

枚方市監査委員告示第 15 号

地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 199 条第 5 項の規定に基づき随時（工事）監査を実施したので、同条第 9 項の規定により監査の結果に関する報告を次のとおり公表する。

平成 29 年 9 月 29 日

枚方市監査委員	勝 山 武 彦
同	大 西 正 人
同	上 野 尚 子
同	八 尾 善 之

1. 監査の対象

都市整備部施設整備室が所管する以下の工事

- (1) 市立枚方保育所建設工事（建築工事）
- (2) 市立枚方保育所建設工事（電気設備工事）
- (3) 市立枚方保育所建設工事（機械設備工事）

2. 監査の期間

平成 29 年 4 月 26 日から平成 29 年 9 月 28 日まで

3. 監査の方法

本工事監査の技術調査は、協同組合総合技術士連合に委託し、技術士による書類及び工事現場調査を平成 29 年 6 月 16 日に実施し、これらの結果等を踏まえ監査委員による現地調査を平成 29 年 8 月 8 日に実施した。

4. 工事の概要

工事の概要は、別紙のとおりである。

5. 監査の結果

各工事の計画・設計・積算・施工・管理等については、おおむね良好であり、特に指摘すべき事項はなかった。

今後とも、各工事を進めるに当たっては、適切に設計及び施工状況等を確認し、安全管理、工程管理、品質管理等に一層留意されるよう要望する。

(別紙)

監査対象工事の概要

1) 工事場所

枚方市東田宮1丁目2-5

2) 工事内容

市立枚方保育所建設工事

敷地面積：2,637.32 m²

(1) 園舎新設工事

建築面積：1,011.89 m²

延べ面積：1,668.99 m²

構造：鉄骨造2階建て

基礎：鉄筋コンクリート造べた基礎

屋根：合成デッキスラブの上シート防水 他

外壁：ALCの上複層仕上塗材 他

設備：昇降機設備 エレベーター1基

・1階(0歳児室、1歳児室、2歳児室、事務室、保健室、交流スペース、調理室等)

・2階(3歳児室、4歳児室、5歳児室、遊戯室、多目的室)

附属建物工事

・自転車置場等

外構工事

・駐車場、舗装、排水、植栽等

(2) 既設園舎(解体撤去)

(保育・管理棟)

建築面積：481.00 m²

延べ面積：457.00 m²

構造：鉄骨造平屋建て

(保育棟)

建築面積：211.90 m²

延べ面積：416.00 m²

構造：鉄筋コンクリート造2階建て

(3) 既設園舎(改修)

建築面積：53.15 m²

延べ面積：39.75 m²

構造：軽量鉄骨造平屋建て

(4) 電気設備工事

電灯設備、動力設備、受変電設備、発電設備、構内情報通信網設備、構内交換設備、映像・音響設備、拡声設備、誘導支援設備、テレビ共同受信設備、監視カメラ設備、防犯・入退室管理設備、火災報知設備 他

(5) 機械設備工事

空気調和設備、換気設備、衛生器具設備、給水設備、排水設備、給湯設備、消火設備、ガス設備

3) 工事受注者

建築工事： 誠信建設工業株式会社

電気設備工事： 株式会社橋詰電気工業所枚方支店

機械設備工事： サンエス工業株式会社

4) 設計業務委託業者

株式会社 徳岡設計

5) 事業費

建築工事： 417,960,000 円 (消費税込) 落札率 93.95%

電気工事： 89,640,000 円 (消費税込) 落札率 95.05%

機械工事： 104,220,000 円 (消費税込) 落札率 93.44%

6) 工事期間

建築工事： 平成 28 年 10 月 19 日 ～ 平成 29 年 11 月 30 日

電気工事： 平成 28 年 9 月 23 日 ～ 平成 29 年 11 月 30 日

機械工事： 平成 28 年 10 月 19 日 ～ 平成 29 年 11 月 30 日

7) 工事進捗状況 (平成 29 年 5 月 31 日現在)

建築工事： 37.27%

電気工事： 2.93%

機械工事： 16.76%