

枚方市におけるサービス付き高齢者向け住宅の各居住部分の床面積の算入に係るメーターボックス及びパイプスペースの取扱いについて

共用部分のメーターボックス及びパイプスペースの面積は、各住戸部分の床面積に算入しません。

メーターボックス及びパイプスペースが、完全に各居住部分に組み込まれている場合や、各居住部分から管理するものについては、各居住部分の面積に算入して差し支えありません。

(判断例)

