ＴＥＬ ○○－○○○○－○○○○ 　ＦＡＸ ○○－○○○○－＄＄＄＄* |
| **＜コンサルタント等＞***□□プランニング（株）　開発課　□野□郎* 　　〒*987-6543　□□県□□市□□町１丁目２番３号**ＴＥＬ □□□－□□□－□□□□ 　ＦＡＸ □□□－□□□－＃＃＃＃* |
| 店舗面積 | *○○○○*ｍ２ | 小売店舗に係る延べ床面積 | *○○○○*ｍ２ | 敷地面積 | *○○○○*ｍ２ |
| 併存施設の面積 | *△△△△*ｍ２ | 最寄りの駅（駅からの距離） | *＄＄＄＄*駅（　　　　　*＃＃＃＃*　ｍ） |
| 駐車場収容台数 | *□□□□*台 | 指針に基づく必要駐車台数 | *□□□□*台 | 駐車場出入口の数 | *□*箇所 |
| 開店(変更)予定日 | *平成２５*年*４*月*１*日 | 用途地域 | *商業地域* |
| 核テナントの概要（複数の場合は列記） |
|  | 小売業者名 |  *(株)いろはスーパー* |  *ＡＢＣ電器（株）* |  *＜テナント未定＞* |
| 店舗面積 |  *○○○○㎡* |  *○○○○㎡* |  *○○○○㎡* |
| 主要販売品目 |  *食料品、衣料品* |  *家電* |  *書籍* |
| 営業時間 |  *10:00 ～ 20:00* |  *10:00 ～ 20:00* |  *9:30 ～ 19:30* |
| 施設全体の主要販売品目　※２ | *食料品（３５％）、家電（２５％）、衣料品（１５％）、雑貨（１０％）、**書籍（８％）* |
| 併設予定又は併設している施設 | （住宅、サービス、アミューズメント等）*例）貸事務所、診療所、映画館、分譲住宅･･･など* |
| 前回届出年月日※６条２項の場合 | *平成１９年１０月１５日* |

|  |  |
| --- | --- |
| 駐車料金を徴収する予定 | ある ・ ない |
| 廃棄物の場内処理を行う予定 | ある ・ ない |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 処理施設名 | 定格能力 | 稼働時間 |
| *焼却施設* | 0.2　t/h | 2　h/日 |

〔変更計画の場合〕

|  |  |
| --- | --- |
| 変更する事項 | *駐車場の台数と位置* |
| 変　更　前 | *○○○台　　位置：別図のとおり* |
| 変　更　後 | *△△△台　　位置：別図のとおり（予定図）* |

○添付図面（Ａ４又はＡ３）：位置図（1:10,000程度）、店舗付近の地図（1:1,000～1:2,000程度）、

変更内容を明らかにする図面（駐車場平面図（変更前後））